

Kunnanhallitus

Aika 21.03.2022 klo 17:00 - 22:26**Paikka** Kunnanvirasto, edustustila 4.krs sekä Teams-kokous**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 50	Kaava V43, Pappilan asemakaavamuutos /hyväksyminen	5
§ 51	Hiekan teollisuusalueen korttelin 207 tontin 11 myynti Oulun Konttivuokraus Oy:lle	16
§ 52	Lausunto Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n korkotukilainahakemukseen ehdollisen varauksen saamiseksi kohteella Nummela Kappelitie 1	18
§ 53	Vihdin kunnan edustajan nimeäminen Turun Tunnin Juna Oy:n hallitukseen	20
§ 54	Vihdin kunnan edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n ja Uudenmaan työterveys Oy:n hallitukseen	23
§ 55	Vuoden 2021 talousarvioylitykset	26
§ 56	Vihdin kunnan vuoden 2021 tilinpäätös	28
§ 57	Henkilöstöraportti 2021	32
§ 58	Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen	35
§ 59	Työnantajan suunnitelma työtaistelun varalta toiminnan turvaamiseksi	40
§ 60	Yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valinta Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 6.4.2022	45
§ 61	Selvitys 31.12.2021 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä	46
§ 62	Selvitys 31.12.2021 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä	47
§ 63	Täyttölupahakemus kahteen vakinaisen luokanopettajan, yhteen vakinaiseen erityisluokanopettajan ja kahteen vakinaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan sekä kahden määräaikaisen luokanopettajan virkaan, kuuteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisluokanopetukseen, yhteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisopetukseen ja kahteen määräaikaiseen erityisluokanopettajan virkaan sekä yhteen vakinaisen lastenhoitajan työsuhteeseen ja yhteen määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän työsuhteeseen	49

§ 64	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	51
§ 65	Ilmoitusasiat	52

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pursiainen Leevi	puheenjohtaja	
	Laitinen Veli-Matti	1.varapuheenjohtaja	
	Haapala Tiina	jäsen	
	Lasanen Mikko	jäsen	
	Pietilä Markku	jäsen	
	Sundberg Tuija	jäsen	etäyhteydellä klo 19.49 alkaen, §:ien 57-65 käsittelyn ajan
	Välimaa Ida	jäsen	Poistui § 59 käsittelyn ajaksi
	Aronen Erkki	varajäsen	
	Hatanpää Olli Pekka	varajäsen	Etäyhteydellä klo 20.58-21.23 § 59 käsittelyn ajan
	Hiila Eeva	varajäsen	
	Viljanen Eerikki	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Jokinen Antti	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä
	Pulkkinen Pentti	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja	Etäyhteydellä klo 17.33-22.26 saapui ennen § 50 käsittelyä
	Erkki Eerola	kunnanjohtaja	
	Noora Nordberg	pöytäkirjanpitäjä	Etäyhteydellä
	Mari Haapanen	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	Etäyhteydellä
	Matti Kokkinen	tekninen johtaja	Etäyhteydellä
	Mika Kukkula	maankäyttöinsinööri	Etäyhteydellä klo 17.00-21.08 §:ien 50-58 käsittelyn ajan
	Jere Laine	talousjohtaja	Etäyhteydellä
	Päivi Pohjola	henkilöstöjohtaja	Etäyhteydellä
	Petra Ståhl	elinvoimajohtaja	Etäyhteydellä klo 17.00-19.55 §:ine 50-56 käsittelyn ajan
	Turunen Timo	Karviaisen kuntayhtymän johtaja	Poistui ennen § 50 käsittelyn aloittamista.
Poissa	Rajajärvi Anu		
	Ikonen Olli		

Allekirjoitukset

Leevi Pursiainen
puheenjohtaja

Noora Nordberg
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 50 - 65

Pöytäkirjan tarkastus 24.3.2022

Tiina Haapala
pöytäkirjantarkastaja

Erkki Aronen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa 28.3.2022

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Kaava V43, Pappilan asemakaavamuutos /hyväksyminen**Kaava V 43, Pappilan asemakaavamuutos/valmisteluaineisto**

97/10.02.03/2016

Kate 13.04.2016 § 30

Kaavoituspäätös

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston 9.11.2015 § 49 hyväksymään kaavoitusohjelmaan vuodelle 2016. Kaavamuutostyö on käynnistetty maanomistajan aloitteesta (Vihdin seurakunta).

Kaavoitustilanne

Uudenmaan kokonaismaakuntakaava on vahvistettu ympäristöministeriössä 8.11.2006, 1. vaihemaakuntakaava 22.6.2010, 2. vaihemaakuntakaava 30.10.2014 ja 3. vaihemaakuntakaava 14.12.2014. Maakuntakaavoissa suunnittelualueelle on osoitettu taajamatoimintojen aluetta ja kirkonkylän keskusta-alue on osoitettu punaisella neliöllä sekä kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeänä alueena.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai osayleiskaavaa. Suunnittelualue on kokonaisuudessaan asemakaavoitettu. Asemakaavamuutoksella tutkitaan voimassa olevien asemakaavojen ajanmukaisuus ja päivitetään kaavaa tarpeellisilta osin vastaamaan nykypäivän tarpeita ja vaatimuksia.

Kaavan laatimisen tarkoitus ja tavoite

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on tutkia Pappilan alueelle sijoittuvan käyttämättömän rakennusoikeuden siirtomahdollisuuksia. Samassa yhteydessä tarkistetaan myös muilta osin alueella voimassa olevien kaavojen ajanmukaisuus. Tavoitteena on parantaa rakennusoikeuden toteuttamismahdollisuuksia. Tämän lisäksi kaavamuutoksen tavoitteena on turvata riittävät virkistysmahdollisuudet alueen asukkaiden tarpeisiin sekä toimivat virkistysyhteydet alueella ja sen lähiympäristössä.

Kaavamuutoksen yhteydessä voidaan tarkistaa mahdollisia ristiriitaisuuksia kaava- ja kiinteistörajojen välillä.

Lisäksi tavoitteena on edistää edelleen rakennusperinnön säilymistä kaavamuutosalueella.

Kaavoitusprosessin vaihe

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla MRL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Liitteet

kaava V 43, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Valmistelija

Miia Perätalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Esittelijä kaavoituspäällikkö

Ehdotus Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman, joka koskee Vihdin kirkonkylän Pappilan alueelle laadittavaa asemakaavan muutosta, kaava V 43, ja kuuluttaa asemakaavan vireille.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Paavo Säiläkivi poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kate 02.11.2016 § 83

Kaavoitusprosessin vaihe

Pappilan asemakaavan muutostyötä on jatkettu laatimalla aluetta koskeva perusselvitykset ja tavoitteet -raportti.

Suunnittelualue

Kaavamuutosalue sisältää Pappilan asemakaavan mukaisen rakennuspaikan, sen eteläpuolella sijaitsevan rivitalokorttelin sekä Parkinmäen noin 7700 m²:n lähivirkistysalueen. Alue on alustavasti rajattu koskemaan sellaista aluetta, jolla kiinteistöjaotus ei vastaa voimassa olevaa asemakaavaa. Suunnittelualue rajautuu alustavasti etelässä Karjalantiehen, pohjoisessa Parkinmäentiehen ja Pappilanpellon kouluun, lännessä Parkintien varren rakennetun rivitalokiinteistön ja lähivirkistysalueen rajaan sekä idässä Pappilanmäen lähivirkistysalueeseen.

Suunnittelualue on alustavan rajauksen mukaan pinta-alaltaan noin 3 ha. Kaavamuutos koskee kaavojen V 10 ja V 20 mukaisia korttelin 15 rakennuspaikkoja 1 ja 2 sekä lähivirkistysalueita.

Suunnittelun tavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta. Valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa painotetaan mm. olemassa olevien rakenteiden ja keskusten hyödyntämistä ja kehittämistä, mikä edesauttaa kestävästä yhdyskuntarakenteen muodostumista.

Oikeusvaikutteisen yleiskaavan puuttumisen vuoksi kaavatyön yhteydessä on otettava huomioon asemakaavan sisältövaatimusten (MRL 54 §) ohella myös yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL 39 §).

Tavoitteena on laatia asemakaava siten, että se tukee Vihdin kunnan ilmastostrategian 2010-2020:n mukaisia tavoitteita.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Kaavamuutostyön pääasiallisena tavoitteena on tarkistaa alueella voimassa olevien asemakaavojen ajanmukaisuus ja päivittää kaavaa vastaamaan nykyisiä tarpeita. Asemakaavan muutostyössä huomioidaan alueen merkittävä kulttuuriympäristö ja muinaismuistokohde ja tutkitaan kaavaratkaisua, joka nykyistä paremmin edistää em. arvojen suojelemista koskevia tavoitteita. Kaavamuutoksen tavoitteena on turvata riittävät virkistysmahdollisuudet alueen asukkaiden tarpeisiin sekä toimivat virkistysyhteydet alueella ja sen lähiympäristössä. Kaavamuutoksen yhteydessä voidaan tarkistaa mahdollisia ristiriitaisuuksia kaava- ja kiinteistörajojen välillä.

Vihdin seurakunnan tavoitteena on tutkia Pappilan alueelle sijoittuvan käytämättömän rakennusoikeuden siirtomahdollisuuksia.

Oheismateriaali om: kaava V 43, perusselvitykset ja tavoitteet -raportti

Valmistelija Miia Perätalo, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345

Esittelijä kaavoituspäällikkö
Ehdotus Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää:
1) merkitä tiedoksi Pappilan asemakaavamuutoksen, kaava V 43, kate om, perusselvitykset ja tavoitteet -raportin ja,
2) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavalle V 43 asetetut tavoitteet.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 14.11.2016 § 188

Liitteet Perusselvitykset ja tavoitteet -raportti

Valmistelija Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavalle V 43 asetetut tavoitteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kate 20.09.2017 § 61

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavamuutostyötä on jatkettu laatimalla kaavan valmisteluaineisto MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Kaavan valmisteluaineisto

Alueelle on laadittu yksi kaavaluonnoskartta määräyksineen. Luonnoskartassa on esitetty Pappilan rakennuspaikan muutos käyttötarkoitukseltaan Pappilan toimintaa paremmin kuvaavaksi. Kyseiseltä rakennuspaikalta on kaavaluonnoksessa poistettu 1000 k-m²:ä käyttämätöntä pientalojen rakennusoikeutta. Sen sijaan uutta asuin- ja erillispientalojen rakennusoikeutta on osoitettu kaavamuuotosalueella Karjalantien, Parkinmäentien ja Lukkarinkujan varsille.

Kaavamuutoksella ei ole esitetty muodostettavan uusia katulinjauksia, vaan esitetyt rakennuspaikat sijoittuvat olemassa olevien ja toteutettujen kaavakatuja varsille.

Asemakaavan muutoksella muodostuu osa korttelia 15 (Pappilan rakennuspaikka sekä uusi asuinpienalojen rakennuspaikka Lukkarinkujan varrella), kortteli 31 (kaksi uutta erillispientalojen rakennuspaikkaa Parkinmäentien varrella) sekä kortteli 32 (sisältää olemassa olevan rivitalotontin Karjalantien varrella sekä sen länsipuolelle sijoitetun uuden asuinpienalojen rakennuspaikan).

Kaavamuutoksella lähivirkistysalueiden pinta-alat pienenevät verrattuna voimassa oleviin asemakaavoihin, mutta yhteys niiden välillä vahvistuu asemakaavamuutoksen myötä.

Kaavataloudellinen tarkastelu

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Alueen kunnallistekniikka on valmiina, mutta alueelle sijoittuva toiminta tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Kaavan vaikutukset kunnan ilmastostrategian toteutumiseen

Kunnan ilmastostrategian tavoitteena on vähentää kasvihuonekaasupäästöjä ainakin 20 % vuoden 1990 tasosta vuoteen 2020 mennessä. Kaavan valmisteluaineisto tukee ilmastostrategian tavoitteita tiivistämällä yhdyskuntarakennetta.

Oheismateriaali	Valmisteluaineiston selostus liitteineen, päivätty 20.9.2017 Valmisteluaineiston kaavamuuotoskartta määräyksineen, päivätty 20.9.2017
Valmistelija	Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 0440 421 345
Esittelijä	kaavoituspäällikkö
Ehdotus	Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää:

1) hyväksyä Vihdin kirkonkylän taajamaan laaditun Pappilan asemakaa-

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

vamuutoksen (V 43) valmisteluaineiston, kate om, asetettavaksi nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisen vuorovaikutusprosessin käymiseksi, ja

2) pyytää lausunnot valmisteluaineistosta seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueet)
- Uudenmaan liitto
- Liikennevirasto
- Museovirasto
- Länsi-Uudenmaan maakuntamuseo
- Vihdin Vesi
- Fingrid Oyj
- Caruna Oy
- Gasum Oy
- Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
- Lohjan kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan ympäristöterveysjaosto
- Rosk'n Roll Oy Ab
- kunnan rakennusvalvonta
- kunnan ympäristövalvonta
- kunnan kunnallistekniikka
- kunnan mittaustoimi
- kunnan tilapalvelu
- kunnan museotoimi
- SuurVihdin Kilta ry
- Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
- Vihdin yrittäjät ry
- Vihti-Seura ry
- Vihdin omakotiyhdistys ry
- Vihdin luonto ry
- vammaisneuvosto
- vanhusneuvosto

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Markku Pietilä poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta 20.04.2021 § 29

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Kaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 18.10. – 16.11.2017 välisen ajan. Nähtävilläolokautena kaavamuutoksesta saatiin 12 lausuntoa ja yksi mielipide. Saatu palaute on otettu huomioon kaavaehdotuksen laadinnassa. Suunnittelun edetessä maanomistajan edustajan kanssa on käyty keskusteluita Vihdin seurakuntakeskuksen mahdollisista kaavamuutostarpeista, mutta kyseinen kokonaisuus on päätetty jättää kaavan V43 ulkopuolelle.

Kaavamuutos on edennyt ehdotusvaiheeseen, jossa kaava-aineisto on tarkoitus asettaa julkisesti nähtäville (MRL 65 § ja MRA 27 §) ja pyytää kaavaehdotuksesta tarvittavat lausunnot.

Kaavaehdotus

Asemakaavan ehdotuksessa esitetään suunnittelualueen maankäytön osittainen muutos nykyistä tiiviimmäksi asuinalueeksi. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 5,5 ha, ja se on pääosin Vihdin seurakunnan omistuksessa. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi täysin uutta asuinpienalojen rakennuspaikkaa, joiden sijoittelussa on tukeuduttu olemassa olevaan alueen katuverkostoon. Kaavan valmisteluvaiheen jälkeen suunnittelualueeseen on sisällytetty myös kaksi rakennettua kiinteistöä Lukkarikujan varrelta, jotta kaavamuutoksella olisi mahdollista päivittää tonttijako voimassa olevan tilanteen mukaiseksi ja tutkia mahdollisuudet maa-alueen liittämiseksi toiseen asuinkiinteistöön.

Palautteen perusteella kaavaehdotusvaiheessa ratkaisusta on poistettu valmisteluaineistossa esitetty erillispientalojen korttelialue Parkinmäentien varrelta.

Karjalantieltä on osoitettu uusi ajoyhteys Pappilan alueelle.

Kaavamääräykset ovat täydentyneet valmisteluvaiheen jälkeen koskien mm. kulttuuriympäristön suojelemista, uudisrakentamisen toteutustapaa sekä hulevesien käsittelyä.

Kaavan vaikutukset

Kaavaehdotuksen mukainen rakentaminen tiivistää yhdyskuntarakennetta Vihdin kirkonkylän ydinalueilla, mikä on sekä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden että ilmastotavoitteiden mukaista.

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Alueen kunnallistekniikka on pääosin valmiina, mutta kunnallisteknisen vesihuoltoverkoston liityntäpisteitä on todennäköisesti tuotava nykyistä lähemmäs uusia rakennuspaikkoja. Alueen rakentuminen tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Valmistelija Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Ehdotus Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi

1)	hyväksyä asemakaavamuutosehdotuksen (päivätty 20.4.2021), kaava V43, asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi ja
2)	pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta: - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueet) - Uudenmaan liitto - Museovirasto - Länsi-Uudenmaan museo - Caruna Oy - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos - Lohjan kaupungin vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaosto - Rosk'n Roll Oy Ab - SuurVihdin Kilta ry - Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry - Vihdin yrittäjät ry - Vihti-Seura ry - Vihdin omakotiyhdistys ry - Vihdin luonto ry - Vihdin Vesi - kunnan rakennusvalvonta - kunnan ympäristövalvonta - kunnan kunnallistekniikka - kunnan mittaus-toimi - kunnan tilapalvelu

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

	- kunnan museotoimi - vammaisneuvosto - vanhusneuvosto - nuorisovaltuusto
--	---

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jäsen Pietilä poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus 26.04.2021 § 94

Valmistelija

Miia Ketonen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1345

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä asemakaavamuutosehdotuksen (päivätty 20.4.2021), kaava V43 ja asettaa sen julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 vuorokauden ajaksi sekä
- 2) pyytää asemakaavan muutosehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:
 - Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri sekä ympäristö ja luonnonvarat - vastuualueet)
 - Uudenmaan liitto
 - Museovirasto
 - Länsi-Uudenmaan museo
 - Caruna Oy
 - Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
 - Lohjan kaupungin vetovoimalautakunnan ympäristöterveysjaosto
 - Rosk'n Roll Oy Ab
 - SuurVihdin Kilta ry
 - Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
 - Vihdin yrittäjät ry

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

- Vihti-Seura ry
- Vihdin omakotiyhdistys ry
- Vihdin luonto ry
- Vihdin Vesi
- kunnan rakennusvalvonta
- kunnan ympäristövalvonta
- kunnan kunnallistekniikka
- kunnan mittaustoimi
- kunnan tilapalvelu
- kunnan museotoimi
- vammaisneuvosto
- vanhusneuvosto
- nuorisovaltuusto

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 08.03.2022 § 16

Kaavoitusprosessin vaihe

Pappilan asemakaavan muutos on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisessa tarkoituksessa julkisesti nähtävillä 12.5. – 10.6.2021. Asemakaavasta on saatu 10 pyydettyä lausuntoa sekä 9 muistutusta. Niihen annetut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä 5.

Asemakaavamuutos

Kaavamuutoksessa on esitetty kaksi täysin uutta asuinpientalojen rakennuspaikkaa, joiden sijoittelussa on tukeuduttu olemassa olevaan alueen katuverkostoon. Lisäksi asemakaavan rajaukseen sisältyy toteutuneita korttelialueita ja rakennuspaikkoja, joiden osalta asemakaavaa on päivitetty vastaamaan nykyistä tarvetta ja muutoin toteutuneita olosuhteita. Pappilanmäen laaja ja aktiivisessa käytössä oleva virkistysalue on pyritty säilyttämään yhtenäisenä ja mahdollisimman laajana täydennysrakentamisesta huolimatta.

Kaavan vaikutukset

Kaavamuutoksessa osoitettu rakentaminen tiivistää yhdyskuntarakennetta Vihdin kirkonkylän ydinalueilla, mikä on sekä valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden että ilmastotavoitteiden mukaista.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Ennen kaavan hyväksymistä alueen maanomistajan ja kunnan kesken laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen suunnittelun ja toteuttamisen kustannustenjaosta.

Alueen kunnallistekniikka on pääosin valmiina, mutta kunnallisteknisen vesihuoltoverkoston liityntäpisteitä on todennäköisesti tuotava nykyistä lähemmäs uusia rakennuspaikkoja. Alueen rakentuminen tuottaa kunnalle välillisesti tuloja mm. verotuloina.

Valmistelija Tarja Johansson, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Päätös Elinvoimalautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että se päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 50
245/10.02.03.00/2021

Kaavaa on tarkistettu elinvoimalautakunnan kokouksen jälkeen ELY:n yhteydenoton perusteella siten, että alueella oleva vaahteraesiintymä on merkitty kaavakarttaan S-1 -alue ja sille kaavamääräys: Suojelualue, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 29 §:n mukainen suojeltuluontotyyppi. Samalla VL/s alueen määräystä on muutettu muotoon lähivirkistysalue, jonka puusto tulee säilyttää.

Valmistelija Tarja Johansson, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1171

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 29	20.04.2021
Kunnanhallitus	§ 94	26.04.2021
Elinvoimalautakunta	§ 16	08.03.2022
Kunnanhallitus	§ 50	21.03.2022

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Päätös Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä kaavan V43, Pappilan asemakaavamuutoksen (päiväty 8.3.2022), kaavaehdotuksen lausuntoihin ja muistutuksiin annetut vastineet,
- 2) esittää kunnanvaltuustolle, että se päättää hyväksyä asemakaavamuutoksen V43, Pappilan asemakaava (päiväty 8.3.2022).

Liitteet

Liite 1

V43 kaavaslostus liitteineen

Oheismateriaali

V43 kaavakartta

Kunnanhallitus

§ 51

21.03.2022

Hiekan teollisuusalueen korttelin 207 tontin 11 myynti Oulun Konttivuokraus Oy:lle

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 51

99/10.00.02.00/2022

Oulun Konttivuokraus Oy on jättänyt ostotarjouksen Hiekan teollisuusalueen korttelin 207 tontista 11, joka muodostuu kiinteistöstä 927-416-3-336 K207 T11.

Kiinteistön pinta-ala on 7 826 m² ja sille on osoitettu rakennusoikeutta 1 565 k-m².

Tontti on merkitty asemakaavassa TY-1/pv-alueeksi (TY-1/pv = Teollisuus- ja varistorakennusten korttelialue, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia ja joka sijaitsee pohjaveden muodostumisalueella).

Oulun Konttivuokraus Oy on tarjonnut tontista 55 000 €, mikä on noin 35,14 €/k-m².

Oulun Konttivuokraus Oy:n tarkoituksena on toteuttaa tontille konttien modifointivarikko. Ensi vaiheessa tontille on tarkoitus toteuttaa noin 470 k-m² toimitilat yritykselle.

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Oulun Konttivuokraus Oy:lle Hiekan teollisuusalueen korttelin 207 tontin 11, joka muodostuu 7 826 m² suuruudesta kiinteistöstä 927-416-3-336 K207 T11.

Kauppahinta on 55 000 euroa.

Ostaja sitoutuu rakentamaan tontille 30 %:ia sen rakennusoikeuden määrästä kolmen (3) vuoden kuluessa kaupanteosta sellaiseen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi siinä suorittaa rakennusjärjestyksen edellyttämän hyväksyttävän osittaisen lopputarkastuksen (käyttöönottotarkastuksen).

Mikäli kauppakirjaa ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myyntipäätöksestä, tämä myyntipäätös raukeaa.

Kauppakirja laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 51

21.03.2022

Kauppakirjaan voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijapuolena.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla

Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

Lausunto Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n korkotukilainahakemukseen ehdollisen varauksen saamiseksi kohteella Nummela Kappelitie 1

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 52

100/02.05.04.01.00/2022

Yrjö ja Hanna säätiö - sr pyytää 9.3.2022 saapuneella sähköpostilla Vihdin kunnalta lausuntoa korkotukilainahakemusta koskevassa asiassa. Hallintosäännön (Kv 27.9.2021 § 71) 17 §:n kohdan 33. mukaisesti kunnalle säädettyä toimivaltaa valtion tukemaa asuntotuotantoa koskevissa asioissa käyttää kunnanhallitus.

Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy hakee kohteeseen Nummela Kappelitie 1 Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA) ehdollista varausta korkotukilainahakemukseen, mihin liittyen Yrjö ja Hanna säätiö - sr pyytää Vihdin kunnalta lausuntoa hankkeesta.

ARA:n laatiman vuoden 2022 hakuohjeen mukaisesti kunnan on annettava lausunto sille jätetyistä erityisryhmien investointiavustus- ja korkotukilainahakemuksista. Ilman kunnan puoltavaa lausuntoa hanke ei voi saada ehdollista varausta ARA:lta. Lausunnossa on otettava kantaa hankkeen soveltuvuuteen kunnan asuntokantaan ja asuntomarkkinatilanteeseen.

Hakija Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy on suunnitellut kohteen Nummela Kappelitie 1 rakennettavaksi Vihdin seurakunnalta hankittavalle tontille, osoitteeseen Kappelitie Nummela. Alueella on vireillä Nummelan korttelia 38 sekä puisto- ja katualueita koskeva asemakaavan muutos (kaava N194). Kaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 21.10. – 19.11.2021 välisen ajan. Seuraavaksi kaavan on tarkoitus edetä ehdotusvaiheeseen.

Suunniteltu kohde käsittää 4-kerroksisen asuinkerrostalon, johon rakennettaisiin 47 kpl yhteisöllistä asuntoa ikäihmisille Yrjö ja Hanna säätiön konseptin mukaisesti. Asuntoala tulisi olemaan yhteensä 1 942,50 as.m² ja asuntojen keskipinta-ala 41,3 as.m². Hankkeen arvioitu kesto on 14 kuukautta ja alustava toteutusaikataulu hankkeelle on 03/2023 – 05/2024.

Vuoden 2022 osalta ARA on siirtynyt määräaikaan hakuun. Hakuaika on 8.12.2021 – 30.4.2022. Haku etenee siten, että hakija jättää hakemusasiakirjat kuntaan, joka antaa hankkeesta lausuntonsa ja toimittaa asiakirjat ARA:lle. Hakemusten liitteenä hakijan tulee toimittaa kaikki ARA:n ohjeen mukaiset liitteet.

MAL-sopimuksessa 2020 – 2031 Vihdin kunta on sitoutunut siihen, että kunnalle asetetusta asuntotuotantotavoitteesta sopimuskaudella 2020 –

Kunnanhallitus

§ 52

21.03.2022

2023 (yht. 1 376 asuntoa sopimuskaudella) 10 prosenttia on valtion tukemaa tavallista 40-vuotista korkotuettua ja erityisryhmien asuntotuotantoa. Ensisijaiset kohdealueet sijoittuvat yhdyskuntarakenteen, joukkoliikenteen ja palveluiden suhteen hyvin saavutettaville alueille. Sopimuskaudelle Vihdin kunta on sitoutunut tuottamaan 1 376 asuntoa, josta 276 kappaletta tuettua asuntotuotantoa ja 40-vuotista vuokra-asuntotuotantoa 136 kappaletta. Tuetuksi asuntotuotannoksi (tavoite 276 asuntoa sopimuskaudella) katsotaan kaikki valtion tukema korkotuettu tuotanto, sisältäen sekä vuokra- että asumisoikeusasunnot.

Kohde sijaitsee aivan Nummelan keskustassa. Kohde sijoittuu keskeisesti sekä julkisiin, että kaupallisiin palveluihin nähden, liikenneyhteydet ovat hyvät ja se on hyvin joukkoliikenteellä saavutettavissa.

Perusturvakuntayhtymä Karviainen on antanut hankkeesta oman lausuntonsa.

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, kohteen sijainti ja MAL-sopimuksen velvoitteet huomioiden, puoltaa Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n kohteen Nummela Kappelitie 1 korkotukilainahakemusta ehdollisen varauksen saamiseksi.

Kohteen toteuttaminen tulee vaatimaan asemakaavamuutoksen lainvoimaistumista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla
(s) Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n hakemus erityisryhmien korkotukilainan ja investointiavustuksen saamiseksi kohteelle Nummela Kappelitie 1

Vihdin kunnan edustajan nimeäminen Turun Tunnin Juna Oy:n hallitukseen

81/08.00.00/2019

Kh 17.08.2020 § 134

Kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 30.3.2020 § 14, että kunta sitoutuu Turun Tunnin Juna Oy:n pääomittamiseen enintään 3,74 miljoonan euron rahoitusosuuksella siten, että taloussuunnitteluvuosille tehdään tarvittavat määrärahavaraukset vuosittain talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Kunnanhallitus oli päättänyt 17.3.2020 § 41 oman toimivaltansa mukaisesti merkitä 37 402 kappaletta Turun Tunnin Juna osakeyhtiön osakkeita siten, että Vihdin kunnan omistusosuus yhtiössä tulee olemaan 4,84 % sekä hyväksyä Turun Tunnin Juna osakeyhtiön perustamiskirjan, yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen edellyttäen, että kunnanvaltuusto sitoutuu yhtiön pääomittamiseen ym. tavalla.

Hankeyhtiön yhtiön tehtävänä on raidehankkeisiin liittyvä suunnittelu ja sen rahoittaminen hankevalmiuteen asti. Tässä suunnitteluvaiheessa hankeyhtiö rahoittaa toimintaansa pääasiassa omistajien yhtiölle antamin pääomituksin. Hankeyhtiön osakkaina ovat valtion lisäksi Turun kaupunki, Espoon kaupunki, Helsingin kaupunki, Salon kaupunki, Lohjan kaupunki, Vihdin kunta ja Kirkkonummen kunta.

Kunnanvaltuuston päätöksestä 30.3.2020 § 14 on valitettu hallinto-oikeuteen, joten päätös ei ole lainvoimainen.

Turun Tunnin Junalle on myönnetty EU:n CEF-rahoitusta 37,5 miljoonaa euroa. Rahoituksen turvaamiseksi on tärkeää edistää hankeyhtiön perustamista. Hankeyhtiön hallituksen jäsenet on tarkoitus nimetä alkusyksyn aikana. Hankeyhtiön osakassopimuksen mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu enintään kolme toista varsinaista jäsentä. Yhtiön hallitukseen ei valita varajäseniä.

Suomen valtiolla on oikeus nimetä seitsemän hallituksen jäsentä. Loput hallituksen jäsenistä nimetään muiden osakkaiden omistusosuuden mukaisesti siten, että oikeus nimetä hallituksen jäseniä on Turun, Espoon, Helsingin, Salon ja Lohjan kaupungeilla sekä Vihdin kunnalla. Kukin osakas saa nimetä yhden hallituksen jäsenen, elleivät muut osakkaat keskenään sovi toisin hallituksen jäsenten nimitysoikeuksien jakautumisesta. Lisäksi kunta-osakkailla, jotka eivät ole nimenneet hallitusedustajaa, on oikeus nimittää yksi asiantuntijajäsen osallistumaan yhtiön hallitustyöskentelyyn (asiantuntijajäsen ei ole hallituksen virallinen jäsen). Asiantuntijajäsenellä on täysi oikeus osallistua yhtiön hallituksen kokouksiin ja saada niistä tietoa, ja asiantuntijajäsenelle on luovutettava samat tiedot kuin yhtiön hallituksen jäsenelle luovutetaan näitä tarkoituksia varten. Asiantuntijajäsenellä on puheoikeus hallituksen kokouksissa, mutta hän ei osallistu hallituksen päätöksentekoon.

Hankeyhtiön hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimeää Suomen valtio. Yhtiökokous päättää hallituksen jäsenille maksettavista palkkioista. Yhtiö sitoutuu lisäksi järjestämään johdolle tavanomaisen johdon vastuuvakuutuksen

ja varmistamaan sen voimassaolon koko toimintansa ajan.

Osakkaat sitoutuvat osakassopimuksen mukaan nimeämään hallituksen jäseniksi ainoastaan sellaisia henkilöitä, joilla on Yhtiön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus ja jotka ovat ominaisuuksiltaan muutoin sopivia hallituksen jäseniksi. Hankeyhtiön valmistelun yhteydessä käydyissä keskusteluissa on tullut esiin, että pääsääntöisesti kunnat ovat nimeämässä hallitukseen johtavia viranhaltijoita hankeyhtiön toimialaan liittyvän osaamisen perusteella. Hankeyhtiöneuvotteluissa Vihdin kunnan neuvottelijoina ovat toimineet kunnanjohtaja ja elinvoimajohtaja.

Hankeyhtiön perustamishetken yhtiöjärjestyksen kirjauksen mukaisesti varsinaisessa yhtiökokouksessa päätetään vuosittain mm. hallituksen jäsenten lukumäärästä, palkkioista ja valinnasta sekä hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnasta. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallituksen jäsenen toimikausi päättyy ensimmäisen valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Hallintosäännön 17 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat kuntayhtymien yhtymäkokouksiin, osakeyhtiöihin, säätiöihin ja muihin yhteisöihin, joissa kunta on osakkaana.

Oheismateriaali	Turun Tunnin Juna Oy:n osakassopimus
Valmistelija	Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä Turun Tunnin Juna Oy:n hallitukseen jäseneksi kunnanjohtajan. Tämän estyneenä ollessa hallituksen kokouksiin osallistuu hänen sijastaan elinvoimajohtaja.
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti. Kunnanjohtaja Eerolaa kuultiin asiassa asiantuntijana, mutta hän poistui esteellisenä (Hallintolain 28.1 §:n 1-kohdan mukainen asianosaisjäävi) ennen asian päätöksentekoa.

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 53
141/08.00.00/2021

Turun Tunnin Juna Oy:n Osakassopimuksen kohdan 6.2.4.:n mukaan yhtiön hallituksen edustajat nimetään yhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa. Varsinaisessa yhtiökokouksessa toteutettavien hallituksen jäsenten vaihdosten osalta hallituksen jäsenen nimeämiseen oikeutetut osakkaat pyrkivät ilmoittamaan vaihdoksesta etukäteen

Kunnanhallitus

§ 53

21.03.2022

mahdollisimman varhain ennen kokousta hallituksen puheenjohtajalle.

Kunnanhallitus päätti nimetä Turun Tunnin Juna Oy:n perustamisen yhteydessä hallitukseen jäseneksi kunnanjohtajan ja tämän estyneenä ollessa kokouksiin valittiin osallistumaan elinvoimajohtaja. Yhtiöjärjestyksen 4 §:n mukaan hallituksen jäsenen toimikausi päättyy ensimmäisen valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Osakkaat ovat osakassopimuksessa sitoutuneet nimeämään hallituksen jäseniksi ainoastaan sellaisia henkilöitä, joilla on yhtiön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus ja jotka ovat ominaisuuksiltaan muutoin sopivia hallituksen jäseniksi. Hallituksen muita kuntaosakkaita edustavat jäsenet ovat viranhaltijoita.

Turun Tunnin Juna Oy:n seuraava varsinainen yhtiökokous pidetään 12.5.2022. Hallintosäännön 17 §:n mukaan kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat kuntayhtymien yhtymäkokouksiin, osakeyhtiöihin, säätiöihin ja muihin yhteisöihin, joissa kunta on osakkaana.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Hallintojohtaja Noora Nordberg

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä Turun Tunnin Juna Oy:n hallitukseen jäseneksi kunnanjohtajan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanjohtaja Eerola poistui esteellisenä (hallintolain 28.1 §:n 5-kohdan mukainen yhteisöjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Vihdin kunnan edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n ja Uudenmaan työterveys Oy:n hallitukseen**Evästysten antaminen Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 4.3.2020 ja Uudenmaan Työterveys Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 4.3.2020**

340/00.01.00/2019

Kh 10.02.2020 § 33

Vihdin kunnanhallitus on 25.11.2019 § 191 päättänyt merkitä 32 Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n osaketta hintaan noin 184.640 euroa ja 98 Uudenmaan työterveys Oy:n osaketta hintaan noin 111.600 euroa edellyttäen, että em. yhtiöiden yhtiökokoukset päättävät suunnatusta osakeannista Perusturvakuntayhtymä Karviaisen alueelle ja Lohjan kaupungille. Päätökseen liittyen ovat Perusturvakuntayhtymä Karviaisen työterveyshuollon toiminnot siirtyneet 1.1.2020 alkaen liikkeenluovutuksena Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:lle.

Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n osakkeenomistajat ja Uudenmaan Työterveys Oy:n osakkeenomistajaton kutsuttu ylimääräiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään keskiviikkona 4. maaliskuuta 2020. Kummankin yhtiön yhtiökokouksen asialistalla ovat mm. yhtiöjärjestyksen muuttaminen siten, että kummankin yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään viisi ja enintään kymmenen jäsentä sekä yhtiöiden hallitusten jäsenten sekä hallitusten puheenjohtajan valinta.

Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n hallituksessa on nykyisin seitsemän (7) henkilöä. Kun omistajakuntien määrä on lisääntynyt, olisi tarkoituksenmukaista lisätä hallituksen jäsenten määräksi kahdeksan (8) sekä valita hallituksen jäsenet niin, että kullakin omistajakunnalla olisi edustaja hallituksessa.

Uudenmaan Työterveys Oy:n hallituksessa on nykyisin kuusi (6) henkilöä. Kun omistajakuntien määrä on lisääntynyt, olisi tarkoituksenmukaista lisätä tämänkin yhtiön hallituksen jäsenten määräksi seitsemän (7). Samoin kuin Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:ssä tulisi hallituksen jäsenet valita niin, että kullakin omistajakunnalla olisi edustaja hallituksessa.

Kummankin yhtiön hallitukseen valittavien jäsenten nimeämisessä tulisi ottaa monipuolisesti huomioon liiketoiminnan, työterveyshuollon, talouden ja omistajaohjauksen tarpeet. Valtaosa nykyisistä hallitusten jäsenistä on kuntien viranhaltijoita.

Vihdin kunnan toimintasäännön 5 §:n 3. kohdan mukaan kunnanjohtaja määrää kunnan edustajan osakeyhtiöiden yhtiökokouksiin.

Vihdin kunnan konserniohjeen mukaan kunnan edustajat

- ovat nimettyjä yhteisöön edustamaan kuntaa
- toimivat tytäryhteisöjen ja muiden yhteisöjen hallintoelimissä siten, että valtuuston yhteisölle asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet saavutetaan
- valvovat kunnan taloudellisia ja toiminnallisia etuja lakien ja asetusten puitteissa
- vastaavat vastuuyhteisön seurannasta kuntaan päin ja tekevät tarvittaessa toimenpide-ehdotuksia sekä raportoivat konsernijohtolle vähintään kaksi kertaa vuodessa.
- sitoutuvat noudattamaan saamiaan ohjeita
- ovat aktiivisesti yhteydessä kuntaan ja valvontavastuullisiin
- valvovat, että ennakosuostumus on haettu tarvittaessa ennen päätöstä
- toimivat tarvittaessa asiantuntijana yhteisön asioita käsiteltäessä

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus antaa Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen ja Uudenmaan Työterveys Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 4.3.2020 valituille Vihdin kunnan edustajille seuraavia evästyksiä:

- Kummankin yhtiön yhtiöjärjestyksen muuttaminen niin, että hallitusten jäsenmäärää lisättäisiin, on tarkoituksenmukaista. Yhtiön hallituksen jäsenten määrän lisäys olisi perusteltua siten, että kullakin omistajakunnalla olisi yksi edustaja hallituksessa.
- Vihdin kunnan edustajaksi kummankin yhtiön hallitukseen tulisi hallitusten jäsenten valintakriteerien ja kunnan konserniohjeiden perusteella nimetä henkilöstöjohtaja.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 54

21.03.2022

57/00.00.01.02/2022

Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n yhtiöjärjestyksen 7 §:ssä ja Uudenmaan Työterveys Oy:n yhtiöjärjestyksen 6 §:ssä on todettu, että yhtiöiden hallituksen jäsenet valitaan tarvittaessa varsinaisessa yhtiökokouksessa. Yhtiöiden yhtiökokoukset järjestettiin 9.3.2022 ja niissä Vihdin kuntaa edusti kunnanjohtaja Eerola. Kunnanhallituksen antaman evästyksen mukaisesti kummankin yhtiön hallituksen Vihdin kuntaa edustavaksi jäseneksi nimettiin henkilöstöjohtaja Päivi Pohjola.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää nimetä edustajakseen Keski-Uudenmaan Työterveys Oy:n ja Uudenmaan Työterveys Oy:n hallitukseen henkilöstöjohtaja Pohjolan. Hallituksen jäsenten nimeäminen tuodaan vuosittain päätettäväksi ennen yhtiöiden varsinaisen yhtiökokouksen järjestämistä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Vuoden 2021 talousarvioylitykset

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 55

86/02.02.00.01/2021

Vihdin kunnanvaltuusto hyväksyi vuoden 2021 talousarvion ja vuosien 2022-2023 taloussuunnitelman 9.11.2020. Kunnanvaltuusto on tarkastanut vuoden 2021 aikana talousarviota kokouksissaan 29.3.2021 §9- §10; 1.6.2021 § 31; 8.11.2021 § 88; 13.12.2021 § 99 ja ja 24.1.2022 §4.

Talousarvio on käyttötalouden osalta sitova valtuustoon nähden toimielimittäin, kunnanhallitukseen nähden tulosalueittain, viranhaltijoihin sekä tulosalueen johtoon nähden yksiköittäin. Sitovana määräraha on toimintakate. Toimintakatetta laskettaessa ei oteta huomioon käyttöomaisuuden myynnistä kertyviä myyntivoittoja tai myyntitappioita. Investoinnit ovat sitovia valtuustoon nähden toiminnoittain. Tähän tekee poikkeuksen maaomaisuuden myynti ja aineettoman käyttöomaisuuden myynti, joka on sitova menoperusteisesti, mutta sitovan menoperusteisen määrärahan laskennassa ei huomioida maankäytösopimuksilla hankittu omaisuutta.

Lautakunnista kunnanhallitus, elinvoimalautakunta, hyvinvointilautakunta sekä ympäristölautakunta pysyivät vuoden 2021 muutetun talousarvion sitovuudessa.

Vuonna 2021 Vihdin kunnan käyttötaloulososassa tapahtui valtuustoon nähden ylityksiä muutettuun talousarvioon nähden seuraavasti:

Keskusvaalilautakunta: Sitova toimintakate oli – 66 616 euroa, toteuma - 66 805 euroa ja ylitys 189 euroa. Ylityksen syynä oli kuntavaalien ennakkoäänestystä pidennettiin, aluevaalien 2022 kuluja kertyi jo vuodelle 2021 sekä aikaisemmin valtuustossa talousarviomuutoksen 24.1.2022 §4 jälkeen kirjautui vielä sisäisiä eriä.

Tarkastuslautakunta: Sitova toimintakate oli – 28 898 euroa, toteuma -30 117 euroa ja ylitys 1 219 euroa. Perustelu: toteutui hieman arvioitua suurempana, johtuen valtuustokauden vaihtumisesta ja vaihdon myötä resursoitavasta koulutuksesta lautakunnan jäsenille.

Sivistyslautakunta: Sitova toimintakate: - 57 139 011 euroa, toteuma - 57 584 922 euroa ja ylitys 389 362 euroa. Perustelu: Suurimpana ylityksen selittävä tekijänä on opetuksen puolella henkilöstökulujen kasvu, johon haettiin määrärahalisäystä valtuustosta 13.12.2021 § 99. Syynä jo aikaisemmin hankitun lisämäärärahan ylitykselle oli sijaismäärärahojen ylitykset ja erilliskorvausten maksu loppuvuoden aikana.

Kunnanhallitus

§ 55

21.03.2022

Tilinpäätöksen 2021 investointikohteissa ei ole sitovuustason ylittäviä poikkeamia.

Valmistelija

Talousjohtaja Jere Laine, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2021 tilinpäätöksen toimitelmien ylitykset seuraavasti:

1. Keskusvaalilautakunta: Sitova toimintakate oli – 66 616 euroa, toteuma -66 805 euroa ja ylitys 189 euroa;
2. Tarkastuslautakunta: Sitova toimintakate oli – 28 898 euroa, toteuma -30 117 euroa ja ylitys 1 219 euroa; ja
3. Sivistyslautakunta: Sitova toimintakate: - 57 139 011 euroa, toteuma - 57 584 922 euroa ja ylitys 389 362 euroa.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy vuoden 2021 tilinpäätöksen toimitelmien ylitykset seuraavasti:

1. Keskusvaalilautakunta: Sitova toimintakate oli – 66 616 euroa, toteuma -66 805 euroa ja ylitys 189 euroa;
2. Tarkastuslautakunta: Sitova toimintakate oli – 28 898 euroa, toteuma -30 117 euroa ja ylitys 1 219 euroa; ja
3. Sivistyslautakunta: Sitova toimintakate: - 57 139 011 euroa, toteuma - 57 584 922 euroa ja ylitys 389 362 euroa.

Vihdin kunnan vuoden 2021 tilinpäätös

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 56

475/02.02.01.02/2021

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava se valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Kuntalain 114 §:n kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. Konsernitilinpäätös laaditaan konserniyhteisöjen taseiden ja tuloslaskelmien sekä niiden liitetietojen yhdistelmänä. Konsernitilinpäätökseen sisällytetään lisäksi konsernin rahoituslaskelma, jossa annetaan selvitys kuntakonsernin varojen hankinnasta ja niiden käytöstä tilikauden aikana. Kuntayhtymän tilinpäätös yhdistellään jäsenkunnan konsernitilinpäätökseen.

Kuntalain 115 §:n mukaan toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Käyttötalous

Vuonna 2021 ulkoiset toimintatuotot olivat 17,3 miljoonaa euroa, valmistus omaan käyttöön 0,17 miljoonaa euroa ja ulkoiset toimintakulut -169,1 miljoonaa euroa. Toimintakatteeksi muodostui -151,5 miljoonaa euroa, mikä oli 3,973 miljoonaa euroa muutetun talousarvion toimintakatetta parempi. Verotulot vuonna 2021 olivat yhteensä 136,9 miljoonaa euroa, mikä oli muutettua talousarviota noin 0,096 miljoonaa euroa parempi. Valtionosuuksia kertyi 32,5 miljoonaa euroa, mikä oli muutettuun talousarvioon nähden noin 0,046 miljoonaa euroa suurempi. Vuosikatteeksi muodostui 18,2 miljoonaa euroa, mikä muutettuun talousarvioon nähden oli 4,175 miljoonaa euroa parempi. Poistot ja arvonalentamiset olivat 11,8 miljoonaa euroa.

Investointiosa ja lainakanta

Vihdin kunnan investointituotot olivat vuonna 2021 yhteensä 1,057 milj. euroa ja kulut -15,118 milj. euroa eli nettona -14,061 milj. euroa. Kunnan nettoinvestoinnit alittivat 7,278 miljoonalla eurolla muutetun talousarvion. Vihdin lainakanta oli 31.12.2021 yhteensä 105,6 miljoonaa euroa, joka on noin 3,2 miljoonaa euroa enemmän kuin vuonna 2020. Asukaskohtainen lainakanta Vihdissä oli 3 613 euroa/asukas.

Tilikauden tulos ja ylijäämä

Vihdin kunnan tilikauden tulokseksi vuonna 2021 muodostui 6 403 419,17 euroa ja kun poistoeron vähennys (189 199,44 euroa) sekä ehdotetut varausten muutokset huomioidaan (-3 255 572,03 euroa), tilikauden ylijäämäksi muodostuu 2 842 618,61 euroa.

Konsernitilinpäätös

Konsernilaskelman ylijäämä on 7,181 milj. euroa. Konsernilaskennassa Nummelan Aluelämpö Oy:n tulos ja Nummelan teollisuustalon tulokset olivat positiivisia. Palman tieto-taito-keskus Oy:n tulos oli negatiivinen. Konserniyhtiöt saavuttivat vuoden 2021 talousarviossa omistajan esittämät tavoitteet.

Valmistelija Talousjohtaja Jere Laine p. 044 467 5554

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. Ehdottaa kunnanvaltuustolle;
 - a. tuloutetaan aikaisemmin tehdystä poistoerosta poistoerohankkeiden tilikauden suunnitelmapoistoja vastaava määrä 189 199,44 euroa,
 - b. Poistetaan pakolliset varaukset HUSin alijäämävaraus (294 427,97 euroa) ja maksikustannusvaraus (200 000 euroa)
 - c. Tehdään investointivarukset seuraaviin kunnallistekniikan investointien toimintoihin:
 1. Asuinalueen rakentaminen Hakalanrinne -600 000 euroa ja Palmankatu -500 000 euroa,
 2. Työpaikka-alueen rakentaminen Pillistöntie – 1 650 000 euroa, Etelä-Nummelan alue 500 000 euroa ja Hiidenlaakso -500 000 euroa

Kunnanhallitus

§ 56

21.03.2022

- d. Tilikauden ylijäämä 2 842 618,61 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisiltä tilikausilta kertyneisiin yli-/alijäämiin;
2. allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi;
3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään vuoden 2021 tilinpäätökseen teknisiä korjauksia;
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. Ehdottaa kunnanvaltuustolle;
 - a. tuloutetaan aikaisemmin tehdystä poistoerosta poistoerohankkeiden tilikauden suunnitelmapoistoja vastaava määrä 189 199,44 euroa,
 - b. Poistetaan pakolliset varaukset HUSin alijäämävaraus (294 427,97 euroa) ja maksikustannusvaraus (200 000 euroa)
 - c. Tehdään investointivarukset seuraaviin kunnallistekniikan investointien toimintoihin:
 1. Asuinalueen rakentaminen Hakalanrinne -600 000 euroa ja Palmankatu -500 000 euroa,
 2. Työpaikka-alueen rakentaminen Pillistöntie – 1 650 000 euroa, Etelä-Nummelan alue 500 000 euroa ja Hiidenlaakso -500 000 euroa
 - d. Tilikauden ylijäämä 2 842 618,61 euroa siirretään taseen omaan pääomaan edellisiltä tilikausilta kertyneisiin yli-/alijäämiin;
2. allekirjoittaa vuoden 2021 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan tarkastettavaksi;
3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään vuoden 2021 tilinpäätökseen teknisiä korjauksia;
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Liitteet

Vihdin kunta

Pöytäkirja

6/2022

31 (55)

Kunnanhallitus

§ 56

21.03.2022

Liite 2

Tilinpäätös_2021_kunnanhallitus

Henkilöstöraportti 2021

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 57

92/01.00.02.00/2022

Henkilöstöraportin keskeisenä tavoitteena on antaa tietoa toiminnan suunnittelun pohjaksi kunnan henkilöstörakenteesta ja henkilöstön tilasta. Tässä henkilöstöraportissa kuvataan keskeisimpiä henkilöstöä koskevia tunnuslukuja vuodelta 2021 sekä kerrotaan keskeisimpien kunnan henkilöstötyön tavoitteiden toteutumisesta.

Edellisiin vuosiin nähden raporttia on uudistettu niin, että raportti vastaa kuntatyönantajan uusia henkilöstöraporttisuosituksia. Myös vertailuvuosien luvuissa on huomioitu uudet suositukset. Tässä raportissa vertailuvuosina on käytetty pääsääntöisesti vain kolmea vuotta, sillä henkilöstöhallinnon järjestelmävaihdon vuoksi Populus-henkilöstöjärjestelmästä otetut tiedot saatiin ilman merkittävää lisätyötä vain vuodesta 2019 alkaen.

Vihdin kunnan henkilöstömenot olivat vuonna 2021 50,6 milj. € (v. 2020: 48,7 milj. €; v. 2019: 48,9 milj.€). Kasvua edellisestä vuodesta oli 3,9 %. Henkilöstökuluja lisäsi edellisestä vuodesta vuoden 2021 palkankorotukset (1.4.32021: 1,8 %), sijaismäärärahojen ylittyminen, hankerahat sekä kahdessa lisätalousarviossa myönnetty lisämäärärahat. Henkilöstömenojen osuus kunnan ulkoisista toimintakuluista oli vuonna 2021 29,2 % (v. 2020 28,8 %, v. 2019; 28,7 %). Palkkamenojen osuus ulkoisista toimintakuluista oli vuonna 2021 23,5 % (v. 2020: 23,4 %, v. 2019: 23,2). Talouden tasapainotuksen VIHTA-ohjelman vuodelle 2021 asetettuja tavoitteita henkilöstökustannusten alentamiseksi ei poikkeuksellisesta vuodesta johtuen onnistuttu saavuttamaan.

Vuoden lopussa Vihdin kunnan palveluksessa oli 1173 (v. 2020: 1190, v. 2019:1179) työntekijää. Henkilöstömäärä oli 17 vähemmän kuin edellisenä vuonna. Toistaiseksi voimassa olevassa palvelussuhteessa työskenteli 915/78,0 % (v.2020: 950/79,8%) ja määräaikaisessa palvelussuhteessa 258/22,0 % (v. 2020: 240/20,2 %). Vakinaisten työntekijöiden määrä laski edellisestä vuodesta pitkälti sen vuoksi, että opetustoimessa ja varhaiskasvatuksessa kaikkiin vakinaisiin virkoihin/työsuhteisiin ei onnistuu saamaan kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita, vaan palvelussuhteet jouduttiin täyttämään määräaikaisina. Henkilöstön kokonaismäärään vaikutti myös se, että vuodenvaihteessa kunnassa oli meneillään useita rekrytointeja. Henkilötyövuosilla mitattuna Vihdin kunnan henkilötyövuodet kasvoivat 12,4 henkilötyövuotta (HTV3).

Vuoden 2021 aikaan henkilöstön vaihtuvuus lisääntyi merkittävästi. Vuonna 2021 lähtövaihtuvuudessa saavutettiin koko kymmenvuotisen tarkasteluhistorian korkein luku: 12,7 % (v.2020: 8,1 %; v. 2019:11,1 %).

Työhyvinvoinnin kannalta toinen peräkkäinen koronapandemiavuosi näkyi työpaikoilla työkuormituksen lisääntymisenä ja yhteisöllisyyden vähenemisenä. Joka toinen vuosi toteutettava sosiaalisen pääoman mittauksessa kokonaistulokset laskivat hivenen edellisestä mitauskerrasta (-0,02). Eniten pudotusta oli yhteisöllisyyttä mittaavissa väittämissä: Työyhteisöni jäsenet toimivat yhdessä toteuttaakseen uusia ideoita (-0,07) ja asenteemme on ”toimimme yhdessä”(-0,07). Tehdyissä työturvallisuusilmoituksissa korostuivat väkivaltatilanteet (288 kpl, 47,6 %). Kuormituksen lisääntyminen näkyi myös psyykkisistä syistä myönnettyjen sairauspoissaolojen kasvussa sekä psyykkisistä syistä myönnettyjen kuntoutustukien lisääntymisenä.

Sairaspoissaolot lisääntyivät keskimäärin 0,2 kalenteripäivää/HTV2 edellisestä vuodesta. Eniten lisääntymistä tapahtui opetuspalveluissa (2,4 kalenteripäivää/htv2), ateria- ja puhdistuspalveluissa (7,3 kalenteripäivää/htv2) sekä infra- ja tukipalvelukeskuksen teknisen sektorin toiminnoissa (3,3 kalenteripäivää/htv2). Muissa sivistyskeskuksen palveluissa, konsernipalveluissa ja elinvoimapaalveluissa sairauspoissaolot vähenivät edellisestä vuodesta.

Haasteisin tartuttiin ja niitä lievennettiin osaamisen ja johtamisen vahvistamisella, kiinteällä työterveysyhteistoiminnalla ja varhaisella puuttumisella. Tukitoimia kohdennettiin erityisesti opetuspalveluihin sekä ateria-puhdistuspalveluihin. Myös oikea-aikaisilla yksilökohtaisilla tukitoiminnoilla saatiin joitain haasteita voitettua.

Kunnan strategia 2018 - 2021 määritteli henkilöstötyön tavoitteeksi henkilöstön palveluasenteen ja toimintakulttuurin uudistamisen. Vuoden 2021 talousarviossa henkilöstötyölle asetettiin kaksi tavoitetta: strategian mukaisen asiakaslähtöisen palvelukulttuurin ja osaamisen vahvistaminen sekä psykososiaalisen työhyvinvoinnin lisääminen ja työkyvyttömyysriskien tunnistaminen entistä varhaisemmassa vaiheessa. Molemmissa tavoitteissa edettiin. Vuoden aikana otettiin suuria askelia työntekijöiden ja esihenkilöiden digitaalisten valmiuksien parantamisessa sekä kouluttautumisessa verkko-oppimisympäristössä. Erityisen paljon työtä tehtiin psykososiaalisen kuormituksen tunnistamiseksi ja tukemiseksi.

Vuoden 2022 henkilöstötyön haasteeksi nousee koko organisaation osalta kunnan uuden strategian mukaisen palvelukulttuurin edelleen kehittäminen. Oman haasteensa tulevat tuomaan maailmanlaajuiset haasteet koronapandemian voittamiseksi sekä Ukrainan sotatilanteen ratkaisemiseen. Uhkuvia tuo mukanaan myös kunta-alan vaikea

Kunnanhallitus

§ 57

21.03.2022

työmarkkinatilanne, jonka seurauksena työtaistelun uhka on todennäköisempi kuin vuosiin.

Valmistelija

Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan henkilöstöraportin vuodelta 2021. Henkilöstöraporttiin voidaan tehdä teknisiä tarkistuksia, joilla ei ole olennaista vaikutusta kokonaisuuteen.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi Vihdin kunnan henkilöstöraportin vuodelta 2021. Henkilöstöraporttiin voidaan tehdä teknisiä tarkistuksia, joilla ei ole olennaista vaikutusta kokonaisuuteen.

Liitteet

Liite 3

Henkilöstöraportti 2021

Elinvoimalautakunta

§ 17

08.03.2022

Kunnanhallitus

§ 58

21.03.2022

Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksen päivittäminen

Elinvoimalautakunta 08.03.2022 § 17

Vihdin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 7.11.2016 § 49 hyväksynyt rakennusomaisuuden salkutusperiaatteet sekä eri salkkujen sisällön.

Vihdin kunnan strategian toteuttamiseksi, talouden tasapainottamiseksi ja optimaalisen omistajapolitiikan harjoittamiseksi on kunnan perusteltua luopua tiloista / rakennuksista, joita ei sen oman toiminnan kannalta ole tarvetta säilyttää.

Vastaavasti tulee harkittavaksi tilojen / rakennusten pitäminen kunnan omistuksessa, mikäli niiden katsotaan olevan kunnan toiminnan kannalta tarpeellisia ja ne on perusteltuja omistaa.

Vihdin kunnan rakennusomaisuus on jaettu eri luokkiin seuraavasti:

A	A-salkun rakennukset ovat kunnan oman palvelutuotannon kannalta pitkällä aikavälillä tärkeitä ja ne on perusteltuja omistaa. Tuleva investointitarve tulee painottumaan näihin rakennuksiin. A-salkun sisältö tarkastellaan tarvittaessa uudelleen, mikäli palveluverkon muutokset sitä edellyttävät.
B	B-salkun rakennukset ovat vajaakäytössä ja toiminnallisesti tai kunnoltaan heikkoja, paremmin toimiakseen ne tarvitsisivat investointeja. Näiden rakennusten osalta suoritetaan arviointi vuosittain, jolloin ne siirretään A-salkkuun ja niihin toteutetaan investointi tai ne siirretään realisoitaviin kohteisiin eli C-salkkuun. Siirto tehdään, kun se palvelutuotannon tai muista syistä on perusteltua tehdä.
C	C-salkun rakennusten käytöstä ja omistuksesta kunta luopuu. Rakennuksilla ei ole kunnan palvelutuotannon kannalta merkitystä eikä niihin ole perusteltua investoida. C-salkun rakennuksille laaditaan myyntiohjelma, joka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Myös yksittäisen rakennuksen myynti tai purku tuodaan aina kunnanhallituksen tai kunnanvaltuuston päätettäväksi.
D	D-salkun rakennukset koostuvat ns. museorakennuksista ja ne säilytetään kunnan omistuksessa.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 5.6.2017 § 50 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyä päätöstä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun mm. Nummelan kotihoidon parakit sekä Kirkkoniemen koulu.

Elinvoimalautakunta
Kunnanhallitus

§ 17
§ 58

08.03.2022
21.03.2022

Kaavoitus- ja tekniselle lautakunnalle oli esitetty lisäksi Tervalammen koulun siirtämistä B-salkusta C-salkkuun. Kaavoitus- ja tekninen lautakunta kokouksessaan 19.4.2017 § 32 päätti, että Tervalammen koulua ei siirretä C-salkkuun.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 3.6.2019 § 26 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Tervalammen koulu sekä C-salkusta B-salkkuun Nummelan kotihoidon parakit ja A-salkkuun Kirkkoniemen koulu.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 9.11.2020 § 54 päättänyt muuttaa Vihdin kunnan rakennusomaisuuden salkutuksesta aiemmin tehtyjä päätöksiä siten, että B-salkusta on siirretty C-salkkuun Oinasjoen koulu sekä Kirkonkylän terveyskeskus, kivirakennus.

Sampola:

Tervalammen Pienviljelijäin Osasto ry lahjoitti Vihdin kunnalle 10.6.1980 allekirjoitetulla lahjakirjalla kiinteistön 927-445-1-58 Sampola sillä sijaitsevine rakennuksineen. Lahjakirjan ehtojen mukaan Vihdin kunta sitoutuu säilyttämään ja kunnostamaan kiinteistön kylän yhteisiksi käyttötiloiksi erilaista harrastus- ja vapaa-ajan toimintaa varten.

Tervalammen Kyläyhdistys, joka vuonna 2006 rekisteröitiin Tervalammen Kyläyhdistys ry:ksi, on toiminut kylätalo Sampolassa aina vuoteen 2021 saakka, jolloin uudeksi kylätaloksi vaihtui Vihdin kunnalta ostettu Tervalammen vanha koulu.

Vihdin kunta myi 21.1.2021 allekirjoitetulla kauppakirjalla Tervalammen koulun, päiväkodin ja niiden pihapiirissä olevat talousrakennukset sekä vuokrasi niiden tarvitsemat maa-alueet 21.1.2021 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella 40 vuoden ajaksi.

Ennen Tervalammen vanhan koulun sekä päiväkodin myyntiä Tervalammen Kyläyhdistys ry päätti 15.11.2020 pitämässään kokouksessaan, että se luopuu kokonaisuudessaan Sampolan koko kiinteistöstä ja sillä sijaitsevista rakennuksista sekä kiinteistöön kohdistuvista kaikista oikeuksistaan. Lisäksi he päättivät, että Vihdin kunnalla on täysi oikeus toimia kiinteistön 927-445-1-58 Sampola ja sillä sijaitsevien rakennusten osalta parhaaksi katsomallaan tavalla, eikä kunnan tule jatkossa säilyttää kiinteistöä tai sillä sijaitsevia rakennuksia kylän yhteisinä käyttötiloina erilaista harrastus- ja vapaa-ajan toimintaa varten.

Elinvoimalautakunta
Kunnanhallitus

§ 17
§ 58

08.03.2022
21.03.2022

Kyseiset päätökset olivat ehdollisia sille, että kunta myy Tervalammen koulun, päiväkodin sekä niiden pihapiirissä olevat talousrakennukset sekä vuokramaan näiden tarvitsemat maa-alueet erillisten sopimusten mukaisesti.

Kiinteistön 927-445-1-58 Sampola ja sillä sijaitsevan rakennuksen Vihdin kunnalle lahjoittanut Tervalammen Pienviljelijäin Osasto ry on lakannut 17.1.2017. Patentti- ja rekisterihallitus (PRH) on poistanut yhdistysrekisteristä ne toimimattomat yhdistykset, jotka eivät olleet määräaikaan 12.1.2017 mennessä ilmoittaneet jatkavansa toimintaa. Poistomenettely on perustunut vuonna 2016 voimaan tulleeseen yhdistyslain pykälään 41 a §, jonka mukaan rekisteriviranomainen voi määrätä yhdistyksen poistettavaksi rekisteristä, jos yhdistyksestä viimeksi yhdistysrekisteriin tehdystä ilmoituksesta on kulunut vähintään 20 vuotta eikä muutoin ole syytä olettaa yhdistyksen toiminnan jatkuvan.

Sampolan rakennus kiinteistöineen on, Tervalammen Kyläyhdistys ry:n siirryttyä Tervalammen vanhalle koululle, jäänyt kunnan palvelutuotannon kannalta tarpeettomaksi ja siihen ei voida katsoa olevan perusteltua investoida, jonka johdosta se olisi tarkoituksenmukaisinta siirtää C-salkkuun, jonka mukaisten rakennusten käytöstä ja omistuksesta kunta luopuu.

Nummelan paloasema, Kirkonkylän paloasema, Nummelan kotihoito Karviainen, Nummelan terveyskeskus sekä Nummelan terveyskeskus (työterveys):

Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun siirtyessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen kunnan suoraan omistukseen jää rakennuksia, joissa harjoitettava toiminta ei ole enää kunnan järjestämisvastuulla. Rakennukset vuokrataan nykyisen lainsäädännön mukaan hyvinvointialueelle vähintään kolmeksi vuodeksi. Hyvinvointialueilla on oikeus myös jatkaa vuokra-aikaa yhdellä optiovuodella. Ns. siirtymäajan jälkeen kunnan tulisi Kuntalain § 126 mukaisesti yhtiöittää vuokrattavat tilat, jotta vuokraaminen hyvinvointialueelle olisi mahdollista. Järjestämisvastuun siirtyessä pois ja lainsäädännön kautta tulevan yhtiöittämisvelvoitteen takia kyseisten kiinteistöjen luokittelua kiinteistöomaisuuden salkutuksessa tulee arvioida uudelleen. Mahdollinen kiinteistöjen myynti tai yhtiöittäminen valmistellaan erikseen päätöksentekoon. Koska kunta ei voi pitkällä aikavälillä nykyisen lainsäädännön mukaan omistaa kyseisiä rakennuksia, tulisi salkutuksessa siirtää kiinteistöt C-salkkuun.

Elinvoimalautakunta
Kunnanhallitus

§ 17
§ 58

08.03.2022
21.03.2022

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää omalta osaltaan seuraavaa:

Siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraava rakennus:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Elinvoimalautakunta päättää lisäksi esittää em. päätöksen
kunnanhallituksen ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Elinvoimalautakunta päätti omalta osaltaan seuraavaa:

Siirtää A-salkusta C-salkkuun seuraava rakennus:

409b	Nummelan paloasema
------	--------------------

Siirtää B-salkusta C-salkkuun seuraavat rakennukset:

155	Sampola
410	Kirkonkylän paloasema
842	Nummelan kotihoito Karviainen
231a	Nummelan terveyskeskus
231b	Nummelan terveyskeskus, työterveys, omistusparakki

Elinvoimalautakunta päätti lisäksi esittää em. päätöksen kunnanhallituksen
ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 58
90/10.03.02.01/2021

Valmistelija

Mika Kukkula, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Elinvoimalautakunta

§ 17

08.03.2022

Kunnanhallitus

§ 58

21.03.2022

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Elinvoimalautakunnan esittämän päätöksen ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä Elinvoimalautakunnan esittämän päätöksen ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla, Sampola

Sijainti opaskartalla, Kirkonkylän paloasema

Sijainti opaskartalla, Nummelan paloasema, Nummelan terveyskeskus, Nummelan terveyskeskus (työterveys) ja Nummelan kotihoito Karviainen

Työnantajan suunnitelma työtaistelun varalta toiminnan turvaamiseksi

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 59

110/09.06.00/2022

Kuntatyönantaja on julkaissut oppaan ”Ohjeita työtaistelun varalle”. Oppaan ohjeiden mukaisesti suunnitelma työtaisteluun varautumisesta on syytä käsitellä myös kunnanhallituksessa. Suunnitelma on laadittu ohjeeksi mahdollisen kunnan palvelutoimintaan vaikuttavan työtaistelun varalle.

Vihdissä kunnanhallitus vastaa kunnan taloudesta, toiminnasta sekä henkilöstöpolitiikasta (hallintosäntö 11 §) sekä ohjaa ja valvoo henkilöstöasioiden hoitoa ja käyttää niissä päätösvaltaa, jollei laissa ole toisin säädetty tai hallintosäännössä taikka muussa johtosäännössä muuta määrätty (hallintosäntö 25 §).

Kunnan johtoryhmä vastaa työtaistelutilanteessa kunnan toiminnan operatiivisesta johtamisesta ja koordinoinnista. Kunnan toiminnan turvaamiseksi valmistellaan kunnanhallituksen päätös vastuuhenkilöiden nimeämisestä.

Hallintosäännön mukaan työnantajan edustajina toimivat kunnanjohtaja, hallintojohtaja, talousjohtaja, henkilöstöjohtaja sekä palvelukeskusten johtajat.

Vastuuhenkilöiksi nimettävien viranhaltijoiden ja työntekijöiden edellytetään jäävän lakon ulkopuolelle ja edustavan työnantajaa. He vastaavat toiminnan ylläpitämisestä vastuualueellaan.

Vastuuhenkilöt ovat asemansa vuoksi lakon ulkopuolelle jääviä ja työnantajaa edustavia viranhaltijoita ja työntekijöitä. He vastaavat mahdollisen työtaistelun aikana palvelujen saatavuudesta ja toimintojen turvaamisesta. Siltä varalta, että nimetty vastuuhenkilö käyttää lakko-oikeuttaan nimetään vastuuhenkilöille myös varahenkilöt. Vastuuhenkilöt edustavat työtaistelutilanteessa selkeästi työnantajaa. Vastuuhenkilöiden johdolla suunnitellaan tehtävien järjestäminen mahdollisen työtaistelun aikana.

Palvelukeskukset huolehtivat, että vastuuhenkilöillä on sijaiset, joilla on riittävät tiedot toiminnan ylläpitämisestä ja järjestämisestä. Vastuuhenkilöiden varahenkilöinä toimivat tehtäväkuvansa mukaiset sijaiset. Vastuuhenkilöt perehdytetään toimintasuunnitelmaan ja -ohjeisiin.

Vihdin kunnan johtoryhmä esittää Vihdin kunnan vastuuhenkilöiksi mahdollisen työtaistelun varalle seuraavat viranhaltijat tai työntekijät:

Vastuuhenkilöt/palvelutuotanto

Kunnanjohtaja
Johdon assistentti (viestintä)

Konsernipalvelut palvelukeskus

Hallintojohtaja
Hallintopäällikkö
Talousjohtaja
Kuljetusasiantuntija
Henkilöstöjohtaja
Työsuojelupäällikkö/työhyvinvointikoordinaattori
Henkilöstöasiantuntija (palvelussuhdeasiat)
Tietohallintojohtaja

Sivistyspalvelujen palvelukeskus

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja
Opetuspäällikkö
Rehtorit
Johtava kuraattori
Erityisopetuksen asiantuntija
Varhaiskasvatuspäällikkö
Palvelupäällikkö
Päiväkodinjohtajat
Nuorisopäällikkö
Kirjasto- ja kulttuuritoimenjohtaja

Infra- ja tukipalvelut palvelukeskus

Tekninen johtaja
Yhdyskuntatekniikan päällikkö
Katumestari
Johtava Puutarhuri
Tilapäällikkö
Kunnossapitopäällikkö
Rakennustöiden valvoja
Valvomohoitaja
Vesilaitoksen johtaja
Vesihuoltomestari
Puhdistamomestari
Vesilaitosmestari
Ruokapalvelupäällikkö
Puhdistuspalvelupäällikkö

Elinvoimapalvelut palvelukeskus

Elinvoimajohtaja

Johtava maanmittausteknikko
Ympäristöpäällikkö
Johtava rakennustarkastaja

Vastuuhenkilöt: Työtaisteluun liittyvät neuvottelut

Työtaisteluilmoituksen vastaanottamisen jälkeen neuvotellaan tarvittaessa paikallisten järjestöjen kanssa lakkorajoista. Neuvotteluista vastaavat kunnanjohtaja, hallintojohtaja, henkilöstöjohtaja (kutsuja, pöytäkirjan pitäjä) ja ko. palvelukeskuksen johtaja.

Vastuuhenkilöt: viestintä ja tiedottaminen

Työtaistelutilanteessa on huolehdittava jatkuvasta ulkoisesta ja sisäisestä viestinnästä. Johdon assistentti tukee viestinnän suunnittelua ja toteutusta. Viestintäsuunnitelmassa varmistetaan riittävä resurssi ja osaaminen intranetin, www-sivujen ja muiden viestintäkanavien päivittämisessä.

Viestinnässä noudatetaan Vihdin kunnan kriisiviestintäohjetta:

https://vihti.sharepoint.com/yhteiset/markkinointi-ja-viestinta/Documents/Vihti_Kriisiviestint%C3%A4ohje_2019.pdf

Kunnanjohtaja ja palvelukeskusten johtajat viestivät kuntalaisille, sidosryhmille ja medialle työtaistelutilanteen vaikutuksista kunnan palveluihin (mediasuhteet).

Henkilöstöjohtaja vastaa yhteistyöstä muiden kuntien henkilöstöhallintojen kanssa.

Henkilöstöjohtaja ja henkilöstöasiantuntijat vastaavat KT:n ohjeisiin perustuvien ja henkilöstö- /palvelussuhdeasioita koskevien toimintaohjeiden viestinnästä esimiehille ja henkilöstölle. Henkilöstöjohtaja toimii KT:n yhteyshenkilönä.

Tulosalueen päälliköt antavat palveluja koskevat tarkemmat toimintaohjeet esimiehille.

Henkilöstöjohtaja huolehtii jatkuvasta vuorovaikutuksesta pääluottamusmiesten ja yhdistysten puheenjohtajien kanssa.

Vastuuhenkilöt/vastuutahot: Työtaistelua koskevan tiedon kokoaminen ja tietojen arkistointi

Työtaistelun aikainen henkilöresursointi (tarvittava miehitys, työvuorosuunnitelmat, toteutuneet työvuorot) sekä palkanmaksuun

vaikuttavat tiedot (työtaisteluun liittyvät palkattomat poissaolot, työaikakorvaukset) kootaan vastuuhenkilöiden toimesta ja toimitetaan keskitetysti arkistoitavaksi (säilytysaika 5 v) henkilöstöpalveluihin.

Vastuuhenkilöiden johdolla palvelukeskuskohtaisesti laaditaan suunnitelma toimintojen turvaamiseksi. Palvelukeskuskohtaiset suunnitelmat sisältävät listauksen työtaistelun aikana ylläpidettävistä toiminnoista ja palveluista sekä toimintojen edellyttämästä vähimmäismiehityksestä, suunnitelman päätöksenteosta (toimialan palvelut, muut päätöksiä edellyttävät asiat) sekä viestintäsuunnitelman palveluun tulevista muutoksista.

Päätöksenteon varmistaminen

Palveluiden järjestämissuunnitelman lisäksi työtaisteluun varautumisessa on tarkoituksenmukaista varmistaa päätöksentekokyky äkillisissä ja nopeaa reagointia edellyttävissä tilanteissa. Vihdin kunnan hallintosäännön luvussa 16 on määritelty normaalista toimivallasta ja menettelytavoista poikkeaminen silloin, kun käsillä ovat kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti poikkeukselliset olosuhteet, ja tilanteeseen reagoiminen edellyttää poikkeuksia normaalista toimivallasta ja sovitusta menettelytavoista. Tällainen tilanne tulee mahdollisesti eteen, mikäli Vihdin kuntaan kohdistuu laajamittaisia työtaistelutoimenpiteitä.

Hallintosäännön 132 §:n mukaan kunnanhallituksen päätettyä ottaa käyttöön po. pykälän mukaiset toimivaltamääräykset, voidaan kunnanhallitus tarvittaessa kutsua koolle välittömästi hallintosäännön 45 §:ssä mainittuun päätökseen perustuvaa määräaikaa noudattamatta. Lisäksi kunnanhallitus voi tarvittaessa käyttää sivistyslautakunnalle, elinvoimalautakunnalle ja hyvinvointilautakunnalle sekä ympäristölautakunnalle hallintosäännöllä kuntalain mukaisesti siirrettyä päätösvaltaa. Edelleen kunnanjohtajalla on oikeus tehdä päätös asiassa, joka hallintosäännöllä on määrätty kunnanhallituksen toimivaltaan, jos kunnanhallitusta ei saada koolle ja päätösvaltaiseksi pykälässä säädettyä poikkeusmenettelyä noudattaen välittömästi tai jos päätöksen tekeminen tällä tavoin on muusta syystä välttämätöntä. Päätöksen tehtyään kunnanjohtajan on saatettava tekemänsä päätös kunnanhallituksen jäsenten tietoon viipymättä ja päätös tuodaan seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen kunnanhallitukselle tiedoksi.

Edellä mainitut poikkeuksellisten olosuhteiden toimivaltamääräykset mahdollistavat joustavan ja tarvittaessa nopean päätöksenteon tilanteen sitä edellyttäessä, joten toimivaltamääräyksiä ei ole tarpeen muuttaa työtaisteluun varautumisen johdosta.

Kunnanhallitus

§ 59

21.03.2022

Kunnan hallintosäännön 44c § mahdollistaa lisäksi sähköisen päätöksentekomenettelyn, jonka mukaisesti toimielin voi päättää kaikista toimielimen päätösvaltaan kuuluvista asioista sähköisessä menettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti ennen varsinaista kokousta. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä käsiteltävät asiat yksilöidään kokouskutsussa ja mainitaan, mihin mennessä asia voidaan käsitellä sähköisessä päätöksentekomenettelyssä. Asia on käsitelty, kun kaikki toimielimen jäsenet ovat ilmaisseet kantansa asiaan ja käsittelyn määräaika on päättynyt.

Asia siirtyy varsinaisessa kokouksessa käsiteltäväksi, jos yksikin jäsen sitä vaatii tai on jättänyt kantansa ilmaisematta. Sähköisessä päätöksentekomenettelyssä tehtyjä päätöksiä koskeva pöytäkirja voidaan tarkastaa ennen kokousta. Mahdollisuus sähköiseen päätöksentekomenettelyyn esim. kunnanhallituksen päättäessä hallintosäännön poikkeuksellisten olosuhteiden toimivaltamääräyksiin siirtymisestä joustavoittaa päätöksentekoa poikkeusaikana entisestään.

Valmistelija

Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500
Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä kuvatun suunnitelman työtaisteluun varautumisesta.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallituksen jäsen Välimaa poistui esteellisenä (Hallintolain 28.1 §:n 1-kohdan mukainen osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi. Hänen sijastaan asian käsittelyyn osallistui kunnanhallituksen varajäsen Hatanpää.

Kunnanhallitus

§ 60

21.03.2022

Yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valinta Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 6.4.2022

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 60

57/00.00.01.02/2022

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous pidetään 6.4.2022 klo 12.30. Kutsussa ei ollut tarkemmin määriteltynä kokouspaikkaa tai järjestämistapaa. Jäsenkuntia on pyydetty valitsemaan yhtymäkokoukseen edustaja ja varaedustaja.

Yhtymäkokouksen työjärjestyksen mukaan kutsu yhtymäkokoukseen on lähetettävä viimeistään neljätoista päivää ennen kokousta jäsenkuntien kunnanhallituksille ja jäsenkuntien valitsimille yhtymäkokousedustajille. Yhtymäkokoukseen valittujen henkilöiden nimet yhteystietoineen tulee ilmoittaa kuntayhtymälle 22.3.2022 mennessä.

Kokouksessa käsitellään Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän kiinteistöomaisuuden realisointia ja uuden hallituksen puheenjohtajan valintaa.

Kuntalain 60 §:n mukaan yhtymäkokousedustaja tulee valita kuhunkin kokoukseen erikseen ja valinnan tekee jäsenkunnan kunnanhallitus.

Kuntalain 70 §:n 1. momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Edelliseen Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 19.11.2021 oli Vihdin kunnanhallitus valinnut yhtymäkokousedustajaksi Pentti Pulkkisen ja varaedustajaksi Päivi Lumikummun.

Valmistelija Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p 050 597 0913

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus valitsee Vihdin kunnan edustajan ja varaedustajan Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 6.4.2022.

Päätös Kunnanhallitus valitsi Vihdin kunnan edustajaksi Pentti Pulkkisen ja varaedustajaksi Päivi Lumikummun Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 6.4.2022.

Kunnanhallitus

§ 61

21.03.2022

Selvitys 31.12.2021 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 61

88/00.01.03.00/2022

Vihdin kunnan hallintosäännön 11 luvun (Valtuusto) 80 §:n mukaan

- kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla sekä valtuutetun sijaan tullee varavaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista;
- aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen 30.6. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä luettelo valtuutettujen 31.12. mennessä tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole lopullisesti käsitellyt;
- samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty;
- valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 31.12.2021 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet 31.12.2021 mennessä tehdyistä valtuustoaloitteista.

Oheismateriaali

Valtuustoaloitteet 1.7.-31.12.2021

Selvitys valtuustoaloitteiden käsittelystä maaliskuu 2022

Kunnanhallitus

§ 62

21.03.2022

Selvitys 31.12.2021 mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista kuntalaisaloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 62

89/00.01.03.00/2022

Kuntalain 23 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa;
- aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettut toimenpiteet;
- lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa;
- valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Vihdin kunnan hallintosäännön 62 §:n mukaan

- kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa ja palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevissa asioissa;
- aloite tulee tehdä kirjallisesti tai sähköisellä asiakirjalla ja aloitteesta tulee käydä ilmi, mitä asia koskee sekä aloitteen tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot;
- kunnanhallituksen on vuosittain syyskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa 30.6. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä ja seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä 31.12. mennessä tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä;
- valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun;
- kunnanhallituksen ja lautakunnan tehtäväalueella tehdyistä aloitteista on vastaavasti esitettävä tiedot kunnanhallitukselle ja asianomaiselle lautakunnalle niiden päättämällä tavalla;

Kunnanhallitus

§ 62

21.03.2022

- jos aloite vaatii erityistä valmistelua, sen viranomaisen, jonka käsiteltäväksi aloite kuuluu, on ilmoitettava aloitteen tekijälle 30 päivän kuluessa aloitteen tekemisestä sen arvioitu käsittelyaika ja keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä.

Kunnan jäsenen aloitteesta, josta tässä on kysymys, on erotettava hakemus tai anomus, jonka jäsen omassa asiassaan tekee kunnan viranomaiselle.

Valmistelija

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 597 0913

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 31.12.2021 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista.

Päätös

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ja merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevat selvitykset ja toimenpiteet Vihdin kuntaan 31.12.2021 mennessä tehdyistä kuntalaisaloitteista.

Oheismateriaali

(j) Kuntalaisaloitteet 1.7.-31.12.2021

(s) Kuntalaisaloitteet 1.7.-31.12.2021

Selvitys kuntalaisaloitteiden käsittelystä maaliskuu 2022

Täyttölupahakemus kahteen vakinaisen luokanopettajan, yhteen vakinaiseen erityisluokanopettajan ja kahteen vakinaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan sekä kahden määräaikaisen luokanopettajan virkaan, kuuteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisluokanopetukseen, yhteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisopetukseen ja kahteen määräaikaiseen erityisluokanopettajan virkaan sekä yhteen vakinaisen lastenhoitajan työsuhteeseen ja yhteen määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän työsuhteeseen

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 63
11/01.00.02.00/2022

Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitus myöntää täyttöluvan kaikkiin vuoden ja yli vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin sekä kaikkiin työ-/virkasuhteisiin, jotka kestävät kolme kuukautta tai enemmän ja lisäävät talousarviossa huomioitua henkilöstöresurssointia sekä niihin alle vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin, jotka ketjutuksen kautta jatkuvat vuoden tai yli vuoden.

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen opetuksen tulosalue hakee täyttölupaa kahteen vakinaisen luokanopettajan, yhteen vakinaiseen erityisluokanopettajan virkaan ja kahteen vakinaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan sekä kahden määräaikaisen luokanopettajan, kuuteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisluokanopetukseen, yhteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisopetukseen sekä kahteen määräaikaiseen erityisluokanopettajan virkaan. Kaikki vakinaiset virat haetaan alkamaan 1.8.2022 lukien, ja kaikki määräaikaiset virat ajalle 1.8.2022 – 31.7.2023. Virkasuhteiden sijoittuminen sekä avoimeksi tuleminen syyt ovat seuraavat:

- kaksi vakinaista luokanopettajan virkaa (nro 0030 ja 0055) Nummelan kouluun. Virat ovat tulleet avoimiksi irtisanoutumisen myötä
- vakinainen erityisluokanopettajan virka (nro 0336) Pappilanpellon kouluun. Virka on tullut avoimeksi irtisanoutumisen myötä
- vakinainen päätoiminen tuntiopettajan virka (nro 1012) Nummela Skolaan. Virka on avoinna, koska kuluvana lukuvuonna virka täytettiin määräaikaisena kelpoisten hakijoiden puuttuessa
- vakinainen päätoiminen tuntiopettajan virka (nro 1020) historian ja yhteiskuntaopin opetukseen. Virka sijoittuu Nummenlanharjun kouluun
- kaksi määräaikaista luokanopettajan virkaa (nro 0076, nro 0085) Nummelan kouluun. Virat ovat tulleet avoimeksi vakinaisten luokanopettajien siirtyessä seuraavan lukuvuoden ajaksi erityisluokanopettajaksi

Kunnanhallitus

§ 63

21.03.2022

- kuusi määräaikaista päätoimisen tuntiopettajan virkaa erityisluokanopetukseen. Virat sijoittuvat Otalammen (1) ja Nummelan kouluihin (5)
- yksi määräaikainen päätoiminen tuntiopettaja erityisopetukseen Otalammen, Haimoon ja Vihtijärven koulujen erityisopetukseen
- kaksi määräaikaista erityisluokanopettajan virkaa (nro 0316, nro 0325) Kuoppanummen kouluun. Viroista toinen on tarkoitus täyttää sisäisesti vakinaisen opettajan viransijaisuuden ajaksi

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen varhaiskasvatuksen tulosalue hakee täyttölupaa vakinaisen lastenhoitajan työsuhteelle 8.4.2022 lukien ja määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän työsuhteelle ajalle 1.8.2022 – 13.8.2023. Lastenhoitajan työsuhde sijoittuu Pajuniityn päiväkotiin ja on tullut avoimeksi irtisanoutumisen myötä. Määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän työstä 40 % kohdistuu ateria- ja puhdistuspalveluihin, 60 % varhaiskasvatukseen. Määräaikaisuuden perustana on hoitovapaan sijaisuus.

Valmistelija

Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvut kahteen vakinaisen luokanopettajan, yhteen vakinaiseen erityisluokanopettajan ja kahteen vakinaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan sekä kahden määräaikaisen luokanopettajan virkaan, kuuteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisluokanopetukseen, yhteen määräaikaisen päätoimisen tuntiopettajan virkaan erityisopetukseen ja kahteen määräaikaiseen erityisluokanopettajan virkaan sekä yhteen vakinaisen lastenhoitajan työsuhteeseen

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 64

21.03.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 64

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti siirtää kunnanjohtajan ajankohtaisten asioiden käsittelyn ylimääräiseen kokoukseensa 24.3.2022.

Kunnanhallitus

§ 65

21.03.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 21.03.2022 § 65

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:
Elinvoimalautakunta 8.3.2022
Tarkastuslautakunta 9.3.2022
Sivistyslautakunta 15.3.2022
- 2) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto
https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteko
Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus
<https://karviainen.cloudnc.fi/fi-FI>

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 50, § 52, § 55, § 56, § 57, § 58, § 61, § 62, § 63, § 64, § 65

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 51, § 53, § 54, § 59, § 60**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköposti: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 28.3.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.