

Kunnanhallitus

Aika 14.02.2022 klo 17:00 - 22:07

Paikka Kunnanvirasto 4. krs edustustila sekä Teams-kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 26	Kaava N172, Nummelan korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos/hyväksyminen	4
§ 27	Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuodelle 2022	17
§ 28	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot	20
§ 29	Virastotalon tilamuutokset	27
§ 30	Vihdin kunnan lausunto hallinto-oikeudelle wilma-tunnusten myöntämisestä koskevasta päätöksestä tehtyyn hallintovalitukseen	34
§ 31	Päätökset vuoden 2022 valtiosuunnitelmasta	36
§ 32	Arkistosihteerin viran lakkauttaminen, tietopalvelusihteerin täyttölupa	39
§ 33	Perusopetuksen tuntimäärä lukuvuodelle 2022-2023	40
§ 34	Yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valitseminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022 sekä evästysten antaminen kunnan yhtymäkokousedustajalle	44
§ 35	Täyttölupahakemus vakinaisen rakennustarkastajan virkaan, vakinaisen viestintäasiantuntijan, varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajan työsuhteeseen sekä määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän ja ruokapalvelutyöntekijän työsuhteeseen	46
§ 36	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	48
§ 37	Ilmoitusasiat	49

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pursiainen Leevi	puheenjohtaja	
	Laitinen Veli-Matti	1.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Rajajärvi Anu	2.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Haapala Tiina	jäsen	etäyhteydellä
	Lasanen Mikko	jäsen	etäyhteydellä
	Pietilä Markku	jäsen	etäyhteydellä
	Sundberg Tuija	jäsen	etäyhteydellä §:ien 26-32 ajan
	Välimaa Ida	jäsen	etäyhteydellä
	Aronen Erkki	varajäsen	
	Viljanen Eerikki	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	Klo 17.00-21.27. etäyhteydellä, läsnä §:ien 26-35 käsittelyn ajan
	Jokinen Antti	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Pulkkinen Pentti	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Erkki Eerola	kunnanjohtaja	
	Noora Nordberg	pöytäkirjanpitäjä	
	Mari Haapanen	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	etäyhteydellä
	Matti Kokkinen	tekninen johtaja	etäyhteydellä
	Jere Laine	talousjohtaja	Klo 17.00-20.42. etäyhteydellä, läsnä §:ien 26-32 käsittelyn ajan
	Päivi Pohjola	henkilöstöjohtaja	etäyhteydellä
	Petra Ståhl	elinvoimajohtaja	etäyhteydellä
Poissa	Ikonen Olli		

Allekirjoitukset

	Leevi Pursiainen puheenjohtaja	Noora Nordberg pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	26 - 37	
Pöytäkirjan tarkastus	17.2.2022	
	Veli-Matti Laitinen pöytäkirjantarkastaja	Mikko Lasanen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Kaava N172, Nummelan korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos/hyväksyminen

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta 18.05.2021 § 40

Kaavoituspäätös

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston hyväksymään kaavoitusohjelmaan. Hanke mainitaan mahdollisesti vireille tulevana hankkeena jo kaavoitusohjelmassa 2019-2020. Kaavoitusohjelmassa vuosille 2021-2022 hanke on merkitty mahdollisesti vireille tulevana hankkeena: Lohjantien ja Vihdintien risteyksen pohjoispuoli (N172).

Kaavoitustilanne

Asemakaavaa muutettaessa on otettava huomioon maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava. Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai osayleiskaavaa, jonka vuoksi on soveltuvin osin otettava huomioon mitä yleiskaavan sisältövaatimuksista säädetään.

Voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartalla suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle, tiivistettävälle taajamatoimintojen alueelle, arvokkaalle harjualueelle ja pohjavesialueelle.

Uusimaa-kaavassa 2050, Helsinginseutu (ei vielä lainvoimainen), suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle/taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle, pohjavesialueelle ja arvokkaan geologisen muodostuman alueelle.

Vihdin Strateginen yleiskaava 2050 on hyväksytty, mutta ei ole vielä lainvoimainen. Suunnittelualue sijoittuu yhdyskuntarakennetta käsittelevällä kartalla keskustatoimintojen alueelle. Luonnon, kulttuurin ja virkistyksen osalta suunnittelualue sijaitsee Nummellanharjulla ja pohjavesialueella. Liikenne ja yhdyskuntarakenne -kartalla suunnittelualue sijoittuu intensiivisen joukkoliikenteen vyöhykkeelle ja olemassa olevalle seudullisen kävelyn ja pyöräilyn yhteyden varrelle sekä arvokkaalle harjualueelle.

Suunnittelualue on asemakaavoitettu. Suunnittelualueella on voimassa asemakaavan N12, Nummela, Harjualueen rakennuskaava (Kv 22.8.1974, lainvoimainen 7.1.1975). Kaavassa on osoitettu liikennerakennusten korttelialue (AL) tehokkuusluvulla $e=0.4$, moottoriajoneuvojen

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

huoltoasemien korttelialue (AM) tehokkuusluvulla $e=0.3$, omakotirakennusten sekä muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) tehokkuusluvulla $e=0.25$ sekä muuntaja-alue (VM).

Kaavoitusprosessin vaihe

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla MRL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa määritellään asemakaavamuutoksen tavoitteet. Samanaikaisesti OAS:n kanssa esitetään asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto.

Kaava-alueen sijainti ja kaavan laatimisen tarkoitus

Kaavamuutosalue sijaitsee Nummelan keskustan pääväylän Vihdintien varrella, Vihdintien ja Lohjantien risteyksen luoteispuolella. Alueella on sijainnut Nesteen huoltoasema, jonka yhteydessä on ollut myymälä. Huoltoasema sijoittui Nummelan vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle. Huoltoaseman toiminta on päättynyt, käynnissä on purkutyöt sekä maaperän kunnostustyöt on käynnistymässä. Suunnittelualueeseen kuuluu myös voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu liikerakentamisen korttelialue, joka ei ole toteutunut, muuntamoalue sekä kaksi omakotitalokiinteistöä.

Kaavamuutoksella tutkitaan liikerakentamisen sekä tiiviimmän asumisen osoittamista huomioiden alueelliset olosuhteet ja taajamarakenne.

Vihdintien varrella on otollinen paikka lähipalveluille, joka täydentää Nummelan päivittäistavarakauppapalvelujen saavutettavuutta. Alueen ympärillä sijaitsee runsaasti asumista ja lähialueella on vireillä taajamaa tiivistäviä asemakaavahankkeita. Alue on, sekä autoilijoiden että kevyen liikenteen kulkijoiden hyvin saavutettavissa. Kaavamuutos tiivistää ja eheyttää Nummelan taajamarakennetta, ollen mm. ilmastotavoitteiden mukaista.

Kaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 3,4,5,6 ja 7. Suunnittelualueen pinta-ala on alustavan rajauksen mukaan noin 0,74 ha.

Tavoitteet

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on maanomistajien aloitteesta tutkia sekä liikerakentamisen sijoittamisen mahdollisuuksia ja edellytyksiä että Nummelan taajamaa tiivistävän asuinrakentamisen toteuttamisen edellytyksiä. Asemakaavatyössä huomioidaan alueen taajamarakenne,

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

maasto- ja luonnonolosuhteet sekä liikenteelliset olosuhteet. Alueen sijaitessa Nummelanharjun pohjavesialueella, yhtenä kaavamuuostyön tavoitteena on luoda alueelle ratkaisu, joka mahdollistaa ja edellyttää hulevesien asianmukaisen käsittelyn. Kaavamuuostyön yhteydessä tarvittaessa tutkitaan Vihdintien ja Lohjantien katualueen riittävyys, mikäli se nähdään tarpeelliseksi katujen välityskyvyn parantamiseksi. Kaavan tavoitteet tarkentuvat kaavatyön edetessä yhteistyössä osallisten kanssa.

Kaavataloudelliset vaikutukset

Kaava-alueella ei sijaitse kunnan maanomistusta. Alueella on kolme maanomistaja tahoja. Alueelle osoitetaan lisää rakennusoikeutta, joten kunta saa tuloja mm. tarvittaessa infran peruskorjaamiseen tai rakentamiseen. Liikerakennusten korttelialueen osalta rakennusoikeuden nosto on kaavaluonnoksessa maltillinen.

Oheismateriaali	Kaava N172, asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto: kaavaluonnoskartta ja kaavaselostus
Liitteet	Kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, sis. tavoitteet
Valmistelija	Katri Kuusisto, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 7674 785
Esittelijä	Elinvoimajohtaja
Ehdotus	Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää <ol style="list-style-type: none">1) Merkitä tiedoksi Nummelan korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaava N172, laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja2) kuuluttaa asemakaavan vireille sekä3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavamuutokselle, kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyt tavoitteet.4) Hyväksyy korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston, Kaava N172, asetettavaksi vuorovaikutusmenettelyä varten nähtäville 30 vuorokauden ajaksi5) ja pyytää valmisteluaineistosta lausunnot seuraavilta tahoilta: Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenteen ja ympäristön vastualueet)

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Uudenmaan liitto
Länsi-Uudenmaan museo
Gasum Oy
Caruna Oy
Nummelan aluelämpö
Auris Kaasunjakelu Oy
Elisa Oyj
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
Rosk'n Roll Oy Ab
Vihti-Seura ry
Vihdin luonto ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
Vihdin yrittäjät ry
Nummelan kilta
SuurVihdin Kilta ry

rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
sivistystoimi
Vihdin Vesi
elinkeinopalvelut
vanhusneuvosto
nuorisovaltuusto
vammaisneuvosto

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 24.05.2021 § 124

Valmistelija

Katri Kuusisto, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 7674 785

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavamuutokselle, kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyt tavoitteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 05.10.2021 § 37

Kaavoituksen vaihe

Kaavan N171 valmisteluaineiston (nähtävillä 8.6.-7.7.2021) ja siitä saadun palautteen pohjalta on laadittu kaavan N172, kaavaehdotus.

Kaavaehdotuksen laatimista varten on käynnistetty Vihdintien toimivuustarkastelun päivitys (FCG) koskien laajemmin Nummelan keskusta-alueita. Kaava-alueella on tehty maaperän puhdistustyöt entisen huoltoaseman jäljiltä. Siitä laaditun maaperäkunnostuksen loppuraportin mukaan kaivualueiden maaperään ei ole jäänyt kunnostuksen tavoitearvot ylittäviä pitoisuuksia haitta-aineita.

Kaavaehdotus

Asemakaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 5,6 ja 7.

Suunnittelualue käsittää voimassa olevan kaavan N12 (moottorijoneuvojen huoltoasemien korttelialueen (AM), rakentamattoman liikerakennusten korttelialueen (AL) sekä muuntaja-alueen (VM). Suunnittelualueen pinta-ala on 0,45 ha.

Kaavaehdotusvaiheessa suunnittelualueen ulkopuolelle rajattiin luonnosvaiheessa mukana ollut AK-alue, eli korttelin 23 rakennuspaikat 3 ja 4. Kaavaratkaisu on muotoutunut alustavien tontinkäyttösuunnitelmien perusteella. Liikerakennusten korttelialueelle on sijoitettu päivittäistavarakauppa pysäköintialueineen.

Kaavamääräysten mukaan pysäköintialueet on jäsenneltävä istutuksin. Korttelialueen liikennöinnissä on huomioitava huoltoajoon tarvittava tila ja turvallisuustekijät. Alueella sijaitsee muuntamoalue, joka on osoitettu aluevarausmerkinnällä pm. Kaavamääräyksillä ohjataan huomioimaan kevyen liikenteen tarpeita. Liikerakennusten korttelialueella pysäköintinormi on 1ap/40k-m2. Liittymäkohdat on suunniteltu Vihdintiellä alueen pohjoispäättyyn sekä Lohjantien varteen. Maanalaiset johdot on otettu huomioon kaavaehdotuksessa. Alueen pohjoispuolelle on

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

määräys istutettavasta alueen osasta, joka toimii ns. suojavyöhykkeenä naapurikiinteistöön nähden.

Kaavan vaikutukset

Kaavaehdotuksella mahdollistetaan liikerakentamista tehokkuusluvulla $e=0,3$. Liikerakentamisen tehokkuus säilyy maltillisena, sillä luonnosvaiheen alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa osoitettu tarvittava rakennusoikeus on maltillinen ja alueelle on osoitettu runsaasti pysäköintitilaa.

Kaavamuutos sijoittuu Nummelan keskusta-alueen vilkkaasti liikennöidyn pääväylän Vihdintien varrelle. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi liittymäpaikkaa. Liittymien asemoinnilla pyritään parantamaan liikenneturvallisuutta ja minimoimaan haittaa Vihdintien liikenteen sujuvuudelle: toinen liittymistä sijaitsee korttelialueen pohjoisosassa, jolloin saadaan maksimoitua etäisyys Vihdintien ja Lohjantien liikennevaloin ohjattuun risteykseen, ja toinen liittymä on Lohjantien puolella.

Alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa lastauslaituri on osoitettu korttelialueen pohjoisosaan siten, että kulku tapahtuu Vihdintieltä.

Kaavamuutoksen myötä liikennemäärät lisääntyvät hieman verrattuna tämänhetkiseen tilanteeseen. Toisaalta, alueella on aiemmin sijainnut huoltoasema, jonka tarjoamat palvelut ovat kohdistuneet erityisesti autoileviin asiakkaisiin. Kaavaehdotusvaiheessa on käynnistetty laajempi Vihdintien toimivuustarkastelu.

Kaavamuutosalue on hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

Kaavamuutos tiivistää taajamarakennetta jo rakentamiseen osoitetuilla alueilla. Kaavamuutos toteuttaa Vihdin kunnan ilmastostrategisia tavoitteita tehokkaamman ja taajama-alueen eheyttävän rakentamisen myötä.

Kaavamuutoksella ei nähdä olevan merkittävää vaikutusta pohjavesiin. Kaavassa annetaan pohjaveden suojelua koskevia määräyksiä. Hulevesimääräyksellä minimoidaan pohjavedelle aiheutuvat riskit pohjaveden suojelumääräysten mukaisesti.

Kaavamuutos sijoittuu yksityiselle maalle. Kaavaehdotusvaiheen jälkeen maanomistajan kanssa laaditaan tarvittaessa maankäyttö sopimus, jossa sovitaan alueen toteuttamisen aiheuttamien kustannusten jaosta. Kohde

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

sijoittuu rakennetun kunnallisteknisen verkoston piiriin ja alueen toteutuksessa hyödynnetään lähtökohtaisesti olemassa olevaa yhdyskuntatekniikkaa.

Kaavaan ei sisälly melumääräyksiä, sillä kaavaehdotusvaiheessa kaavasta jääneen AK-alueen myötä, kaavalla ei tuoteta meluherkkää maankäyttöä.

Liikerakentamisen myötä alueelle muodostuu uusia työpaikkoja.

Alueelle osoitettavan päivittäistavarakaupan toteutuminen parantaa Nummelan keskusta-alueen kaupallista palveluverkkoa, erityisesti läntisten asuinalueiden näkökulmasta. Linja-autoreitti kulkee Vihdintietä pitkin ja lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat kaava-alueen välittömässä läheisyydessä.

Kaavamuutosalueella esteettömyys on kuitenkin toteutettavissa poikkeuksellisen hyvin, sillä kaavamuutosalueella ei ole merkittäviä korkeuseroja. Esteettömyys huomioidaan korttelialueen tarkemmassa suunnittelussa.

Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Elinvoimajohtaja

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä N172, asemakaavaehdotuksen (päivätty 5.10.2021) asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ja pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Länsi-Uudenmaan museo

Gasum Oy

Caruna Oy

Nummelan aluelämpö

Auris Kaasunjakelu Oy

Elisa Oyj

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta

Rosk'n Roll Oy Ab

Vihti-Seura ry

Vihdin luonto ry

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
Vihdin yrittäjät ry
Nummelan kilta
SuurVihdin Kilta ry

Vihdin kunnan
rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
sivistystoimi
Vihdin Vesi
elinkeinopalvelut
vanhusneuvosto
nuorisovaltuusto
vammaisneuvosto

- 2) merkitä tiedoksi N172:n päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS 18.5.2021, päivitetty 23.9.2021)

Päätös Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 270

Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus

- 1) päättää hyväksyä N172, asemakaavaehdotuksen (päivätty 5.10.2021) asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ja;
- 2) pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta:

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Länsi-Uudenmaan museo

Gasum Oy

Caruna Oy

Nummelan aluelämpö

Auris Kaasunjakelu Oy

Elisa Oyj

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta

Rosk'n Roll Oy Ab

Vihti-Seura ry

Vihdin luonto ry

Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry

Vihdin yrittäjät ry

Nummelan kiltä

SuurVihdin Kiltä ry

Vihdin kunnan

rakennusvalvonta

ympäristövalvonta

kunnallistekniikka

mittaustoimi

tilapalvelu

Vihdin museo

sivistystoimi

Vihdin Vesi

elinkeinopalvelut

vanhusneuvosto

nuorisovaltuusto

vammaisneuvosto

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 08.02.2022 § 11

Kaavoituksen vaihe

Kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos asemakaavamuutoksen ja asemakaavan, kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamilla tavoilla 26.10-

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

25.11.2021. Julkisen nähtävillä olon aikana siihen saapui 6 lausuntoa ja 1 muistutus. Näihin on laadittu vastineet (kaavaselostuksen s.22-25).

Asemakaava

Asemakaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 5,6 ja 7. Suunnittelualue käsittää voimassa olevan kaavan N12 (moottorijoneuvojen huoltoasemien korttelialueen (AM), rakentamattoman liikerakennusten korttelialueen (AL) sekä muuntaja-alueen (VM). Suunnittelualueen pinta-ala on 0,45 ha.

Kaavaratkaisu on muotoutunut alustavien tontinkäyttösuunnitelmien perusteella. Liikerakennusten korttelialueelle on sijoitettu päivittäistavarakauppa pysäköintialueineen. Kaavamääräysten mukaan pysäköintialueet on jäsenneltävä istutuksin. Korttelialueen liikennöinnissä on huomioitava huoltoajoon tarvittava tila ja turvallisuustekijät. Alueella sijaitsee muuntamoalue, joka on osoitettu aluevarausmerkinnällä pm. Kaavamääräyksillä ohjataan huomioimaan kevyen liikenteen tarpeita. Liikerakennusten korttelialueella pysäköintinormi on 1ap/40k-m2. Liittymäkohdat on suunniteltu Vihdintiellä alueen pohjoispäätyyn sekä Lohjantien varteen. Maanalaiset johdot on otettu huomioon kaavassa. Alueen pohjoispuolelle on määräys istutettavasta alueen osasta, joka toimii ns. suojavyöhykkeenä naapurikiinteistöön nähden.

Kaavaehdotukseen saapuneet lausunnot ja muistutukset on huomioitu kaavan N172 hyväksymisaineiston laatimisessa niiltä osin kun ne koskevat tätä aluetta. Kaavakarttaan ja määräyksiin on tullut vähäisiä lisäyksiä lausuntojen ja muistutuksen myötä. KL-korttelialueen määräyksiin on tullut uutena uudisrakentamisen tyyliin liittyvä määräys. Uutena määräyksenä on myös ”siltä osin kun korttelialueella harjoitetaan huoltoliikennettä lähellä naapurikiinteistöjen rajaa, tulee asuinkiinteistöjen vastaiselle rajalle toteuttaa rakenteellinen ratkaisu, esimerkiksi melua estävä aita, jolla vähennetään huoltoliikenteestä asumiselle aiheutuvaa häiriötä”. KL korttelialueen kaavamääräyksiin lisättiin määräys mäntyjen säilyttämisestä rakentamattomalla alueella, jota ei käytetä liikennöintiin.

Kaavan hulevesimääräyksiä on hieman täydennetty ehdotusvaiheesta, samoin kun kaavakarttaa on täydennetty merkinnällä maanalaista johtoa varten varatusta alueen osasta.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Kaavakarttaan lisättiin lausuntojen perusteella istutettavan alueen osan merkintä Vihdintien suuntaisesti ja samalla täydennettiin tätä koskevaa kaavamääräystä.

Kaavan vaikutukset

Kaavamuutoksella mahdollistetaan liikerakentamista tehokkuusluvulla $e=0,3$. Liikerakentamisen tehokkuus säilyy maltillisena, sillä luonnosvaiheen alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa osoitettu tarvittava rakennusoikeus on maltillinen ja alueelle on osoitettu runsaasti pysäköintitilaa.

Kaavamuutos sijoittuu Nummelan keskusta-alueen vilkkaasti liikennöidyn pääväylän Vihdintien varrelle. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi liittymäpaikkaa. Toinen liittymistä sijaitsee korttelialueen pohjoisosassa, jolloin saadaan maksimoitua etäisyys Vihdintien ja Lohjantien liikennevaloin ohjattuun risteykseen. Toinen liittymä on Lohjantien puolella.

Alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa lastauslaituri on osoitettu korttelialueen pohjoisosaan siten, että kulku tapahtuu Vihdintieltä.

Kaavaa varten on tehty liikenteen toimivuustarkastelu Nummelan keskustassa liittymän toimivuutta tutkien, toimivuustarkastelun tulokset löytyvät kaavaselostuksesta.

Kaavamuutosalue on myös hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

Kaavamuutos tiivistää taajamarakennetta jo rakentamiseen osoitetuilla alueilla. Kaavamuutos toteuttaa Vihdin kunnan ilmastostrategisia tavoitteita tehokkaamman ja taajama-alueen eheyttävän rakentamisen myötä.

Kaavamuutoksella ei nähdä olevan merkittävää vaikutusta pohjavesiin. Kaavassa annetaan pohjaveden suojelua koskevia määräyksiä. Hulevesimääräyksellä minimoidaan pohjavedelle aiheutuvat riskit pohjaveden suojelumääräysten mukaisesti.

Kaavamuutos sijoittuu yksityiselle maalle. Kohde sijoittuu rakennetun kunnallisteknisen verkoston piiriin ja alueen toteutuksessa hyödynnetään siten olemassa olevaa yhdyskuntatekniikkaa.

Kaavaan ei sisälly melumääräyksiä, sillä kaavalla ei tuoteta meluherkkää maankäyttöä.

Liikerakentamisen myötä alueelle on mahdollista luoda uusia työpaikkoja.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Alueelle osoitettavan päivittäistavarakaupan toteutuminen parantaa Nummelan keskusta-alueen kaupallista palveluverkkoa, erityisesti läntisten asuinalueiden näkökulmasta. Linja-autoreitti kulkee Vihdintietä pitkin ja lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat kaava-alueen välittömässä läheisyydessä.

Kaavamuutosalueella esteettömyys on kuitenkin toteutettavissa poikkeuksellisen hyvin, sillä kaavamuutosalueella ei ole merkittäviä korkeuseroja. Esteettömyys huomioidaan korttelialueen tarkemmassa suunnittelussa.

Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl

Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi:

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Päätös Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi:

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Jäsen Hacklin poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta	§ 40	18.05.2021
Kunnanhallitus	§ 124	24.05.2021
Elinvoimalautakunta	§ 37	05.10.2021
Kunnanhallitus	§ 270	11.10.2021
Elinvoimalautakunta	§ 11	08.02.2022
Kunnanhallitus	§ 26	14.02.2022

Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Päätös Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Liitteet

Liite 1

N172 kaavaselostus liitteineen

Oheismateriaali

N172 kaavakartta määräyksineen

Hyvinvointilautakunta

§ 2

03.02.2022

Kunnanhallitus

§ 27

14.02.2022

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuodelle 2022

Hyvinvointilautakunta 03.02.2022 § 2

Lastensuojelulain 12§ mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi ja kehittämiseksi lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma. Suunnitelma hyväksytään kunnanvaltuustossa ja se tulee tarkistaa vähintään kerran neljässä vuodessa.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointityötä kunnassa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (lastensuojelulaki 12 §) laaditaan lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi sekä lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on laadittu perusturvakuntayhtymä Karviaisen, Vihdin kunnan ja Karkkilan kaupungin sekä alueella toimivien seurakuntien yhteistyönä. Suunnitelman valmistelu- ja päivitystyö on tehty alueen yhteisessä Lasten ja nuorten hyvinvointiryhmässä, johon kuuluvat kuntien sivistystoimien johtavat viranhaltijat sekä Karviaisen sosiaalipalveluiden johtavat viranhaltijat. Päivitysprosessia on johtanut Karviaisen perhekeskuspäällikkö.

Koko perheen hyvinvointi on lasten ja nuorten hyvinvoinnin tärkein tekijä. Monet kuntien palveluja sekä toimintoja koskevat päätökset ja ratkaisut vaikuttavat perheiden hyvinvointiin. Alueellemme on kehitetty edellisen hallituskauden kärkihankkeen kehittämistyön avulla palvelurakenteelle vahva perusta, tämä ohjaa meitä kohti tulevaa hyvinvointialuetta. Koko alueen yhteisen palvelurakenteen lisäksi PTKY Karviaisen, Karkkilan ja Vihdin alueella kehitetään palvelumuotoja, joilla pyritään reagoimaan mahdollisimman varhain ja oikea-aikaisesti perheiden tarpeisiin.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa kuvattujen palveluiden ja käytänteiden päämääränä on hyvinvoiva perhe. Suunnitelman päämäärään suuntaavat tavoitteet ovat samat kuin v. 2019-2021.

1. Vahva vanhemmuus perheen perustamisesta alkaen
2. Tasapainoisesti kehittyvä leikki-ikäinen lapsi
3. Osallistuva ja oppiva kouluikäinen
4. Myönteiseen tulevaisuuteen suuntaava nuori

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tavoitteet 2.-4. tukevat Vihdin kunnan Laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman 2021-2025

Hyvinvointilautakunta
Kunnanhallitus

§ 2
§ 27

03.02.2022
14.02.2022

varhaiskasvatusikäisten, kouluikäisten ja nuorten hyvinvointityöhön määriteltyjä tavoitteita.

Valmistelija

Johtava kuraattori Emmi Romppainen, p. 044 767 4470
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen, p. 050 537 3340

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

Ehdotus

Hyvinvointilautakunta päättää

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Päätös

Hyvinvointilautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 27
22/12.05.02.02/2022

Valmistelija

Johtava kuraattori Emmi Romppainen, p. 044 767 4470
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen, p. 050 537 3340

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Liitteet

Liite 2

Hyvinvointisuunnitelma 2022

Vihdin kunta

Pöytäkirja

3/2022

19 (52)

Hyvinvointilautakunta

§ 2

03.02.2022

Kunnanhallitus

§ 27

14.02.2022

Oheismateriaali

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022 pp esitys

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 28
59/00.04.00/2022

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta (616/2021, myöhemmin voimaanpanolaki) annetun lain 4 §:ssä määrätään sosiaali- ja terveystoimen järjestämisvastuun siirtämisestä. Po lainkohdassa todetaan seuraavasti:

”Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023. Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä Uudellamaalla annetun lain ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain mukainen järjestämisvastuu siirtyy HUS-yhtymälle 1 päivänä tammikuuta 2023. Pelastustoimen järjestämisestä annetun lain mukainen pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.”

Samaisen lain 26 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys voimaanpanolain 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että annetun selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa.

Kunnan on täydennettävä 28.2.2022 annettavaa selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia 28.2.2022 mennessä annetun selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Aluevaltuusto käsittelee voimaanpanolain 26 §:ssä tarkoitetun selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella voimaanpanolain 22–25 §:issä tarkoitettujen irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Kuntayhtymien omaisuus ja irtain omaisuus siirtyy hyvinvointialueelle voimaanpanolain nojalla. Edellä voimaanpanolain 21 ja 26 §:issä säädetty selvitys sekä edellä mainittu hyvinvointialueen päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa. Hyvinvointialueen on haettava lainhuutoa kuuden kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä. HUSin kiinteä ja irtain omaisuus siirtyy voimaanpanolain nojalla ilman eri selvitystä ja HUS-hyvinvointiyhtymän on haettava lainhuutoa kuuden kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä.

Voimaanpanolain 18 §:ssä määrätään henkilöstön asemasta. Sen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään sekä kunnan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen tehtävien tukitehtäviä.

Voimaanpanolain 22 §:n mukaan kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa ainakin 31.12.2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaika yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä.

Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvien toimitilojen vuokrasopimuksessa sovittu vuokra on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia toimitilojen hallinnasta sekä toimitilojen hallintaa koskevien vuokrasopimusten voimassaolosta myös toisin kuin laissa säädetään.

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen

omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalouden tuottaminen. Hyvinvointialueelle ei kuitenkaan siirry sellainen kunnan omistama irtaimisto ja osakkeet, jotka kunta omistaa työterveyshuoltoa (1383/2001) säädettyjen velvoitteidensa täyttämiseksi. Osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia irtaimen omaisuuden siirtymisestä myös toisin kuin laissa säädetään.

Liitteissä olevien selvitysten sisällöt

- Liite 1 sisältää tiedot hyvinvointialueen hallintaan siirtyvistä toimitiloista.
- Liite 2 sisältää tiedot siirtyvästä omaisuudesta. Vihdin kunnan osalta siirtyvää omaisuutta ovat ainoastaan liitteessä 3 ilmoitettujen osakeyhtiöiden osakkeiden lisäksi hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön (koulukuraattorit) käytössä olevien työasemien leasingvastuut.
- Liite 3 sisältää tiedot voimaanpanolain 23.2 §:n mukaisesti hyvinvointialueelle siirtyvien yhtiöiden osakkeista ja niihin liittyvistä rahoitusvastuista. Vihdin kunnan osalta siirtyviä osakeomistuksia ovat Sosiaalitalo Oy:n ja Uudenmaan työterveys Oy:n osakeomistukset.
- Liite 4 sisältää tiedot potentiaalisesti jaettavista hankintasopimuksista. Vihdin kunnan osalta mahdollisesti jaettaviin sopimuksiin on listattu em. työasemia koskeva leasing sopimus koulukuraattoreiden osalta. Hyvinvointialueen valmisteluorganisaatiosta saadun tiedon mukaan muita siirtyvää henkilöstöäkin koskevia tukipalvelusopimuksia ei tarvitse ilmoittaa.
- Liite 5 sisältää arvion siirtyvästä henkilöstömäärästä tehtävämikkeitäin. Liitteessä on kirjattuna arvio siirtyvän henkilöstön palkkasummasta tilanteessa 31.12.2022 sekä arvio siirtyvän henkilöstön lomapalkkavelasta 31.12.2022.

Muutoksen vaikutusten arviointi

Tiedonsiirto perustuu lakiin sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta (616/2021). Jokaisen kunnan on tehtävä selvitys hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta

omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista sekä arvio siirtyvästä henkilöstöstä 28.2.2022 mennessä.

Yleisesti muutoksen vaikutuksia voidaan arvioida seuraavasti:

Vaikutukset asukkaisiin: Kunnan palvelujen jatkuvuus turvataan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueella. Kuntalaisten palveluissa ei tapahdu välitöntä muutosta 1.1.2023. Palvelujen järjestämistä vastuun siirtyminen kunnalta hyvinvointialueelle tehdään liikkeenluovutuksen säätelyn mukaisesti, jolloin olemassa oleva henkilöstö ja ostopalvelutuottajat säilyvät muutoksessa ennallaan. Hyvinvointialue on velvollinen vuokraamaan sotekäytössä olevat kuntien toimitilat kolmen vuoden ajan. Siten myöskään toimipisteisiin ei ole tulossa välittömiä muutoksia.

Vaikutukset kunnan talouteen: Kun rahoitusvastuu siirtyy kunnilta valtiolle, on valtion tuloja lisättävä ja kuntien tuloja vastaavasti vähennettävä niiltä pois siirtyvän rahoitusvastuun verran. Kuntien valtionosuudesta vähennetään sote- ja pelastustoimen laskennallisten kustannusten osuus. Jotta kokonaisveroaste ei kasvaisi, velvoitetaan kunnat alentamaan kunnallisveroa. Kunnallisveron vähennys on kevään 2021 arvion mukaan 12,39 prosenttiyksikköä kaikissa kunnissa kun lait tulevat voimaan. Vähennys päätetään keväällä 2022 siirtyvien sote- ja pelastustoimen kustannusten uuden arvion päivityttyä. Myös kuntien osuutta yhteisöveron tuotosta alennetaan ja valtion osuutta vastaavasti kasvatetaan.

Vaikutukset henkilöstöön: Kuntien ja kuntayhtymien sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen henkilöstö siirtyy tehtäviensä mukana kokonaisuudessaan hyvinvointialueiden palvelukseen. Lisäksi kuntien opetustoimesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyvät opiskeluhuollon kuraattorit ja psykologit. Kuntien yhteisten tukipalvelujen työntekijä siirtyy hyvinvointialueen palvelukseen, jos henkilön nykytehtävistä (siirtymähetkellä eli 31.12.2022) vähintään puolet kohdistuu kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tai pelastustoimen palveluihin. Henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksen periaatteen mukaisesti ns. vanhoina työntekijöinä ja säilyttää siirtymähetkellä voimassa olevat työ- tai virkasuhteeseen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet.

Liikkeenluovutus tarkoittaa sitä, että työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista työ- ja virkasuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutuksensaajalle, joka olisi velvollinen noudattamaan luovutushetkellä voimassa olleen työ- tai virkaehtosopimuksen määräyksiä sopimuskauden loppuun. Liikkeenluovutus ei ole sellaisenaan peruste palvelussuhteen ehtojen muuttamiseen. Viranhaltijalla ja työntekijällä olisi oikeus irtisanoutua palvelussuhteesta irtisanomisaikaa noudattamatta organisaatiomuutoksen voimaantulosta. Määräaikaisissa palvelussuhteissa

olevat siirtyvät liikkeenluovutuksessa uuden työnantajan palvelukseen määräaikaisen palvelussuhteensa keston ajaksi. Aikaisemman työnantajan palveluksesta perhevapaille jääneillä työntekijöillä on oikeus palata uuden työnantajan palvelukseen ensisijaisesti aikaisempaan työhön.

Vaikutukset palveluihin: Hyvinvointialueen toiminnan rahoitus vastaa toiminnan käynnistyessä kunkin alueen kuntien sote- ja pelastustoimeen aiemmin kohdentamia määrärahoja. Pysyvä rahoitusmalli perustuu hyvinvointialueen tarveperusteeseen. Tarveperusteinen rahoitus lasketaan asukasmäärän, terveydenhuollon palvelutarpeen, vanhustenhuollon palvelutarpeen, sosiaalihuollon palvelutarpeen, vieraskielisyyden, kaksikielisyyden, asukastiheyden ja saaristolaisuuden perusteella. Lisäksi rahoitusta saa hyvinvoinnin edistämisen perusteella. Rahoituksen siirtymäkauden 2023–2029 aikana rahoitusperuste muuttuu portaittain tarveperusteiseksi.

Valtiovarainministeriön laskelmien mukaan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen lähtötason rahoitus on 214 euroa / asukas eli 101 miljoonaa euroa tarvevakioitua rahoitusta suurempi, mikä tarkoittaa Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle rahoitusleikkausta. Rahoitusleikkaus on kuitenkin rajattu olemaan enintään 100 euroa / asukas eli noin 47 miljoonaa euroa. Ensimmäinen rahoituksen leikkaus kohdistuu vuoteen 2024, jolloin rahoitusta leikataan 10 euroa / asukas eli noin 4,7 miljoonaa euroa.

Valtioneuvosto vahvistaa joka neljäs vuosi strategiset tavoitteet sosiaali- ja terveydenhuollolle ja pelastustoimelle. Hyvinvointialueiden tulee ottaa tavoitteet huomioon omassa toiminnassaan ja sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistyöalueen yhteistyösopimuksen valmistelussa. Sosiaali- ja terveysministeriö, sisäministeriö ja valtiovarainministeriö käyvät vuosittain kunkin hyvinvointialueen kanssa neuvottelut, joissa seurataan, arvioidaan ja ohjataan strategisella tasolla hyvinvointialueen sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämistä. Hyvinvointialue laatii vuosittain investointisuunnitelman, jonka hyväksymisestä päättävät sosiaali- ja terveysministeriö ja sisäministeriö. Hyväksytty investointisuunnitelma on edellytyksenä hyvinvointialueen uusille investoinneille ja omaisuuden luovutuksille.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on laatinut toiminnan käynnistämisen riskiarvioinnin. Keskeisimmät riskit liittyvät hyvinvointialueen käynnistämisen hallinnollisiin kysymyksiin, erityisesti tarpeeseen ottaa käyttöön hallinnon tietojärjestelmiä erittäin kireällä aikataululla.

Yhteistoiminta henkilöstön kanssa

Kunnanhallitus

§ 28

14.02.2022

Henkilöstötietojen siirtoa koskeva yhteistoimintamenettely on toteutettu 27.9.2022. Yhteistoiminnallisessa käsittelyssä ja tietojen keruussa on noudatettu KT:n asiassa antamia ohjeita. Tietoja on ilmoitettu käytettävän mm. hyvinvointialueen henkilöstö- ja taloussuunnittelun toteuttamiseksi. Tietojen siirtoa koskevan yhteistoimintamenettelyn lisäksi kunnassa on toteutettu sivistyspalvelujen palvelukeskuksen opetuspalveluiden opiskeluhuollossa yhteistoiminnallisia työpaikkakokouksia syksystä 2021 lähtien lähes viikottain.

Varsinaiset henkilöstön siirtoa koskevat yhteistoiminnalliset menettelyt käydään kesä-syyskuussa 2022, minkä jälkeen hyvinvointialueelle annetaan tarkemmat yksityiskohdat sisältävä listaus 1.1.2023 siirtyvästä henkilöstöstä. Henkilöstön vaihtuvuuden vuoksi listaan on mahdollista muutoksia aina siirtymähetkeen saakka.

Valmistelijat

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 5970 913
Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 467 5554
Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 587 5500
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 042 1347

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. antaa selvityksenä liitteiden 1-4 mukaiset tiedot sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista;
2. antaa liitteen 5 mukaisen arvion hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta;
3. valtuuttaa kunnanjohtajan tai määräämänsä päättämään selvitykseen vaadittavista täydennyksistä ja vähäisistä muutoksista; ja
4. antaa tämän selvityksen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

- | | |
|---------|---|
| Liite 3 | Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat (Liite 1 liitteineen) |
| Liite 4 | Hyvinvointialueille siirtyvä omaisuus (Liite 2) |
| Liite 5 | Hyvinvointialueelle siirtyvät osakeomisuudet (Liite 3 liitteineen) |
| Liite 6 | Hyvinvointialueelle siirrettävien sopimusten listaus (Liite 4) |

Vihdin kunta

Pöytäkirja

3/2022

26 (52)

Kunnanhallitus

§ 28

14.02.2022

Liite 7

Hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö
(Liite 5)

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022

Virastotalon tilamuutokset

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 290

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt 7.12.2020 Perusturvakuntayhtymä Karviaisen palvelutasosuunnitelman. Palvelutasosuunnitelmassa on esitetty, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitetään Vihdin kunnantalolle. Palvelutasosuunnitelman yhteydessä Vihdin kunnanhallitus on omassa lausunnossaan todennut:

”Sosiaalipalveluiden toimipisteiden yhdistämisellä pyritään lisäämään palveluprosessien sujuvuutta. Palveluiden sujuvuuden lisääntyminen on kannatettavaa sekä asiakasystävällisyyden että toiminnan tehokkuuden näkökulmasta. Lisäksi toiminnan keskittämällä ulkoisessa omistuksessa olevista tiloista Vihdin kunnan omistamiin tiloihin on kunnan kannalta merkittävä taloudellinen vaikutus. Sosiaalipalveluiden keskittäminen Vihdin kunnanvirastolle edellyttää merkittävää tilankäytön ja toimintatapojen muutosta myös kunnan henkilöstön osalta, ja vaatii huolellista suunnittelua ja valmistelua. Vasta näiden selvitystoimien jälkeen Vihdin kunnan on mahdollista ottaa kantaa sosiaalipalveluiden toisen vaiheen siirtotoimiin. Kunta pitää kuitenkin tarkoituksenmukaisena, että myös toisen vaiheen toimet selvitetään”.

Keväällä 2021 perustettiin kunnanjohtajan viranhaltijapäätöksellä työryhmä, jonka tehtävänä oli selvittää millä edellytyksillä olisi mahdollista sijoittaa virastotalon olemassaoleva henkilöstö kunnanvirastolle niin, että myös Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitettäisiin palvelutasosuunnitelman mukaisesti kunnanvirastolle. Työryhmässä oli edustus kaikista palvelukeskuksista. Työryhmä toteutti kyselyn kaikille virastotalon työntekijöille asiaan liittyen. Työryhmän johtopäätöksenä oli, että muutos on laskennallisesti mahdollinen erityisesti etätyömäärän kasvettua, mutta vaatii toteuttamisen osalta tarkemman suunnittelun. Erityisesti lisäsuunnittelua edellyttää sisäilman riittävyys sekä parkkipaikkojen määrä.

Työryhmän työn jälkeen kunnan tilapalvelu jatkoi alustavaa ilmanvaihdon tutkimista. Alustavan arvion mukaan järjestelyt edellyttävät uuden ilmanvaihtokoneen hankkimista sekä konehuoneen ja kanaviston tekemistä. Pysäköintipaikkojen osalta alustavan arvion mukaan uusia paikkoja tarvitaan noin 50-70 lisää. Töiden yhteydessä olisi mahdollista lisätä kunnanviraston henkilöstön ja asiakkaiden viihtyisyyttä pintaremonteilla, jäähdytynyksiköiden hankkimisella sekä valojen ja äänenhallinnan parantamisella.

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

Muutostyöt on suunniteltu toteutettavan vaiheittain, jolloin voidaan minimoida ulkoiset väistötilatarpeet. Muutostöiden tavoitteena on valmistua sosiaalipalveluiden muuton osalta vuoden 2022 aikana, mutta osa muutostöistä voi jatkua muutoin vielä vuonna 2023.

Taloudellinen arvio

Kunnan tilapalvelut maksavat tällä hetkellä nykyisistä sosiaalipalvelujen tiloista vuokraa 214 656 euroa (alv 0%) vuodessa. Mikäli hyvinvointialue vuokraa tiloja vuosina 2023-2025 on tilojen kustannus 643 963 euroa (alv 0%). Tiloissa on 12 kuukauden irtisanomisaika. Sosiaalipalvelujen keskittyessä kunnantalolle nykyiset sosiaalipalvelujen tilat olisi mahdollista irtisanoa ja kunnan olisi mahdollista laatia virastotalon tiloja koskien uusi vuokrasopimus Perusturvakuntayhtymä Karviaisen kanssa.

Kunnanviraston tilamuutokset vaativat arkkitehti- ja LVISA-suunnittelua tarkan remonttikustannusarvion laskemiseksi. Tilapalvelun tutustumien referenssikohteiden mukaan vastaavien kaltaisten muutostöiden neliöhinnat vaihtelevat noin 200-800 euron välillä riippuen pääosin tekniikan muutosten tarpeesta. Virastotalon muutostöiden neliömäärä on noin 2800. Lisäpysäköintipaikkojen toteuttamiskustannukset arvioidaan alustavasti olevan noin 200 000-300 000 euroa. Muutostöistä voi aiheutua myös kaluste- ja työvälinekustannuksia.

Referenssikohteiden määrittelemä kustannusarvion vaihteluväli on liian laaja virastotalon tilamuutosten taloudellisen kannavuuden arvioimiseksi. Kustannusarvion tarkentamisen vaatiman Arkkitehti- ja LVISA-suunnittelun kustannusarvio on 70 000 euroa.

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen vaikutukset toimitilojen vuokraukseen

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaantulusta linjaa, että siirtyvät sopimukset ovat voimassa 31.12.2025 asti ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vielä tästä vuodesta. Siirtymäajan jälkeen kunnan tulisi Kuntalain § 126 mukaisesti yhtiöittää vuokrattavat tilat, jotta vuokraaminen hyvinvointialueelle olisi mahdollista. Kuntien tulee toimittaa tiedot

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

siirtyvistä vuokrasopimuksista hyvinvointialueille 28.2.2022 mennessä ja kunnilla on mahdollisuus tehdä täydennyksiä tietoihin 30.6.2022 asti.

Valmistelija

Timo Tuomi, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 353 9749
Anna-Maria Kivikangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 574 1913
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 042 1347

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että sosiaalipalveluiden siirtymisen aiheuttamista kunnanviraston muutoksista laaditaan tarkempi suunnitelma muutostöiden kustannusarvion tarkentamiseksi. Suunnitelma kustannusarvioineen ja jatkotoimenpiteineen tulee tuoda kunnanhallituksen hyväksyttäväksi viimeistään helmikuussa 2022. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi nykyisen suunnitellun tilamuutoslaajuuden lisäksi sosiaalipalvelujen muuton edellyttämät vähimmäistoimenpiteet.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 29

127/10.03.02.01/2021

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt 7.12.2020 Perusturvakuntayhtymä Karviaisen palvelutasosuunnitelman. Palvelutasosuunnitelmassa on esitetty, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitetään Vihdin kunnantalolle

Suunnittelua Perusturvakuntayhtymä Karviaisen toimintojen keskittämiseksi kunnanviraston tiloihin on jatkettu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kunnanvirasto ja tukirakennus ovat rakennettu 1987 ja ne ovat tulleet kunnan käyttöön 2005. Virastotalon tilamuutosten suunnittelun yhteydessä ei ole laadittu erillistä kuntokartoitusta kiinteistöstä, mutta tiloja on arvioitu tilapalvelun asiantuntijoiden toimesta. Tilapalvelun arvion mukaan tilat ovat rakennusteknisesti tyydyttävässä kunnossa.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen toimintojen siirtyessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen alaisuuteen, on siirtymäaikaan liittyen päätetty hyväksytyissä laissa, että SOTE-toiminnot jatkavat niille 1.1.2023 osoitetuissa tiloissa 3 vuotta (+1 vuoden mahdollinen lisäoptio). Tänä

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

aikana hyvinvointialue päättää tulevista tilajärjestelyistä. Suuri osa kunnanviraston tiloihin siirtyvistä toiminnoista liittyy peruspalveluihin, joiden järjestäminen kunnan alueella on palvelun tarvitsijoiden kannalta hyvin toivottavaa.

Kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa (ns. rajoituslaki) 3 §:n mukaan kunnan ja kuntayhtymän tulee sisällyttää tämän lain voimaantulon jälkeen tehtäviin ja vuoden 2023 jälkeen voimassa oleviin sopimuksiin yksityisen palvelun tuottajan kanssa ja rakennusten ja toimitilojen vuokra- tai muuta käyttöoikeutta koskeviin sopimuksiin sopimusehto, jonka mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon lakisääteisessä järjestämisvastuussa olevalla on oikeus irtisanoa sopimus vuoden 2024 tai 2025 aikana päättymään kahdentoista kuukauden kuluttua irtisanomisesta ilman, että irtisanomisesta syntyy korvausvelvollisuutta. Siten hyvinvointialueella on halutessaan mahdollisuus irtisanoa kunnan kanssa tehty vuokrasopimus kunnanviraston tilojen osalta päättymään aikaisintaan 1.1.2025, eli kahden vuoden kuluttua järjestämisvastuun siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Kunnanviraston edellyttämät tilamuutokset

Sosiaalipalveluiden toimipisteiden yhdistäminen ja keskittäminen kunnanvirastolle edellyttää, että kunnanviraston 2. kerros tulisi osoittaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen käyttöön. Karviaisen sijoittuminen toiseen kerrokseen edellyttää yhden väliseinän purkamista sekä muutamien ovien vaihtamista ns. desibelioviksi. Lisäksi toisen kerroksen ilmanvaihdon varmistamiseksi on kerrokseen hankittava uusi ilmanvaihtokone ja järjestettävä sille huonetila ääneneneristykseen ja lattian vedeneristykseen sekä asennettava ilmanvaihtokanavat päätelaitteineen.

Kunnan omien toimintojen ryhmittelyyn lähtökohtana on tilaratkaisu, jossa kunnantalolle osoitetaan nykyistä enemmän tiloja, jotka soveltuvat tiimityöskentelyyn. Kunnanjohtajalle sekä keskussten johtajille osoitetaan omat huoneet.

Yksiköiden tilatarpeita kartoitettiin yhdessä henkilökunnan kanssa 2021. Kartoituksen perusteella määritettiin kuinka paljon yksiköt tarvitsevat kiinteitä työpisteitä ja minkä verran työpisteistä toteutuu nimeämättöminä. Järjestely ohjaa tiimien tiiviiseen yhteistyöhön ja toisaalta on nimeämättömien työpisteiden johdosta hyvin joustava. Lisäksi järjestely tukee etätöiden määrän kasvettua kunnanviraston tilakäytön tehokkuutta.

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

Yksiköille nimettyjä kiinteitä työpisteitä tarvitaan 55 ja nimeämattomia 44. Kunnanviraston nykyinen työntekijämäärä on normaalimiehityksellä 96. Käytännössä erityisesti etätöiden lisääntyminen pandemian aikaisten kokemusten perusteella tulee antamaan tiloihin lisää joustovaraa mitoittavan henkilömäärän suhteen.

Kunnanviraston esitetyt tilajärjestelyt

Päärakennuksen ensimmäisessä kerroksessa ei ole tarpeen tehdä rakenteellisia muutoksia. Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle osoitettavaan päärakennuksen toisessa kerroksessa puretaan yksi väliseinä ja lisätään 2-4 desibeliovea. Päärakennuksen kolmannessa kerroksessa puretaan kuusi väliseinää. Tukirakennuksessa puretaan kahdeksan väliseinää.

Väliseinien purku edellyttää korjauksia alaslaskettuihin kattoihin, lattioihin sekä seiniin. Toimitilojen viihtyisyyden parantamiseksi osa käytäviin rajoittuvista tiimitilojen seinistä muutetaan lasiseiniksi ja joihinkin huoneisiin tulee lasiovet/ikkunalliset ovet.

Toimivuuden parantamiseksi remontin yhteydessä esitetään ilmanvaihtoon lisättävän jäähdytystoiminto. Tämä edellyttää ilmanvaihtokanavistojen eristämistä kondenssivedestä koituvien vaurioiden välttämiseksi.

Arkistojen järjestelyä muutetaan niin, että päärakennuksen toisen kerroksen rullahyllyarkisto osoitetaan Karviaisen käyttöön ja kunnan arkistot keskitetään kokonaisuudessaan tukirakennuksessa oleviin arkistihuoneisiin.

Kustannusarvio

Remontin kustannusarvio on lasketutettu FMC Laskentapalveluissa. Kustannustasot on määritelty vastaavan kaltaisten kohteiden perusteella ja kustannusarvio on laadittu neliperusteisesti. Hintataso on päivitetty 10.1.2022 Haahtelan tarjoushintaindeksiin mukaan. Kustannusarvio tulee tarkentumaan suunnitelmien täsmentyessä ja viime kädessä saadut urakkatarjoukset määrittävät todellisen hinnan.

Verottamaksi kokonaishinnaksi on kustannusarviossa laskettu 712.000 euroa (alv 0%). Lisäksi on varauduttava noin 50 autopaikan toteuttamiseen remontin yhteydessä. Jäähdytystä ei ole sisällytetty oheismateriaalissa olevaan kustannusarvioon. Kustannusarviossa ei ole varausta mahdollisesti tarvittavien uusien kalusteiden hankintaan. Autopaikat, jäähdytys ja

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

kalustehankinta varauksen huomioiden kokonaiskustannusarvio on 1.050.000 euroa (alv 0%).

Toteutusaikataulu

Tilamuutosten toteuttamisen aikataulu on suunniteltu niin, että työt alkavat tukirakennuksesta toteutussuunnitelmien valmistuttua maaliskuun/kuukauden alkuun. Tukirakennuksen muutokset tehdään kahdessa vaiheessa ja tilat ovat muuttovalmiina toukokuun loppuun mennessä. Päärakennuksen toisen kerroksen ilmanvaihtoon tarvittavat muutokset käynnistyvät kesäkuussa. Rinnan toisen kerroksen muutosten kanssa tehdään myös kolmannen kerroksen töitä huonetila kerrallaan. Väistöt saadaan tehtyä kunnanviraston ja tukirakennuksen tiloissa. Kolmannen kerroksen muutettuja huonetiloja otetaan takaisin käyttöön niiden valmistuessa.

Toisen kerroksen valmistuminen on ajoitettu niin, että Karviainen voi käynnistää muuton tiloihin marraskuussa ja muutto on kokonaisuudessaan toteutunut joulukuun aikana.

Riskit

Hankkeen toteuttaminen on aikataulukriittinen. Karviaisen toimintojen muutto päärakennuksen toisen kerroksen pitää toteutua kuluvan vuoden aikana.

Pääomavuokrilla arvioidaan taatun vuokra-ajan puitteissa saatavan katettua merkittävä osa muutoksen aiheuttamista investointikustannuksista. Tilojen parempi käyttöaste parantaa hankkeen taloudellista vaikutusta myös ylläpitovuokran kautta.

Vaikutus vuokriin

Valtion toimesta ollaan parhaillaan laatimassa asetusta siirtymäajan vuokrausperusteista. Vuokra tulee perustumaan ylläpitovastikkeeseen, jolla katetaan hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueiden hoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokulut sekä pääomavastikkeeseen, joka asetusluonnoksessa perustui vuokrattavan tilan tekniseen arvoon. Pääomavastikkeella katetaan rakennuksen investointikustannuksia tiettyjen laskentaperiaatteiden mukaisesti. Asetusluonnoksessa pääomavuokran laskentaperusteeksi esitettiin kuutta (6) prosenttia rakennuksen teknisestä arvosta. Remontilla on suora vaikutus kunnanviraston päärakennuksen ja tukirakennuksen pääomavastikkeen määräytymiseen.

Kunnanhallitus

§ 290

25.10.2021

Kunnanhallitus

§ 29

14.02.2022

Karviaisen käyttöön suunniteltu kunnanviraston päärakennuksen toisen kerroksen ylläpitovastike olisi asetusluonnoksen mukaisten toimien osalta 130.000 – 140.000 euroa vuodessa. Kustannusarvion perusteella määritetty pääomavastike olisi 160.000 – 180.000 euroa/vuosi. Molemmat vastikkeen osat tarkentuvat suunnittelun ja toteutuksen edetessä.

Valmistelija

Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1347

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää tilamuutosten toteuttamisen aikataulusyistä talousarviossa kunnanviraston remonttiin osoitettuihin määrärahoilla, 190.000 euroa;
2. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti; ja
3. valtuuttaa viranhaltijat ryhtymään toimiin Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalveluiden käytössä olevien tilojen vuokrasopimusten päättämiseksi.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää tilamuutosten toteuttamisen aikataulusyistä talousarviossa kunnanviraston remonttiin osoitetuilla määrärahoilla, 190.000 euroa;
2. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti;
3. edellyttää, että tilamuutosten kustannuksia seurataan erittäin tarkasti ja kaikista mahdollisista poikkeamista raportoidaan heti kunnanhallitukselle; ja
4. valtuuttaa viranhaltijat ryhtymään toimiin Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalveluiden käytössä olevien tilojen vuokrasopimusten päättämiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Vihdin kunnan lausunto hallinto-oikeudelle wilma-tunnusten myöntämistä koskevasta päätöksestä tehtyyn hallintovalitukseen

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 30
576/07.01.04.02/2021

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt 19.1.2022 saapuneella lausuntopyynnöllään Vihdin kuntaa antamaan lausunnon hallintojohtajan 18.11.2021 § 7 tekemän, wilma-tunnuksien myöntämistä koskevan päätöksen johdosta tehdystä hallintovalituksesta. Lausunto on annettava ja asiaa koskevat asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 21.2.2022.

Vihdin kunnan hallintosäännön 16 §:n (Toimielinten yleinen toimivalta) mukaan toimielin antaa lausunnot toimialaansa koskevista asioista lukuun ottamatta niitä lausuntoja, jotka on tässä hallintosäännössä määrätty kunnanhallituksen, elinvoimalautakunnan taikka ympäristölautakunnan toimivaltaan. Lausunnon kunnanhallituksen alaisen viranhaltijan päätöksen johdosta tehdystä hallintovalituksesta antaa siten kunnanhallitus.

Hallintopäätökseen saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 7 §:n mukaan hakea muutosta valittamalla se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Po. lain 13 §:n mukaan valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Wilma- oppilashuoltojärjestelmän tunnusten myöntämistä koskevan tietopyynnön asianosainen on vaatinut valituksessaan hallinto-oikeutta kumoamaan hallintojohtajan päätöksen 18.11.2021 § 7 lakiin perustumattomana ja siten lainvastaisena. Vihdin kunnanhallitus katsoo lausunnossaan, että tunnusten antamatta jättämiselle on ollut lain mukainen perusteltu syy.

Valmistelija Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5970 913.

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää antaa Helsingin hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon (salassapidettävä julkisuuslain 24 §:n 32-kohdan perusteella) hallintojohtajan 18.11.2021 § 7 tekemän päätöksen johdosta tehdystä hallintovalituksesta. Kunnanhallitus valtuuttaa hallintojohtajan tekemään lausuntoon ennen sen toimittamista hallinto-oikeudelle tarvittavia muutoksia ja tarkennuksia.

Kunnanhallitus

§ 30

14.02.2022

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 8

Vihdin kunnan lausunto hallinto-oikeudelle wilma-tunnusten myöntämistä koskevasta päätöksestä tehtyyn hallintovalitukseen

Päätökset vuoden 2022 valtionosuuksista

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 31

25/02.05.01.00/2022

Valtiovarainministeriö sekä opetus- ja kulttuuriministeriö ovat vahvistaneet vuoden 2022 valtionosuudet. Päätökset toimitetaan kunnanhallitukselle tiedoksi muutoksenhakua varten.

Valtionosuusjärjestelmän tavoitteena on kuntien vastuulla olevien palvelujen saatavuuden varmistaminen tasaisesti koko maassa kohtuullisella veroasteella. Tämä toteutetaan tasaamalla palvelujen järjestämisen kustannuseroja sekä kuntien välisiä tulopohjaeroja. Kunnan valtionosuusrahoitus muodostuu hallinnollisesti kahdesta osasta: valtiovarainministeriön hallinnoimasta kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta (1704/2009) ja opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetun lain (1705/2009) mukaisesta valtionosuusrahoituksesta, jota hallinnoi opetus- ja kulttuuriministeriö. Valtionosuusrahoitus on yleiskatteellinen tuloerä, jota ei ole korvamerkitty tiettyjen palvelujen järjestämiseen vaan rahoituksen saaja päättää itse tarkoituksenmukaisesta käytöstä. Lisäksi valtionosuuksien yhteydessä kunnille maksetaan verotulomenetysten korvaus ja kotikuntakorvaukset.

Peruspalvelujen valtionosuuden perusteena olevat laskennalliset kustannukset perustuvat ikäryhmittäisiin kustannuksiin ja sairastavuuteen. Sairastavuuskertoimen osatekijöinä ovat terveyden-, vanhusten- ja sosiaalihuolto. Muita laskennallisten kustannusten määräystekijöitä ovat työttömyyskerroin, vieraskielisyyskerroin, kaksikielisyys, saaristoisuus, asukastiheyskerroin ja koulutustaustakerroin. Lisäksi kriteereistä osa muodostuu lisäosaisista kuten syrjäisyyden ja työpaikkaomavaraisuuden lisäosat. Verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus on osa kunnan peruspalvelujen valtionosuutta.

Opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnoiman opetus- ja kulttuuritoimintaa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävän valtionosuuden merkittävin osuus on yksikkörahoitus lukiokoulutukseen, ammatilliseen koulutukseen ja ammattikorkeakouluille. Lisäksi opetus- ja kulttuuriministeriö myöntää perusopetukseen oppilaskohtaista lisärahoitusta ja rahoituksen muuhun opetus- ja kulttuuritoimintaan. Vihdin kunnan peruspalvelujen valtionosuus (sisältää verotuloihin perustuvan valtionosuuden tasauksen) vuodelle 2022 on 25 646 613 euroa (TA2022 25 751 279 euroa), josta verotuloihin perustuva valtionosuuden tasaus on -1 033 396 euroa (TA2022 – 991 630 euroa). Vuodesta 2020 kunnille maksettavat verotulomenetysten korvaukset on eroteltu peruspalvelujen valtionosuudesta. Vihdin verotulomenetysten korvaus

Kunnanhallitus

§ 31

14.02.2022

vuodelle 2022 on 12 398 543 ja verolykkäyksen takaisinperintä -152 851 euroa, yhteensä 12 245 692 euroa (TA2022 12 336 632 euroa).

Opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annetussa laissa sekä vapaasta sivistystyöstä annetussa laissa tarkoitettu rahoitus on -3 174 515 euroa (TA2022 -3 203 244euroa).

Näin ollen vuoden 2022 vahvistetut valtionosuudet sekä verotulomenetysten korvaukset ovat yhteensä 34 717 782 euroa (TA2022 34 884 667 euroa).

Kotikuntakorvaustulot ja kotikuntakorvausmenot eivät ole valtionosuuksia, mutta ne suoritetaan kunnalle valtionosuuksien yhteydessä. Vuodelle 2022 kotikuntakorvaustulot ovat 1 069 394 euroa (TA2022 1 415 887 euroa) ja kotikuntakorvausmenot ovat -941 807 euroa (TA2022 -1 187 972 euroa), kotikuntakorvausten netto vuodelle 2022 on yhteensä 127 587 euroa (TA 2022 227 915) euroa. Huomioitavana on, ettei valtionosuuksien yhteydessä maksettavat kotikuntakorvaukset sisällä muiden kuntien kesken laskutettavia osuuksia.

Valtiovarainministeriön sekä opetus- ja kulttuuriministeriön edellä mainitut päätökset ja niiden laskentaperusteet ovat käytettävissä olevien tietojen perusteella oikeat.

Päätöksistä on oikeus tehdä oikaisuvaatimus kolmen kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valmistelija

Talousjohtaja Jere Laine p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Vihdin kunnanhallitus hyväksyy Vihdin kunnan saamat edellä pykälätekstissä mainitut päätökset vuoden 2022 valtionosuuksista ja antaa talousjohtajalle oikeuden tehdä tarvittaessa oikaisuvaatimukset myönnettyistä valtionosuuksista.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Liitteet

Liite 9

Opetus- ja kulttuuriministeriön päätös 31.12.2021 opetus- ja kulttuuritointa varten kunnille käyttökustannuksiin myönnettävästä valtionosuudesta sekä kuntayhtymille, rekisteröidyille yhteisöille ja säätiöille myönnettävästä rahoituksesta vuodelle 2022

Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2022

Liite 1 - Maksuerittely, Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2022

Valtiovarainministeriön päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2022

Liite 1- Kotikuntakorvaustulot ja -menot, Valtiovarainministeriön päätös kuntien kotikuntakorvauksen perusosasta vuodelle 2022

Arkistosihteerin viran lakkauttaminen, tietopalvelusihteerin täyttölupa

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 32

41/01.01.01.00/2022

Kirjaajan ja arkistosihteerin virkaa hoitanut henkilö on irtisanoutunut kunnan palveluksesta siten, että hänen virkasuhteensa päättyy 25.2.2022. Tässä yhteydessä arkistosihteerin tehtäväkuva halutaan muuttaa siten, että kirjaaminen tulee työsuhteen pääasialliseksi tehtäväkokonaisuudeksi ja arkistovastuu siirtyy tiedonhallinnan asiantuntijalle. Tehtäväkuvaan suunnitellaan liitettäväksi myös vanhus- ja vammaisneuvoston sihteerin tehtävät. Samalla tehtävän ammattinimike halutaan muuttaa tehtäväsisältöä paremmin kuvaavaksi tietopalvelusihteeriksi.

Koska suunniteltu tehtäväsisältö ei edellytä virassa olemista, esitetään, että arkistosihteerin virka lakkautetaan ja tehtävä täytetään tietopalvelusihteerin työsuhteena. Tehtävän täyttäminen on välttämätöntä kunnan kirjaamon toiminnan turvaamiseksi.

Valmistelija

Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 587 5500

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. lakkauttaa arkistosihteerin viran 26.2.2022 lukien; ja
2. myöntää täyttöluvan tietopalvelusihteerin työsuhteelle

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Sivistyslautakunta

§ 2

08.02.2022

Kunnanhallitus

§ 33

14.02.2022

Perusopetuksen tuntimäärä lukuvuodelle 2022-2023

Sivistyslautakunta 08.02.2022 § 2

Tuntikehyksen laskemisen pohjana on lukuvuoden 2021-2022 koulukohtaiset tunnit ja kokonaistuntimäärä 6379,3 tuntia. Lukuvuoden 2022-2023 koulukohtaista tuntikehystä laskettaessa on otettu huomioon oppilasmäärät (pohjana 20.9.2021 oppilasmäärät sekä tiedossa olevat, lukuvuoden 2022-2023 1. luokkalaisten ja 7. luokkalaisten määrät), koulussa olevat kuntakohtaiset erityisluokat, koulussa luokkiin integroitujen erityisoppilaiden määrä (jokaisesta integroidusta erityisoppilaasta 0,5 vvt lisää) ja koulun 11-vuotisten oppivelvollisten määrä (jokaisesta 11-vuotisen oppivelvollisuuden piirissä olevasta oppilaasta 1,5 vvt lisää). Lisäksi huomioitiin ns. pienien alakoulujen oppilasmäärät yhdysluokkien kohdalla, yleisopetuksen oppilaiden määrät ja jakorajat 1 - 6 luokilla, oppilasmäärärajat fysiikan, kemian, käsityön ja kotitalouden osalta yläkoulun luokilla, muut kuntakohtaiset tehtävät (kuten kotiopetuksesta vastaaminen) sekä muut harkinnanvaraiset muutokset.

Talousarvion 2022 päättämisen yhteydessä lukuvuoden 2021-2022 tuntikehykseen päätettiin lisätä 30 tuntia lukuvuodeksi 2022-2023, jotka voidaan käyttää yhden pienluokan perustamiseen tai tuntien jakamiseen alaluokkien jakotunneiksi ja/tai tukiopetukseen.

Lukuvuoden 2022-2023 kokonaistuntimäärä 6409,3 tuntia sisältää perusopetuksen luokkaopetustunnit, tukiopetustunnit, osa-aikaisen erityisopetuksen sekä erityisluokkien tunnit ja virkaehtosopimuksen mukaiset opetusvelvollisuuteen luettavissa olevat tehtävät.

Valmistelija

Kirsi Hyvämäki, etunimi.sukunimi@vihti.fi, puh. 044 467 5239

Esittelijä

Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

Ehdotus

Sivistyslautakunta päättää perusopetuksen tuntiresurssiksi 6409, 3 tuntia lukuvuodelle 2022-2023.

Päätös

Sivistyslautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 33

37/12.01.02/2022

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 2
§ 33

08.02.2022
14.02.2022

Kunnanjohtaja on Vihdin kunnan hallintosäännön 58 §:n mukaisesti päättänyt ottaa sivistyslautakunnan päätöksen 08.02.2022 § 2 koskien perusopetuksen tuntimäärää lukuvuodelle 2022-2023 kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Talousarvion 2022 päättämisen yhteydessä lukuvuoden 2021-2022 tuntikehykseen päätettiin lisätä 30 tuntia lukuvuodeksi 2022-2023, jotka voidaan käyttää yhden pienluokan perustamiseen tai tuntien jakamiseen alaluokkien jakotunneiksi ja/tai tukiopetukseen.

Sivistyslautakunnan 8.2.2022 päättämä lukuvuoden 2022-2023 kokonaistuntimäärä 6409,3 tuntia sisältää perusopetuksen luokkaopetustunnit, tukiopetustunnit, osa-aikaisen erityisopetuksen sekä erityisluokkien tunnit ja virkaehtosopimuksen mukaiset opetusvelvollisuuteen luettavissa olevat tehtävät. Perusopetuksen tunneista muodostetulla tuntikehyksen kokonaismäärällä ohjataan talousarvion määrärahojen mukaista henkilöstöresurssien kohdentumista kouluille.

Vuoden 2022 talousarviossa on päätetty opetuksen tulosalueen sitovaksi toimintakatteeksi -38 143 875 euroa ja tarkemmassa käyttötaloussuunnitelmassa sitovasta toimintakatteesta on kohdennettu -21 545 508 euroa tulosalueen alaisiin henkilöstökuluihin. Vuoden 2021 alkuperäisessä talousarviossa opetuksen tulosalueen henkilöstökuluihin oli varattu -20 551 579 euroa. Talousarviota on muutettu kunnanvaltuuston päätöksin 21.3.2021 § 9 ja 13.12.21 § 99. Opetuksen tulosalueen muutettu talousarvio on ollut sitovan toimintakatteen osalta -37 359 336 euroa ja henkilöstökulujen osalta -21 935 282 euroa. Vuoden 2021 tilinpäätöksen laadinta on vielä kesken, mutta opetuksen tulosalueen toimintakatteen toteutumaksi on muodostumassa -38 158 563 euroa ja henkilöstökulujen toteutumaksi -22 826 777 euroa.

Vuoden 2022 talousarviossa varatut opetuksen tulosalueen henkilöstökulut ovat merkittävästi pienemmät kuin vuoden 2021 toteuma. Vuonna 2022 henkilöstökuluihin tulee vaikuttamaan korottavasti mm. kunta-alan palkankorotukset sekä mahdolliset tuntikehyksen lisäykset. Sivistyslautakunnan tulisi arvioida tuntikehyksen määrä suhteessa kunnanvaltuuston myöntämiin talousarvioihin ja toimenpiteet, joilla talousarviovuoden aikana voidaan toimintaa sopeuttaa myönnettyihin määrärahoihin. Lisäksi on tarpeen käsitellä vuoden 2021 talousarvioylitys ja edellisvuosien muita kunnan toimintoja suurempi palkkasummien kehitys.

2018

2019

2020

2021*

TA2022

Sivistyslautakunta

§ 2

08.02.2022

Kunnanhallitus

§ 33

14.02.2022

**Opetuksen
tulosalue**Palkat ja
palkkiot

15 570 552	16 824 427	17 680 579	18 332 727	17 440 000
------------	------------	------------	------------	------------

Muutos %

-1,89 %	8,05 %	5,09 %	3,69 %	-4,87 %
---------	--------	--------	--------	---------

Valmistelija

Erkki Eerola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5231

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. ottaa käsiteltäväkseen hallintosäännön 58 §:n mukaisesti sivistyslautakunnan päätöksen 08.02.2022 § 2 koskien perusopetuksen tuntimäärää lukuvuodelle 2022-2023; ja
2. palauttaa perusopetuksen tuntiresurssia lukuvuodelle 2022-2023 koskevan päätöksen uudelleen valmisteluun siten, että lautakunta arvioi perusopetuksen tuntimäärän suhteessa kunnanvaltuuston myöntämään talousarvioon ja laatii toimenpiteet lautakunnan alaisten henkilöstökulujen parempaan hallintaan.

Käsittely

Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen jäsen Välimaa esitti, ettei sivistyslautakunnan päätöstä palauteta uuteen valmisteluun, mutta sen sijaan laaditaan toimenpiteet lautakunnan alaisten kulujen parempaan ennakkointiin. Ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

1. ottaa käsiteltäväkseen hallintosäännön 58 §:n mukaisesti sivistyslautakunnan päätöksen 08.02.2022 § 2 koskien perusopetuksen tuntimäärää lukuvuodelle 2022-2023; ja
2. palauttaa perusopetuksen tuntiresurssia lukuvuodelle 2022-2023 koskevan päätöksen uudelleen valmisteluun siten, että lautakunta arvioi perusopetuksen tuntimäärän suhteessa kunnanvaltuuston myöntämään talousarvioon ja laatii toimenpiteet lautakunnan alaisten henkilöstökulujen parempaan hallintaan.

Vihdin kunta

Pöytäkirja

3/2022

43 (52)

Sivistyslautakunta

§ 2

08.02.2022

Kunnanhallitus

§ 33

14.02.2022

Oheismateriaali

Tuntikehyksen liite

Yhtymäkokousedustajan ja varaedustajan valitseminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022 sekä evästysten antaminen kunnan yhtymäkokousedustajalle

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 34
57/00.00.01.02/2022

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 25.2.2022 klo 12.00 – 15.00 Hotelli Sveitsissä, osoitteessa Härkävehmaankatu 4, 05900 Hyvinkää tai etäyhteydellä. Mikäli yhtymäkokousedustaja osallistuu kokoukseen etäyhteyden avulla, on tästä ilmoitettava etukäteen, viimeistään 18.2.2022 mennessä. Eteva kuntayhtymä toimittaa osallistumislinkin tunnistautumista varten. Tunnistautumisessa henkilöllisyys ja valtuus toimia edustajana todennetaan näyttämällä henkilökorttia tietokoneen kameralle. Tunnistautuminen järjestetään kokouspäivänä perjantaina 25.2.2022 klo 9.30 - 10.30.

Kuntalain 60 §:n mukaan jäsenkunnan kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajan kuhunkin yhtymäkokoukseen erikseen.

Yhtymäkokousedustajan asioihin perehtymisen ja tiedonkulun varmistamisen näkökulmasta on perusteltua, että kuntaa edustaa toimikauden ajan yhtymäkokouksissa mahdollisuuksien mukaan yksi kokousedustaja, joka kuitenkin kuntalain mukaisesti valitaan kutakin yhtymäkokousta varten erikseen.

Vihdin kunnanhallitus on 8.12.2021 § 341 valinnut Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 16.12.2021 Vihdin kunnan edustajaksi Päivi Lumikummun ja hänen varaedustajakseen Ida Välimaan.

Kuntalain 70 §:n 1. momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n toiminta ja vaadittavat järjestelyt hyvinvointialueuudistuksessa

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokouksen asialistalla on käytännössä vain yksi asia: Etevan omistaman Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n toiminta ja vaadittavat järjestelyt hyvinvointialueuudistuksessa.

Voimaanpanolain mukaisesti Etevan omistamat Uudenmaan Vammaispalvelut Oy:n osakkeet siirtyisivät hyvinvointialueille. Yhtiö omistaa Etevalle vuokrattuja kiinteistöjä sekä kiinteistöyhtiön osakkeita.

Yleisesti ovat Etevan omistajakunnat lausunnoissaan todenneet, että

Kunnanhallitus

§ 34

14.02.2022

kiinteistöjen omistamista ja hallintaa harjoittavien yhtiöiden osakkeiden siirtäminen hyvinvointialueille ei ole tarkoituksenmukaista. Lisäksi omistajakunnat ovat lausuneet, että Etevan tulisi pyrkiä realisoimaan toimitilojen käypien arvojen ja kirjanpitoarvojen erotus (noin 40 miljoonaa euroa) sekä tulouttamaan kertynyt ylijäämä omistajakunnille vuoden 2022 tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkempi selostus löytyy kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslistalta, joka on nähtävissä Etevan verkkosivuilla:

<https://www.eteva.fi/paatoksenteko/yhtymakokous/>

Valmistelija

Antti Luukkanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) nimetä Vihdin kunnan edustajan ja varaedustajan Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022
- 2) antaa tarvittaessa toimintaohjeet ja evästyksen kunnan yhtymäkokousedustajalle

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä Vihdin kunnan edustajaksi Päivi Lumikummun ja varaedustajaksi Ida Välimaan Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022.

Oheismateriaali

Yhtymäkokouksen esityslista 25.2.2022
Jäsenkuntien lausuntojen yhteenveto

Täyttölupahakemus vakinaisen rakennustarkastajan virkaan, vakinaisen viestintäasiantuntijan, varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajan työsuhteeseen sekä määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän ja ruokapalvelutyöntekijän työsuhteeseen

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 35
11/01.00.02.00/2022

Vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanhallitus myöntää täyttöluvan kaikkiin vuoden ja yli vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin sekä kaikkiin työ-/virkasuhteisiin, jotka kestävät kolme kuukautta tai enemmän ja lisäävät talousarviossa huomioitua henkilöstöresurssointia sekä niihin alle vuoden kestäviin työ-/virkasuhteisiin, jotka ketjutuksen kautta jatkuvat vuoden tai yli vuoden.

Elinvoimapalvelut palvelukeskuksen ympäristöpalvelut tulosalueen rakennusvalvonta hakee täyttölupaa vakinaisen rakennustarkastajan virkaan 4.4.2022 lukien. Virka on tullut avoimeksi irtisanoutumisen myötä.

Elinvoimapalvelut palvelukeskuksen elinvoimapalveluiden tulosalue hakee täyttölupaa vakinaiseen viestintäasiantuntijan työsuhteelle 1.4.2022 alkaen. Määrärahat tehtävän täyttämiseen on varattu talousarvioon 2022. Viestintäasiantuntijan keskeisenä tehtävänä on kunnan viestinnän toteuttaminen, koordinointi ja kehittäminen, erityisesti ulkoista viestintää ja markkinointia painottaen.

Sivistyspalvelut palvelukeskuksen varhaiskasvatuksen tulosalue hakee täyttölupaa vakinaisen varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajan työsuhteeseen. Molemmat tehtävät sijoittuvat Lankilan päiväkotiin. Varhaiskasvatuksen opettajan työsuhteeseen halutaan vakinaistaa 1.3.2022 lukien, 2.8.2021 alkaen eläköityneen varhaiskasvatuksen opettajan työsuhdetta hoitanut henkilö, joka on saanut opintonsa päätökseen ja täyttää tehtävän kelpoisuusehdot. Varhaiskasvatuksen lastenhoitajan tehtävä on vapautunut irtisanoutumisen myötä. Tehtävään halutaan vakinaistaa 7.3.2022 useita määräaikaisia sijaisuuksia tehnyt kelpoisuusehdot täyttävä henkilö.

Infra- ja tukipalvelut palvelukeskuksen ateria- ja puhdistuspalvelut hakee täyttölupaa määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän työsuhteeseen ajalle 1.2.2022 – 24.8.2022 sekä ruokapalvelutyöntekijän työsuhteeseen ajalle 15.4.2022 – 30.6.2023. Molemmat työsuhteet ovat tulleet avoimiksi vanhempainvapaiden jatkuessa hoitovapaana. Yhdistelmätyöntekijän työsuhde sijoittuu Haimoon keittiöön, ruokapalvelutyöntekijän työsuhde Otalammelle.

Kunnanhallitus

§ 35

14.02.2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvat vakinaisen rakennustarkastajan virkaan, vakinaisen viestintäasiantuntijan, varhaiskasvatuksen opettajan ja varhaiskasvatuksen lastenhoitajan työsuhteeseen sekä määräaikaisen yhdistelmätyöntekijän ja ruokapalvelutyöntekijän työsuhteeseen

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 36

14.02.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 36

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanjohtaja antoi kunnanhallitukselle katsauksen seuraavista asioista:

- TE-palveluiden järjestämisvastuun vaihtoehdot,
- Pohjolan Liikenteen liikennöinnin lakkautusten vaikutus Vihdin joukkoliikenteeseen,
- Paloniemen myynti,
- Perusturvakuntayhtymä Karviaisen taloudellinen tilanne,
- tilinpäätöksen käsittely,
- Verisuon maankaatopaikka ja
- ammattijärjestöjen esitys korona-ajan huomioimisesta.

Kunnanhallitus

§ 37

14.02.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 37

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:
Hyvinvointilautakunta 3.2.2022
Elinvoimalautakunta 8.2.2022
Sivistyslautakunta 8.2.2022
- 2) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto
https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteke
Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus
<https://karviainen.cloudnc.fi/fi-FI>
- 3) Nuorisovaltuuston jäsenet kaudella 2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Oheismateriaali

Nuorisovaltuuston jäsenet ja edustuspaikat kaudella 2022

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 26, § 27, § 28, § 29, § 30, § 32, § 33, § 35, § 36, § 37

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 34**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Vihdin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Oikaisuvaatimus tehdään Vihdin Kunnanhallitus

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattona klo 8.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan oikaisua
- 2) miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- 3) millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä Vihdin kunnan kirjaamoon, osoitteeseen:

Muutoksenhaku virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevassa asiassa

Jos viranhaltijalla tai työntekijällä on oikeus saattaa päätös työtuomioistuimen tutkittavaksi, siitä ei voi tehdä oikaisuvaatimusta.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 21.2.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.