

Johtavan rakennustarkastajan virkavaali

Kunnanhallitus 31.01.2022 § 22

Vihdin kunnan johtava rakennustarkastaja Sanna Laaksonen on irtisanoutunut. Hänen viimeinen virassaolopäivä on 31.1.2022.

Vihdin kunnan hallintosäännön (29 § Pääösvalta henkilöstövalinnoissa) mukaan kunnanhallitus valitsee hallintojohtajan, henkilöstöjohtajan, sivistys- ja hyvinvointijohtajan, talousjohtajan, elinvoimajohtajan, teknisen johtajan, ympäristöpäällikön sekä johtavan rakennustarkastajan. Myös johtavan rakennustarkastajan sijaisen valinta kuuluu kunnanhallitukselle.

Virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 4 §). Poikkeuksena virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman julkista hakumenettelyä viranhaltija, kun kysymyksessä on sijaiseksi ottaminen tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määräajaksi.

Koska kunnan hallintosäännön mukainen johtavan rakennustarkastajan sijainen aloitti opintovapaan ennen Laaksosen irtisanoutumista, ei viransijaista voitu täyttää kunnan organisaation sisältä.

Rakennusvalvonnan toiminnan jatkuvuuden varmistamiseksi on kiinnostusta sijaisuuteen tiedusteltu muutamilta rakennusvalvontatyössä meritoituneilta ammattilaisilta, joista rakennusinsinööri Jouko Rapp on ilmoittanut mahdollisesta kiinnostuksestaan. Rapp on haastateltu sijaisuutta varten 24.1.2022. Haastatteluun osallistuivat kunnanjohtaja Erkki Eerola, elinvoimajohtaja Petra Ståhl, henkilöstöjohtaja Päivi Pohjola ja kunnanhallituksen puheenjohtaja Leevi Pursiainen. Jouko Rapp on antanut haastattelun jälkeen suostumuksensa johtavan rakennustarkastajan viransijaisuuteen.

Valmistelija

Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 576 6256
Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. myöntää eron johtava rakennustarkastaja Sanna Laaksoselle;
2. myöntää täyttöluvan johtavan rakennustarkastajan viran täyttämiseksi 1.4.2022 lukien;
3. vahvistaa johtavan rakennustarkastajan kelpoisuusehdoiksi MRA 4 §:n mukaisen tutkinnon tai MRA 108 §:n vaatimusten täyttämisen. Lisäksi tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää riittävää kokemusta rakennusvalvontatyöstä ja kunnallisesta

päätöksenteosta, sekä hyvää suullista ja kirjallista suomen kielen taitoa;

4. julistaa johtavan rakennustarkastajan viran haettavaksi 31.1.2022 – 28.2.2022 väliseksi ajaksi; ja
5. valita vs. johtavaksi rakennustarkastajaksi suostumuksensa perusteella kelpoisuusehdot täyttävän rakennusinsinööri Jouko Rappin siihen saakka, kun julkisen hakumenettelyn kautta valittu johtava rakennustarkastaja aloittaa virassa.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 24.03.2022 § 68
46/01.01.01.00/2022

Kunnanhallitus on myöntänyt luvan johtavan rakennustarkastajan viran täyttämiseksi 1.4.2022 alkaen kokouksessaan 31.01.2022 § 22. Virka on tullut avoimeksi aiemman viranhaltijan irtisanouduttua.

Hallintosäännön (§29 mom. 3) mukaisesti viran täyttämisestä päättää kunnanhallitus.

Kunnanhallitus on päättänyt 31.1.2022 § 22 viran kelpoisuusehdoiksi MRA 4 §:n mukaisen tutkinnon tai MRA 108 §:n vaatimusten täyttämisen. Lisäksi on katsottu, että tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää riittävää kokemusta rakennusvalvontatyöstä ja kunnallisesta päätöksenteosta, sekä hyvää suullista ja kirjallista suomen kielen taitoa.

Viran hakuaja oli 4.2.-28.2.2022. Hakuajan puitteissa hakemuksensa virkaan jätti 4 hakijaa, joista 2 kutsuttiin haastatteluun. Haastattelijoina toimivat kunnanhallituksen puheenjohtaja Leevi Pursiainen, elinvoimajohtaja Petra Ståhl ja henkilöstöjohtaja Päivi Pohjola. Valintaprosessi jatkuu kunnanhallituksen haastatteluilla, jotka järjestetään 24.3.2022 pidettävän kunnanhallituksen kokouksen yhteydessä. Kunnanhallituksen haastatteluun on kutsuttu 2 hakijaa.

Tavoitteena on, että päätös johtavan rakennustarkastajan valinnasta tehdään 24.3.2022 kokouksessa kunnanhallituksen kuultua jatkohaastatteluun kutsuttuja hakijoita.

Valmistelija Petra Ståhl, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 576 6256

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Johtavan rakennustarkastajan virkaan valitaan rakennusinsinööri Jouko Rapp. Mikäli Jouko Rapp ei ota virkaa vastaan, valitaan varalle insinööri Jouni Rissanen. Hakemuksen ja siitä ilmenevien koulutuksen ja työkokemuksen sekä haastatteluissa saadun käsityksen perusteella Jouko Rapp todetaan ansioituneeksi ja soveltuvimmaksi johtavan rakennustarkastajan virkaan.

Virkasuhteessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Valitun on toimitettava selvitys terveydentilastaan ennen virkavaalin vahvistamista. Kunnanhallitus oikeuttaa kunnanjohtajan vahvistamaan virkavaalin ja päättämään johtavan rakennustarkastajan palkkauksesta virkamääräyksen yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.