

**Pappilanpellon koulun ja liikuntasalin ulkoseinien ja vesikaton korjaustyöt,  
kokonaisurakka/Kokonaisurakoitsijan valinta**

Elinvoimalautakunta 05.04.2022 § 21  
500/10.03.02.01/2021

Tilapalvelun vastuualue ilmoitti Pappilanpellon koulun ja liikuntasalin ulkoseinien ja vesikaton korjaustyöt, kokonaisurakka -tarjouskilpailun Tarjouspalvelussa ja Hilma -kanavalla 16.2.2022. Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa 16.2.2022, ilmoituksen numero 2022-093382. Hankinta-asiakirjat olivat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta <https://tarjouspalvelu.fi/vihti> tarjousten jättöaikaan 17.3.2022 klo 14.00 saakka.

Hankintailmoituksen mukaan hankintamenettelynä on avoin menettely ja tarjousten valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjoukset pyydettiin jättämään 17.3.2022 klo 14.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät (alv 0 %):

- AW-Rakennus Oy 1 462 868,00 euroa
- Vihdin Rakennusurakointi Oy 2 332 000,00 euroa

Saadut tarjoukset on avattu Cludia Kilpailutus- sähköisessä järjestelmässä 17.3.2022 ja avaustilaisuudesta laadittiin pöytäkirja, ja tarjousten vertailutaulukko, joka on liitteenä.

Tilapalvelun vastuualue on käynyt halvimman tarjouksen jättäneen AW-Rakennus Oy:n kanssa tarjouksen selonottoneuvottelun 23.3.2022.

Hallinnollinen käsittely:

Vihdin kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan Elinvoimalautakunta päättää toimialallaan urakka- ja konsulttisopimuksista, niiden valvonnasta ja työn vastaanottamisesta (toimii rakennuttajana).

Taloudelliset vaikutukset:

Talousarviokirjassa on varattu vuodelle 2022 Pappilanpellon koulun ja liikuntasalin ulkoseinien ja vesikattoremonttiin 1 060 000,00 € ja suunnitelmavuodelle 2023 1 010 000,00 € eli yhteensä 2 070 000,00 €.

Oheismateriaali

Tarjouspyyntö  
Lisätietokysymykset ja vastaukset niihin  
Tarjousten vertailutaulukko soveltuvuusvaatimuksilla

Liite

Tarjousten vertailutaulukko

Valmistelija

Anna-Maria Kivikangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 574 1913

Esittelijä Tekninen johtaja Matti Kokkinen

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää

1. valita Pappilanpellon koulun ja liikuntasalin ulkoseinien ja vesikaton korjaustyöt kokonaisurakkana urakoitsijaksi AW-Rakennus Oy:n halvimman vertailuhinnan 1 462 868,00 euroa (alv 0 %) perusteella
2. velvoittaa urakoitsijan aloittamaan materiaalihankinnat heti kun hankintayksikkö on kirjallisesti ilmoittanut urakoitsijalle valinnasta. Mikäli hankkeen urakkasopimuksen allekirjoitus siirtyy tai keskeytyy tilaajasta johtuvista syistä, sitoutuu hankintayksikkö lunastamaan Pappilanpellon koulun ja liikuntasalin ulkoseinien ja vesikaton korjaustyöt kokonaisurakkaan huhtikuun 2022 aikana hankitut materiaalit tositteita vastaan.
3. todeta, että hankinta on sitova ja urakkasopimus voidaan allekirjoittaa vasta, kun tämä päätös on lainvoimainen. Vihdin kuntaa sitova sopimus syntyy vasta kun erillinen kirjallinen hankintasopimus on molemmin puolin allekirjoitettu
4. valtuuttaa tilapäällikön allekirjoittamaan tätä hankintaa koskevan urakkasopimuksen.

Tämä pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti ja tämä asia tarkastettiin kokouksessa.