

Kunnanvaltuusto

Aika 28.02.2022 klo 19:00 - 20:14

Paikka Vihdin lukion auditorio, Hiidenvedentie 3 sekä Teams-yhteydellä

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 7	Kaava N172, Nummelan korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos/hyväksyminen	4
§ 8	Mielenterveys- ja päihdesuunnitelma 2021-2024	17
§ 9	Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuodelle 2022	19
§ 10	Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot	22
§ 11	Virastotalon tilamuutokset	29
§ 12	Ilmoitusasiat	37
§ 13	Valtuustoaloitteet	38

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Viljanen Eerikki	puheenjohtaja	
	Jokinen Antti	1.varapuheenjohtaja	etäyhteydellä
	Pulkkinen Pentti	2.varapuheenjohtaja	
	Aronen Erkki	jäsen	etäyhteydellä
	Granlund Samppa	jäsen	etäyhteydellä
	Haapala Tiina	jäsen	
	Hacklin Markku	jäsen	
	Hampori Harri	jäsen	etäyhteydellä
	Hatanpää Olli Pekka	jäsen	etäyhteydellä
	Hynnälä Jarmo	jäsen	
	Jussila Noora	jäsen	
	Kairajärvi Joonas	jäsen	
	Karjala Jarmo	jäsen	etäyhteydellä
	Kärpijoki Essi	jäsen	
	Laitinen Veli-Matti	jäsen	
	Lasanen Mikko	jäsen	
	Lehtiranta Petri	jäsen	
	Lindfors Petteri	jäsen	etäyhteydellä
	Mali Satu	jäsen	etäyhteydellä
	Mattila Terhi	jäsen	etäyhteydellä
	Metsäkivi Sari	jäsen	etäyhteydellä
	Nevantausta Hanna	jäsen	etäyhteydellä
	Nieminen Heidi	jäsen	etäyhteydellä
	Noro Tiina	jäsen	etäyhteydellä
	Pietilä Markku	jäsen	etäyhteydellä
	Pursiainen Leevi	jäsen	
	Rajajärvi Anu	jäsen	etäyhteydellä
	Saario Pasi	jäsen	etäyhteydellä
	Salonen Pasi	jäsen	
	Seppälä Heidi	jäsen	etäyhteydellä
	Silvasti Silja	jäsen	etäyhteydellä
	Sundberg Tuija	jäsen	etäyhteydellä
	Terkomaa Leila	jäsen	
	Tuomisto Netta	jäsen	
	Uusitalo Arja	jäsen	etäyhteydellä
	Viherkanto Kai	jäsen	etäyhteydellä
	Viherkanto Kari	jäsen	etäyhteydellä
	Välimaa Ida	jäsen	
	Åhlgren Päivi	jäsen	etäyhteydellä
	Örnberg Jarno	jäsen	
	Komu Emilia	varajäsen	etäyhteydellä
	Purje Teemu	varajäsen	
	Ripatti Janne	varajäsen	etäyhteydellä
	Erkki Eerola	kunnanjohtaja	
	Noora Nordberg	pöytäkirjanpitäjä	
	Mari Haapanen	sivistys- ja hyvinvointijohtaja	etäyhteydellä

Matti Kokkinen
Jere Laine
Päivi Pohjola
Petra Ståhl

tekninen johtaja
talousjohtaja
henkilöstöjohtaja
elinvoimajohtaja

etäyhteydellä
etäyhteydellä
etäyhteydellä
etäyhteydellä

Poissa Hiila Eeva
Ikonen Olli
Leino Teemu

Allekirjoitukset

Eerikki Viljanen
puheenjohtaja

Noora Nordberg
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

7 - 13

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanvirasto, asianhallintayksikkö ma 7.3.2022 klo 13.00-14.00

Kari Viherkanto
pöytäkirjantarkastaja

Veli-Matti Laitinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnan yleisessä tietoverkossa

Kunnanhallitus § 38
Kunnanvaltuusto § 7

28.02.2022
28.02.2022

Kaava N172, Nummelan korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos/hyväksyminen

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta 18.05.2021 § 40

Kaavoituspäätös

Kaavatyö sisältyy kunnanvaltuuston hyväksymään kaavoitusohjelmaan. Hanke mainitaan mahdollisesti vireille tulevana hankkeena jo kaavoitusohjelmassa 2019-2020. Kaavoitusohjelmassa vuosille 2021-2022 hanke on merkitty mahdollisesti vireille tulevana hankkeena: Lohjantien ja Vihdintien risteyksen pohjoispuoli (N172).

Kaavoitustilanne

Asemakaavaa muutettaessa on otettava huomioon maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava. Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleis- tai osayleiskaavaa, jonka vuoksi on soveltuvin osin otettava huomioon mitä yleiskaavan sisältövaatimuksista säädetään.

Voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartalla suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle, tiivistettävälle taajamatoimintojen alueelle, arvokkaalle harjualueelle ja pohjavesialueelle.

Uusimaa-kaavassa 2050, Helsinginseutu (ei vielä lainvoimainen), suunnittelualue sijoittuu keskustatoimintojen alueelle/taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeelle, pohjavesialueelle ja arvokkaan geologisen muodostuman alueelle.

Vihdin Strateginen yleiskaava 2050 on hyväksytty, mutta ei ole vielä lainvoimainen. Suunnittelualue sijoittuu yhdyskuntarakennetta käsittelevällä kartalla keskustatoimintojen alueelle. Luonnon, kulttuurin ja virkistyksen osalta suunnittelualue sijaitsee Nummellanharjulla ja pohjavesialueella. Liikenne ja yhdyskuntarakenne -kartalla suunnittelualue sijoittuu intensiivisen joukkoliikenteen vyöhykkeelle ja olemassa olevalle seudullisen kävelyn ja pyöräilyn yhteyden varrelle sekä arvokkaalle harjualueelle.

Suunnittelualue on asemakaavoitettu. Suunnittelualueella on voimassa asemakaavan N12, Nummela, Harjuaheen rakennuskaava (Kv 22.8.1974, lainvoimainen 7.1.1975). Kaavassa on osoitettu liikennetähtien korttelialue (AL) tehokkuusluvulla $e=0.4$, moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialue (AM) tehokkuusluvulla $e=0.3$, omakotirakennusten sekä muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue (AO) tehokkuusluvulla $e=0.25$ sekä muuntaja-alue (VM).

Kaavoitusprosessin vaihe

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Asemakaavoitus on aloitettu laatimalla MRL 63 §:n tarkoittama osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), jossa määritellään asemakaavamuutoksen tavoitteet. Samanaikaisesti OAS:n kanssa esitetään asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto.

Kaava-alueen sijainti ja kaavan laatimisen tarkoitus

Kaavamuutosalue sijaitsee Nummelan keskustan pääväylän Vihdintien varrella, Vihdintien ja Lohjantien risteyksen luoteispuolella. Alueella on sijainnut Nesteen huoltoasema, jonka yhteydessä on ollut myymälä. Huoltoasema sijoittui Nummelan vedenhankintaa varten tärkeälle pohjavesialueelle. Huoltoaseman toiminta on päättynyt, käynnissä on purkutyöt sekä maaperän kunnostustyöt on käynnistymässä. Suunnittelualueeseen kuuluu myös voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu liikerakentamisen korttelialue, joka ei ole toteutunut, muuntamoalue sekä kaksi omakotitalokiinteistöä.

Kaavamuutoksella tutkitaan liikerakentamisen sekä tiiviimmän asumisen osoittamista huomioiden alueelliset olosuhteet ja taajamarakenne.

Vihdintien varrella on otollinen paikka lähipalveluille, joka täydentää Nummelan päivittäistavarakauppapalvelujen saavutettavuutta. Alueen ympärillä sijaitsee runsaasti asumista ja lähialueella on vireillä taajamaa tiivistäviä asemakaavahankkeita. Alue on, sekä autoilijoiden että kevyen liikenteen kulkijoiden hyvin saavutettavissa. Kaavamuutos tiivistää ja eheyttää Nummelan taajamarakennetta, ollen mm. ilmastotavoitteiden mukaista.

Kaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 3,4,5,6 ja 7. Suunnittelualueen pinta-ala on alustavan rajauksen mukaan noin 0,74 ha.

Tavoitteet

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on maanomistajien aloitteesta tutkia sekä liikerakentamisen sijoittamisen mahdollisuuksia ja edellytyksiä että Nummelan taajamaa tiivistävän asuinrakentamisen toteuttamisen edellytyksiä. Asemakaavatyössä huomioidaan alueen taajamarakenne, maasto- ja luonnonolosuhteet sekä liikenteelliset olosuhteet. Alueen sijaitessa Nummelanharjun pohjavesialueella, yhtenä kaavamuutostyön tavoitteena on luoda alueelle ratkaisu, joka mahdollistaa ja edellyttää hulevesien asianmukaisen käsittelyn. Kaavamuutostyön yhteydessä tarvittaessa tutkitaan Vihdintien ja Lohjantien katualueen riittävyys, mikäli se nähdään tarpeelliseksi katujen välityskyvyn parantamiseksi. Kaavan tavoitteet tarkentuvat kaavatyön edetessä yhteistyössä osallisten kanssa.

Kaavataloudelliset vaikutukset

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Kaava-alueella ei sijaitse kunnan maanomistusta. Alueella on kolme maanomistaja tahoja. Alueelle osoitetaan lisää rakennusoikeutta, joten kunta saa tuloja mm. tarvittaessa infran peruskorjaamiseen tai rakentamiseen. Liikerakennusten korttelialueen osalta rakennusoikeuden nosto on kaavaluonnoksessa maltillinen.

Oheismateriaali

Kaava N172, asemakaavamuutoksen valmisteluaineisto:
kaavaluonnoskartta ja kaavaselostus

Liitteet

Kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, sis. tavoitteet

Valmistelija

Katri Kuusisto, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 7674 785

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Ehdotus

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää

- 1) Merkitä tiedoksi Nummelan korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaava N172, laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja
- 2) kuuluttaa asemakaavan vireille sekä
- 3) esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy asemakaavamuutokselle, kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyt tavoitteet.
- 4) Hyväksyy korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen valmisteluaineiston, Kaava N172, asetettavaksi vuorovaikutusmenettelyä varten nähtäville 30 vuorokauden ajaksi
- 5) ja pyytää valmisteluaineistosta lausunnot seuraavilta tahoilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (liikenteen ja ympäristön vastualueet)

Uudenmaan liitto

Länsi-Uudenmaan museo

Gasum Oy

Caruna Oy

Nummelan aluelämpö

Auris Kaasunjakelu Oy

Elisa Oyj

Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos

Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta

Rosk'n Roll Oy Ab

Vihti-Seura ry

Vihdin luonto ry

Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry

Vihdin yrittäjät ry

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Nummelan kilta
SuurVihdin Kilta ry

rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
sivistystoimi
Vihdin Vesi
elinkeinopalvelut
vanhusneuvosto
nuorisovaltuusto
vammaisneuvosto

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 24.05.2021 § 124

Valmistelija Katri Kuusisto, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 7674 785

Esittelijä Kunnanjohtaja

Ehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavamuutokselle, kaava N172, osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetyt tavoitteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 05.10.2021 § 37

Kaavoituksen vaihe

Kaavan N171 valmisteluaineiston (nähtävillä 8.6.-7.7.2021) ja siitä saadun palautteen pohjalta on laadittu kaavan N172, kaavaehdotus.

Kaavaehdotuksen laatimista varten on käynnistetty Vihdintien toimivuustarkastelun päivitys (FCG) koskien laajemmin Nummelan keskusta-alueetta. Kaava-alueella on tehty maaperän puhdistustyöt entisen huoltoaseman jäljiltä. Siitä laaditun maaperäkunnostuksen loppuraportin mukaan kaivualueiden maaperään ei ole jäänyt kunnostuksen tavoitearvot ylittäviä pitoisuuksia haitta-aineita.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Kaavaehdotus

Asemakaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 5,6 ja 7. Suunnittelualue käsittää voimassa olevan kaavan N12 (moottoriajoneuvojen huoltoasemien korttelialueen (AM), rakentamattoman liikerakennusten korttelialueen (AL) sekä muuntaja-alueen (VM). Suunnittelualueen pinta-ala on 0,45 ha.

Kaavaehdotusvaiheessa suunnittelualueen ulkopuolelle rajattiin luonnosvaiheessa mukana ollut AK-alue, eli korttelin 23 rakennuspaikat 3 ja 4. Kaavaratkaisu on muotoutunut alustavien tontinkäyttösuunnitelmien perusteella. Liikerakennusten korttelialueelle on sijoitettu päivittäistavarakauppa pysäköintialueineen.

Kaavamääräysten mukaan pysäköintialueet on jäsenneltävä istutuksin. Korttelialueen liikennöinnissä on huomioitava huoltoajoon tarvittava tila ja turvallisuustekijät. Alueella sijaitsee muuntamoalue, joka on osoitettu aluevarausmerkinnällä pm. Kaavamääräyksillä ohjataan huomioimaan kevyen liikenteen tarpeita. Liikerakennusten korttelialueella pysäköintinormi on 1ap/40k-m². Liittymäkohdat on suunniteltu Vihdintiellä alueen pohjoispäättyyn sekä Lohjantien varteen. Maanalaiset johdot on otettu huomioon kaavaehdotuksessa. Alueen pohjoispuolelle on määräys istutettavasta alueen osasta, joka toimii ns. suojavyöhykkeenä naapurikiinteistöön nähden.

Kaavan vaikutukset

Kaavaehdotuksella mahdollistetaan liikerakentamista tehokkuusluvulla e=0,3. Liikerakentamisen tehokkuus säilyy maltillisena, sillä luonnosvaiheen alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa osoitettu tarvittava rakennusoikeus on maltillinen ja alueelle on osoitettu runsaasti pysäköintitilaa.

Kaavamuutos sijoittuu Nummelan keskusta-alueen vilkkaasti liikennöidyn pääväylän Vihdintien varrelle. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi liittymäpaikkaa. Liittymien asemoinnilla pyritään parantamaan liikenneturvallisuutta ja minimoimaan haittaa Vihdintien liikenteen sujuvuudelle: toinen liittymistä sijaitsee korttelialueen pohjoisosassa, jolloin saadaan maksimoitua etäisyys Vihdintien ja Lohjantien liikennevaloin ohjattuun risteykseen, ja toinen liittymä on Lohjantien puolella.

Alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa lastauslaituri on osoitettu korttelialueen pohjoisosaan siten, että kulku tapahtuu Vihdintieltä.

Kaavamuutoksen myötä liikennemäärät lisääntyvät hieman verrattuna tämänhetkiseen tilanteeseen. Toisaalta, alueella on aiemmin sijainnut huoltoasema, jonka tarjoamat palvelut ovat kohdistuneet erityisesti

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

autoileviin asiakkaisiin. Kaavaehdotusvaiheessa on käynnistetty laajempi Vihdintien toimivuustarkastelu.

Kaavamuuotosalue on hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

Kaavamuutos tiivistää taajamarakennetta jo rakentamiseen osoitetuilla alueilla. Kaavamuutos toteuttaa Vihdin kunnan ilmastostrategisia tavoitteita tehokkaamman ja taajama-alueen eheyttävän rakentamisen myötä.

Kaavamuutoksella ei nähdä olevan merkittävää vaikutusta pohjavesiin. Kaavassa annetaan pohjaveden suojelua koskevia määräyksiä. Hulevesimääräyksellä minimoidaan pohjavedelle aiheutuvat riskit pohjaveden suojelumääräysten mukaisesti.

Kaavamuutos sijoittuu yksityiselle maalle. Kaavaehdotusvaiheen jälkeen maanomistajan kanssa laaditaan tarvittaessa maankäyttösopimus, jossa sovitaan alueen toteuttamisen aiheuttamien kustannusten jaosta. Kohde sijoittuu rakennetun kunnallisteknisen verkoston piiriin ja alueen toteutuksessa hyödynnetään lähtökohtaisesti olemassa olevaa yhdyskuntatekniikkaa.

Kaavaan ei sisälly melumääräyksiä, sillä kaavaehdotusvaiheessa kaavasta jääneen AK-alueen myötä, kaavalla ei tuoteta meluherkkää maankäyttöä.

Liikerakentamisen myötä alueelle muodostuu uusia työpaikkoja.

Alueelle osoitettavan päivittäistavarakaupan toteutuminen parantaa Nummelan keskusta-alueen kaupallista palveluverkkoa, erityisesti läntisten asuinalueiden näkökulmasta. Linja-autoreitti kulkee Vihdintietä pitkin ja lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat kaava-alueen välittömässä läheisyydessä.

Kaavamuuotosalueella esteettömyys on kuitenkin toteutettavissa poikkeuksellisen hyvin, sillä kaavamuuotosalueella ei ole merkittäviä korkeuseroja. Esteettömyys huomioidaan korttelialueen tarkemmassa suunnittelussa.

Valmistelija

Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä

Elinvoimajohtaja

Ehdotus

Elinvoimalautakunta päättää:

- 1) esittää kunnanhallitukselle, että se päättää hyväksyä N172, asemakaavaehdotuksen (päivätty 5.10.2021) asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ja pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Länsi-Uudenmaan museo
Gasum Oy
Caruna Oy
Nummelan aluelämpö
Auris Kaasunjakelu Oy
Elisa Oyj
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
Rosk'n Roll Oy Ab
Vihti-Seura ry
Vihdin luonto ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
Vihdin yrittäjät ry
Nummelan kiltä
SuurVihdin Kiltä ry

Vihdin kunnan
rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
sivistystoimi
Vihdin Vesi
elinkeinopalvelut
vanhusneuvosto
nuorisovaltuusto
vammaisneuvosto

- 2) merkitä tiedoksi N172:n päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS 18.5.2021, päivitetty 23.9.2021)

Päätös

Elinvoimalautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 11.10.2021 § 270

Valmistelija

Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

- 1) päättää hyväksyä N172, asemakaavaehdotuksen (päivätty 5.10.2021) asetettavaksi julkisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi ja;
- 2) pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta:

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
Länsi-Uudenmaan museo
Gasum Oy
Caruna Oy
Nummelan aluelämpö
Auris Kaasunjakelu Oy
Elisa Oyj
Länsi-Uudenmaan pelastuslaitos
Lohjan kaupungin ympäristöterveyslautakunta
Rosk'n Roll Oy Ab
Vihti-Seura ry
Vihdin luonto ry
Vihdin asukas- ja kylätoiminta ry
Vihdin yrittäjät ry
Nummelan kiltä
SuurVihdin Kiltä ry

Vihdin kunnan
rakennusvalvonta
ympäristövalvonta
kunnallistekniikka
mittaustoimi
tilapalvelu
Vihdin museo
sivistystoimi
Vihdin Vesi
elinkeinopalvelut
vanhusneuvosto
nuorisovaltuusto
vammaisneuvosto

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi vs. kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 08.02.2022 § 11

Kaavoituksen vaihe

Kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskeva asemakaavamuutos

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

asemakaavamuutoksen ja asemakaavan, kaavaehdotus on ollut julkisesti nähtävillä MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n tarkoittamilla tavoilla 26.10-25.11.2021. Julkisen nähtävillä olon aikana siihen saapui 6 lausuntoa ja 1 muistutus. Näihin on laadittu vastineet (kaavaselostuksen s.22-25).

Asemakaava

Asemakaavamuutos kattaa korttelin 23 rakennuspaikat 5,6 ja 7. Suunnittelualue käsittää voimassa olevan kaavan N12 (moottorijoneuvojen huoltoasemien korttelialueen (AM), rakentamattoman liikerakennusten korttelialueen (AL) sekä muuntaja-alueen (VM). Suunnittelualueen pinta-ala on 0,45 ha.

Kaavaratkaisu on muotoutunut alustavien tontinkäyttösuunnitelmien perusteella. Liikerakennusten korttelialueelle on sijoitettu päivittäistavarakauppa pysäköintialueineen. Kaavamääräysten mukaan pysäköintialueet on jäsenneltävä istutuksin. Korttelialueen liikennöinnissä on huomioitava huoltoajoon tarvittava tila ja turvallisuustekijät. Alueella sijaitsee muuntamoalue, joka on osoitettu aluevarausmerkinnällä pm. Kaavamääräyksillä ohjataan huomioimaan kevyen liikenteen tarpeita. Liikerakennusten korttelialueella pysäköintinormi on 1ap/40k-m2. Liittymäkohdat on suunniteltu Vihdintiellä alueen pohjoispäättyyn sekä Lohjantien varteen. Maanalaiset johdot on otettu huomioon kaavassa. Alueen pohjoispuolelle on määräys istutettavasta alueen osasta, joka toimii ns. suojavyöhykkeenä naapurikiinteistöön nähden.

Kaavaehdotukseen saapuneet lausunnot ja muistutukset on huomioitu kaavan N172 hyväksymisaineiston laatimisessa niiltä osin kun ne koskevat tätä aluetta. Kaavakarttaan ja määräyksiin on tullut vähäisiä lisäyksiä lausuntojen ja muistutuksen myötä. KL-korttelialueen määräyksiin on tullut uutena uudisrakentamisen tyyliin liittyvä määräys. Uutena määräyksenä on myös ”siltä osin kun korttelialueella harjoitetaan huoltoliikennettä lähellä naapurikiinteistöjen rajaa, tulee asuinkiinteistöjen vastaiselle rajalle toteuttaa rakenteellinen ratkaisu, esimerkiksi melua estävä aita, jolla vähennetään huoltoliikenteestä asumiselle aiheutuvaa häiriötä”. KL korttelialueen kaavamääräyksiin lisättiin määräys mäntyjen säilyttämisestä rakentamattomalla alueella, jota ei käytetä liikennöintiin.

Kaavan hulevesimääräyksiä on hieman täydennetty ehdotusvaiheesta, samoin kun kaavakarttaa on täydennetty merkinnällä maanalaista johtoa varten varatusta alueen osasta.

Kaavakarttaan lisättiin lausuntojen perusteella istutettavan alueen osan merkintä Vihdintien suuntaisesti ja samalla täydennettiin tätä koskevaa kaavamääräystä.

Kaavan vaikutukset

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Kaavamuutoksella mahdollistetaan liikerakentamista tehokkuusluvulla $e=0,3$. Liikerakentamisen tehokkuus säilyy maltillisena, sillä luonnosvaiheen alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa osoitettu tarvittava rakennusoikeus on maltillinen ja alueelle on osoitettu runsaasti pysäköintitilaa.

Kaavamuutos sijoittuu Nummelan keskusta-alueen vilkkaasti liikennöidyn pääväylän Vihdintien varrelle. Kaavaehdotuksessa on esitetty kaksi liittymäpaikkaa. Toinen liittymistä sijaitsee korttelialueen pohjoisosassa, jolloin saadaan maksimoitua etäisyys Vihdintien ja Lohjantien liikennevaloin ohjattuun risteykseen. Toinen liittymä on Lohjantien puolella.

Alustavassa tontinkäyttösuunnitelmassa lastauslaituri on osoitettu korttelialueen pohjoisosaan siten, että kulku tapahtuu Vihdintieltä.

Kaavaa varten on tehty liikenteen toimivuustarkastelu Nummelan keskustassa liittymän toimivuutta tutkien, toimivuustarkastelun tulokset löytyvät kaavaselostuksesta.

Kaavamuutosalue on myös hyvin saavutettavissa kestävillä kulkumuodoilla.

Kaavamuutos tiivistää taajamarakennetta jo rakentamiseen osoitetuilla alueilla. Kaavamuutos toteuttaa Vihdin kunnan ilmastostrategisia tavoitteita tehokkaamman ja taajama-alueen eheyttävän rakentamisen myötä.

Kaavamuutoksella ei nähdä olevan merkittävää vaikutusta pohjavesiin. Kaavassa annetaan pohjaveden suojelua koskevia määräyksiä. Hulevesimääräyksellä minimoidaan pohjavedelle aiheutuvat riskit pohjaveden suojelumääräysten mukaisesti.

Kaavamuutos sijoittuu yksityiselle maalle. Kohde sijoittuu rakennetun kunnallisteknisen verkoston piiriin ja alueen toteutuksessa hyödynnetään siten olemassa olevaa yhdyskuntatekniikkaa.

Kaavaan ei sisälly melumääräyksiä, sillä kaavalla ei tuoteta meluherkkää maankäyttöä.

Liikerakentamisen myötä alueelle on mahdollista luoda uusia työpaikkoja.

Alueelle osoitettavan päivittäistavarakaupan toteutuminen parantaa Nummelan keskusta-alueen kaupallista palveluverkkoa, erityisesti läntisten asuinalueiden näkökulmasta. Linja-autoreitti kulkee Vihdintietä pitkin ja lähimmät linja-autopysäkit sijaitsevat kaava-alueen välittömässä läheisyydessä.

Kaavamuutosalueella esteettömyys on kuitenkin toteutettavissa poikkeuksellisen hyvin, sillä kaavamuutosalueella ei ole merkittäviä korkeuseroja. Esteettömyys huomioidaan korttelialueen tarkemmassa suunnittelussa.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

- Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785
- Esittelijä Elinvoimajohtaja Petra Ståhl
- Ehdotus Elinvoimalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi:
- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
 - 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi
- Päätös Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi:
- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
 - 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Jäsen Hacklin poistui yhteisöjäävinä tämän asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 26

- Valmistelija Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785
- Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola
- Ehdotus Kunnanhallitus päättää
- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
 - 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (8.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Kunnanhallitus 28.02.2022 § 38

Kunnanhallitus päätti 14.2.2022 § 26 hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet sekä päätti esittää kaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallituksen kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen 14.2.2022 § 26 jälkeen on alueen sähkötoimijan puolelta ilmennyt tarve uuden puistomuuntamon sijoituspaikalle. Ympäröivän alueen tiivistyessä tulevaisuudessa, ei alueella olevan nykyisen puistomuuntamon kapasiteetti tule riittämään, jonka johdosta alueelle tulee toteuttaa korvaava muuntamo sähkönjakelun turvaamiseksi. Ohjeellisen puistomuuntamon sijoituspaikan lisäämisestä hyväksymiskäsittelyn kohteena olevaan kaavaan, KL-korttelialueen eteläosaan on neuvoltu kaava-alueen maanomistajien kanssa. Käytyjen neuvottelujen pohjalta maanomistajat ovat hyväksyneet ohjeellisen puistomuuntamon lisäämisestä KL-korttelialueelle ja todenneet sen sijainnin olevan kaikkia osapuolia parhaiten palveleva.

Hallintolain 50 §:n (asiavirheen korjaaminen) 1. momentin 4. kohdan mukaan viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen. Päätös voidaan korjata edellä mainitussa tilanteessa ainoastaan asianosaisen eduksi.

Valmistelija

Mirka Kekki, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4785

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 38
§ 7

28.02.2022
28.02.2022

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (28.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- 1) hyväksyä kaavan N172, Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen, kaavaehdotuksen virallisen nähtävilläoloajan aikana annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet, ja
- 2) esittää kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (28.2.2022), kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi

Asia tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 7
115/10.02.03.00/2021

Ehdotus

Kunnanvaltuusto päättää hyväksyä kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (28.2.2022).

Päätös

Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä kaavan N172 Nummela, korttelin 23 osaa koskevan asemakaavamuutoksen (28.2.2022).

Liitteet

- | | |
|---------|---|
| Liite 1 | N172 kaavakartta merkintöineen (kh28022022) |
| Liite 2 | N172 kaavaselostus liitteineen (kh28022022) |

Kunnanhallitus § 21
Kunnanvaltuusto § 8

31.01.2022
28.02.2022

Mielenterveys- ja päihdesuunnitelma 2021-2024

Kunnanhallitus 31.01.2022 § 21

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen yhtymähallitus on käsitellyt kokouksessaan 14.12.2021 § 138 mielenterveys- ja päihdepalvelujen päihdesuunnitelmaa vuosille 2021-2024. Suunnitelma on laadittu yhteistyönä Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sekä Karkkilan kaupungin ja Vihdin kunnan eri hallinnonalojen viranhaltijoiden kesken. Yhtymähallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan mielenterveys- ja päihdesuunnitelman vuosille 2021-2024 ja velvoitti kuntayhtymän johtoa raportoimaan yhtymähallitukselle toukokuussa 2022 mielenterveys- ja päihdepalvelujen kriittisistä menestystekijöistä ja tärkeimmistä mittareista.

Vihdin ja Karkkilan asukkaiden tulee saada apua mielenterveys- ja päihdeongelmiin mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Sekä mielenterveys- että päihdeongelmien ehkäiseminen, varhainen ongelmien tunnistaminen ja niihin ajoissa puuttuminen nousevat esiin ajankohtaisissa mielenterveys- ja päihdetyön ohjelmissa. Suunnitelman pääpaino on ehkäisevässä työssä sekä yhteistyössä eri toimijoiden välillä. Suunnitelman päämääränä on, että vihtiläisten ja karkkilalaisten mielen hyvinvointi vahvistuu ja päihdehaitat vähenevät. Tarkoitus on, että mielenterveys- ja päihdeongelmiin saa apua matalalla kynnyksellä aiempaa helpommin ja palvelut ovat laadukkaita ja vaikuttavia. Tavoitteena on pitää palvelujen saatavuus hyvänä ja tarjota palveluja aiempaa useammin yhdestä paikasta.

Mielenterveys- ja päihdetyön suunnitelman strategisina tavoitteina on:

1. vihtiläisten ja karkkilalaisten mielenterveyden ja päihteettömyyden tukeminen ehkäisevällä työllä,
2. mielenterveys- ja päihderiskien tunnistaminen ja ehkäiseminen varhaisessa vaiheessa ohjauksella ja neuvonnalla ja
3. vaikuttavat mielenterveys- ja päihdepalvelut ja kuntoutujien osallistaminen.

Suunnitelman toimenpiteillä Vihdin ja Karkkilan tilanne mielenterveys- ja päihdemittarien perusteella kehittyy suunnitelmakaudella myönteiseen suuntaan. Mielenterveys- ja päihdesuunnitelman seuraamiseksi ja arvioimiseksi laaditaan raportin vuosittain.

Valmistelija

Mari Haapanen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 537 3340

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Kunnanhallitus	§ 21	31.01.2022
Kunnanvaltuusto	§ 8	28.02.2022

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää Karviaisen alueen mielenterveys- ja päihdetyön suunnitelman vuosille 2021-2024 kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 8
21/00.01.01.05/2022

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy Karviaisen alueen mielenterveys- ja päihdetyön suunnitelman vuosille 2021-2024.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi Karviaisen alueen mielenterveys- ja päihdetyön suunnitelman vuosille 2021-2024.

Liitteet

Liite 3

Mielenterveys ja päihdesuunnitelma
2021-2024

Hyvinvointilautakunta	§ 2	03.02.2022
Kunnanhallitus	§ 27	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 9	28.02.2022

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma vuodelle 2022

Hyvinvointilautakunta 03.02.2022 § 2

Lastensuojelulain 12§ mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi ja kehittämiseksi lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma. Suunnitelma hyväksytään kunnanvaltuustossa ja se tulee tarkistaa vähintään kerran neljässä vuodessa.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman avulla ohjataan, johdetaan ja kehitetään lasten, nuorten ja perheiden hyvinvointityötä kunnassa. Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma (lastensuojelulaki 12 §) laaditaan lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseksi sekä lastensuojelun järjestämiseksi ja kehittämiseksi.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma on laadittu perusturvakuntayhtymä Karviaisen, Vihdin kunnan ja Karkkilan kaupungin sekä alueella toimivien seurakuntien yhteistyönä. Suunnitelman valmistelu- ja päivitystyö on tehty alueen yhteisessä Lasten ja nuorten hyvinvointiryhmässä, johon kuuluvat kuntien sivistystoimien johtavat viranhaltijat sekä Karviaisen sosiaalipalveluiden johtavat viranhaltijat. Päivitysprosessia on johtanut Karviaisen perhekeskuspäällikkö.

Koko perheen hyvinvointi on lasten ja nuorten hyvinvoinnin tärkein tekijä. Monet kuntien palveluja sekä toimintoja koskevat päätökset ja ratkaisut vaikuttavat perheiden hyvinvointiin. Alueellemme on kehitetty edellisen hallituskauden kärkihankkeen kehittämistyön avulla palvelurakenteelle vahva perusta, tämä ohjaa meitä kohti tulevaa hyvinvointialuetta. Koko alueen yhteisen palvelurakenteen lisäksi PTKY Karviaisen, Karkkilan ja Vihdin alueella kehitetään palvelumuotoja, joilla pyritään reagoimaan mahdollisimman varhain ja oikea-aikaisesti perheiden tarpeisiin.

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelmassa kuvattujen palveluiden ja käytänteiden päämääränä on hyvinvoiva perhe. Suunnitelman päämäärään suuntaavat tavoitteet ovat samat kuin v. 2019-2021.

1. Vahva vanhemmuus perheen perustamisesta alkaen
2. Tasapainoisesti kehittyvä leikki-ikäinen lapsi
3. Osallistuva ja oppiva kouluikäinen
4. Myönteiseen tulevaisuuteen suuntaava nuori

Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman tavoitteet 2.-4. tukevat Vihdin kunnan Laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman 2021-2025

Hyvinvointilautakunta	§ 2	03.02.2022
Kunnanhallitus	§ 27	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 9	28.02.2022

varhaiskasvatusikäisten, kouluikäisten ja nuorten hyvinvointityöhön määriteltäviä tavoitteita.

Valmistelija Johtava kuraattori Emmi Romppainen, p. 044 767 4470
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen, p. 050 537 3340

Esittelijä Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen

Ehdotus Hyvinvointilautakunta päättää

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle

Päätös Hyvinvointilautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 27

Valmistelija Johtava kuraattori Emmi Romppainen, p. 044 767 4470
Sivistys- ja hyvinvointijohtaja Mari Haapanen, p. 050 537 3340

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Päätös Kunnanhallitus päätti

1. osaltaan hyväksyä Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman v. 2022
2. esittää suunnitelman hyväksymistä kunnanvaltuustolle

Hyvinvointilautakunta	§ 2	03.02.2022
Kunnanhallitus	§ 27	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 9	28.02.2022

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 9
22/12.05.02.02/2022

Ehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman
vuodelle 2022.

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelman
vuodelle 2022.

Liitteet
Liite 4 Hyvinvointisuunnitelma 2022

Oheismateriaali
Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2022 pp esitys

Kunnanhallitus § 28
Kunnanvaltuusto § 10

14.02.2022
28.02.2022

Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 28

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta (616/2021, myöhemmin voimaanpanolaki) annetun lain 4 §:ssä määrätään sosiaali- ja terveystoimen järjestämisvastuun siirtämisestä. Po lainkohdassa todetaan seuraavasti:

”Sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain mukainen sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023. Sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisestä Uudellamaalla annetun lain ja sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä annetun lain mukainen järjestämisvastuu siirtyy HUS-yhtymälle 1 päivänä tammikuuta 2023. Pelastustoimen järjestämisestä annetun lain mukainen pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyy kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1 päivänä tammikuuta 2023.”

Samaisen lain 26 §:n mukaan kunnan on tehtävä viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle selvitys voimaanpanolain 22, 23 ja 25 §:ssä tarkoitetuista sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista. Lisäksi samassa määräajassa kunnan tulee antaa hyvinvointialueelle arvio 18 §:n nojalla siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja 24 §:n mukaisesta lomapalkkavelasta.

Hyvinvointialue voi pyytää kunnalta käyttöönsä tarpeellisiksi katsomiaan lisäselvityksiä ja asiakirjoja. Jos hyvinvointialue katsoo, että annetun selvityksen mukaan hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat, irtaimisto ja sopimukset eivät turvaa sosiaali- ja terveystoimen tai pelastustoimen järjestämistä alueella, hyvinvointialueen on neuvoteltava kunnan kanssa.

Kunnan on täydennettävä 28.2.2022 annettavaa selvitystä viimeistään 30.6.2022, jos toimitiloissa, siirtyvässä irtaimessa omaisuudessa tai sopimuksissa on tapahtunut olennaisia muutoksia 28.2.2022 mennessä annetun selvityksen antamisen jälkeen ja jos hyvinvointialue katsoo selvityksen täydentämisen tarpeelliseksi.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 10

14.02.2022
28.02.2022

Aluevaltuusto käsittelee voimaannpanolain 26 §:ssä tarkoitetun selvityksen viimeistään 31.3.2022 ja päättää sen perusteella voimaannpanolain 22–25 §:issä tarkoitettujen irtaimen omaisuuden, lomapalkkavelan, sopimusten ja vastuiden siirtymisestä hyvinvointialueelle ja hyvinvointialueen vastuulle.

Kuntayhtymien omaisuus ja irtain omaisuus siirtyy hyvinvointialueelle voimaannpanolain nojalla. Edellä voimaannpanolain 21 ja 26 §:issä säädetty selvitys sekä edellä mainittu hyvinvointialueen päätös vastaavat omaisuuden saantokirjaa. Hyvinvointialueen on haettava lainhuutoa kuuden kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä. HUSin kiinteä ja irtain omaisuus siirtyy voimaannpanolain nojalla ilman eri selvitystä ja HUS-hyvinvointiyhtymän on haettava lainhuutoa kuuden kuukauden kuluessa omistusoikeuden siirtymisestä.

Voimaannpanolain 18 §:ssä määrätään henkilöstön asemasta. Sen mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi.

Liikkeenluovutukseksi katsotaan myös kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevien opiskeluhuollon psykologien ja kuraattoreiden siirtyminen hyvinvointialueelle ja hyvinvointiyhtymään sekä kunnan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien tukitehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirrot, jos tehtävää hoitavan henkilön tosiasiallisista tehtävistä vähintään puolet on sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen tehtävien tukitehtäviä.

Voimaannpanolain 22 §:n mukaan kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat toimitilat siirtyvät hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Hyvinvointialue ja kunta tekevät toimitilojen hallinnasta vuokrasopimuksen siten, että se on voimassa ainakin 31.12.2025 asti. Hyvinvointialueella on oikeus pidentää vuokrasopimuksen voimassaoloaika yhdellä vuodella ilmoittamalla siitä kunnalle viimeistään 12 kuukautta ennen vuokrasopimuksen voimassaoloajan päättymistä.

Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvien toimitilojen vuokrasopimuksessa sovitun vuokran on katettava vuokrasopimuksen kohteena olevaan toimitilaan liittyvät kohtuulliset pääoma- ja ylläpitokustannukset. Hyvinvointialue ja kunta voivat sopia toimitilojen hallinnasta sekä toimitilojen hallintaa koskevien vuokrasopimusten voimassaolosta myös toisin kuin laissa säädetään.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 10

14.02.2022
28.02.2022

Voimaanpanolain 23 §:n mukaan hyvinvointialueelle siirtyvät 1.1.2023 sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan liittyvä irtaimisto, irtaimen omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja luvat. Hyvinvointialueelle siirtyvät sellaisen osakeyhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten, jos osakeyhtiön tosiasiallinen päätoimiala on sosiaali- ja terveystalouden tuottaminen. Hyvinvointialueelle ei kuitenkaan siirry sellainen kunnan omistama irtaimisto ja osakkeet, jotka kunta omistaa työterveyshuoltolaissa (1383/2001) säädettyjen velvoitteidensa täyttämiseksi. Osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia irtaimen omaisuuden siirtymisestä myös toisin kuin laissa säädetään.

Liitteissä olevien selvitysten sisällöt

- Liite 1 sisältää tiedot hyvinvointialueen hallintaan siirtyvistä toimitiloista.
- Liite 2 sisältää tiedot siirtyvästä omaisuudesta. Vihdin kunnan osalta siirtyvää omaisuutta ovat ainoastaan liitteessä 3 ilmoitettujen osakeyhtiöiden osakkeiden lisäksi hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön (koulukuraattorit) käytössä olevien työasemien leasingvastuut.
- Liite 3 sisältää tiedot voimaanpanolain 23.2 §:n mukaisesti hyvinvointialueelle siirtyvien yhtiöiden osakkeista ja niihin liittyvistä rahoitusvastuista. Vihdin kunnan osalta siirtyviä osakeomistuksia ovat Sosiaalitalous Oy:n ja Uudenmaan työterveys Oy:n osakeomistukset.
- Liite 4 sisältää tiedot potentiaalisesti jaettavista hankintasopimuksista. Vihdin kunnan osalta mahdollisesti jaettaviin sopimuksiin on listattu em. työasemia koskeva leasingsopimus koulukuraattoreiden osalta. Hyvinvointialueen valmisteluorganisaatiosta saadun tiedon mukaan muita siirtyvää henkilöstöäkin koskevia tukipalvelusopimuksia ei tarvitse ilmoittaa.
- Liite 5 sisältää arvion siirtyvästä henkilöstömäärästä tehtävänimikkeittäin. Liitteessä on kirjattuna arvio siirtyvän henkilöstön palkkasummasta tilanteessa 31.12.2022 sekä arvio siirtyvän henkilöstön lomapalkkavelasta 31.12.2022.

Muutoksen vaikutusten arviointi

Tiedonsiirto perustuu lakiin sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 10

14.02.2022
28.02.2022

lainsäädännön voimaanpanosta (616/ 2021). Jokaisen kunnan on tehtävä selvitys hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista sekä arvio siirtyvästä henkilöstöstä 28.2.2022 mennessä.

Yleisesti muutoksen vaikutuksia voidaan arvioida seuraavasti:

Vaikutukset asukkaisiin: Kunnan palvelujen jatkuvuus turvataan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueella. Kuntalaisten palveluissa ei tapahdu välitöntä muutosta 1.1.2023. Palvelujen järjestämisvastuun siirtyminen kunnalta hyvinvointialueelle tehdään liikkeenluovutuksen säätelyn mukaisesti, jolloin olemassa oleva henkilöstö ja ostopalvelutuottajat säilyvät muutoksessa ennallaan. Hyvinvointialue on velvollinen vuokraamaan sotekäytössä olevat kuntien toimitilat kolmen vuoden ajan. Siten myöskään toimipisteisiin ei ole tulossa välittömiä muutoksia.

Vaikutukset kunnan talouteen: Kun rahoitusvastuu siirtyy kunnilta valtiolle, on valtion tuloja lisättävä ja kuntien tuloja vastaavasti vähennettävä niiltä pois siirtyvän rahoitusvastuun verran. Kuntien valtionosuudesta vähennetään sote- ja pelastustoimen laskennallisten kustannusten osuus. Jotta kokonaisveroaste ei kasvaisi, veloitetaan kunnat alentamaan kunnallisveroa. Kunnallisveron vähennys on kevään 2021 arvion mukaan 12,39 prosenttiyksikköä kaikissa kunnissa kun lait tulevat voimaan. Vähennys päätetään keväällä 2022 siirtyvien sote- ja pelastustoimen kustannusten uuden arvion päivityttyä. Myös kuntien osuutta yhteisöveron tuotosta alennetaan ja valtion osuutta vastaavasti kasvatetaan.

Vaikutukset henkilöstöön: Kuntien ja kuntayhtymien sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen henkilöstö siirtyy tehtäviensä mukana kokonaisuudessaan hyvinvointialueiden palvelukseen. Lisäksi kuntien opetustoimesta hyvinvointialueen palvelukseen siirtyvät opiskeluhuollon kuraattorit ja psykologit. Kuntien yhteisten tukipalvelujen työntekijä siirtyy hyvinvointialueen palvelukseen, jos henkilön nykytehtävistä (siirtymähetkellä eli 31.12.2022) vähintään puolet kohdistuu kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tai pelastustoimen palveluihin. Henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksen periaatteen mukaisesti ns. vanhoina työntekijöinä ja säilyttää siirtymähetkellä voimassa olevat työ- tai virkasuhteeseen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet.

Liikkeenluovutus tarkoittaa sitä, että työnantajan luovutushetkellä voimassa olevista työ- ja virkasuhteista johtuvat oikeudet ja velvollisuudet siirtyvät luovutuksensaajalle, joka olisi velvollinen noudattamaan luovutushetkellä voimassa olleen työ- tai virkaehtosopimuksen määräyksiä

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 10

14.02.2022
28.02.2022

sopimuskauden loppuun. Liikkeenluovutus ei ole sellaisenaan peruste palvelussuhteen ehtojen muuttamiseen. Viranhaltijalla ja työntekijällä olisi oikeus irtisanoutua palvelussuhteesta irtisanomisaikaa noudattamatta organisaatiomuutoksen voimaantulosta. Määräaikaisissa palvelussuhteissa olevat siirtyvät liikkeenluovutuksessa uuden työnantajan palvelukseen määräaikaisen palvelussuhteensa keston ajaksi. Aikaisemman työnantajan palveluksesta perhevapaille jääneillä työntekijöillä on oikeus palata uuden työnantajan palvelukseen ensisijaisesti aikaisempaan työhön.

Vaikutukset palveluihin: Hyvinvointialueen toiminnan rahoitus vastaa toiminnan käynnistyessä kunkin alueen kuntien sote- ja pelastustoimeen aiemmin kohdentamia määrärahoja. Pysyvä rahoitusmalli perustuu hyvinvointialueen tarveperusteeseen. Tarveperusteinen rahoitus lasketaan asukasmäärän, terveydenhuollon palvelutarpeen, vanhustenhuollon palvelutarpeen, sosiaalihuollon palvelutarpeen, vieraskielisyyden, kaksikielisyyden, asukastiheyden ja saaristolaisuuden perusteella. Lisäksi rahoitusta saa hyvinvoinnin edistämisen perusteella. Rahoituksen siirtymäkauden 2023–2029 aikana rahoitusperuste muuttuu portaittain tarveperusteiseksi.

Valtiovarainministeriön laskelmien mukaan Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen lähtötason rahoitus on 214 euroa / asukas eli 101 miljoonaa euroa tarvevakioitua rahoitusta suurempi, mikä tarkoittaa Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle rahoitusleikkausta. Rahoitusleikkaus on kuitenkin rajattu olemaan enintään 100 euroa / asukas eli noin 47 miljoonaa euroa. Ensimmäinen rahoituksen leikkaus kohdistuu vuoteen 2024, jolloin rahoitusta leikataan 10 euroa / asukas eli noin 4,7 miljoonaa euroa.

Valtioneuvosto vahvistaa joka neljäs vuosi strategiset tavoitteet sosiaali- ja terveydenhuollolle ja pelastustoimelle. Hyvinvointialueiden tulee ottaa tavoitteet huomioon omassa toiminnassaan ja sosiaali- ja terveydenhuollon yhteistyöalueen yhteistyösopimuksen valmistelussa. Sosiaali- ja terveysministeriö, sisäministeriö ja valtiovarainministeriö käyvät vuosittain kunkin hyvinvointialueen kanssa neuvottelut, joissa seurataan, arvioidaan ja ohjataan strategisella tasolla hyvinvointialueen sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämistä. Hyvinvointialue laatii vuosittain investointisuunnitelman, jonka hyväksymisestä päättävät sosiaali- ja terveysministeriö ja sisäministeriö. Hyväksytty investointisuunnitelma on edellytyksenä hyvinvointialueen uusille investoinneille ja omaisuuden luovutuksille.

Hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on laatinut toiminnan käynnistämisen riskiarvioinnin. Keskeisimmät riskit liittyvät hyvinvointialueen käynnistämisen hallinnollisiin kysymyksiin, erityisesti

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 28
§ 10

14.02.2022
28.02.2022

tarpeeseen ottaa käyttöön hallinnon tietojärjestelmiä erittäin kireällä aikataululla.

Yhteistoiminta henkilöstön kanssa

Henkilöstötietojen siirtoa koskeva yhteistoimintamenettely on toteutettu 27.9.2022. Yhteistoiminnallisessa käsittelyssä ja tietojen keruussa on noudatettu KT:n asiassa antamia ohjeita. Tietoja on ilmoitettu käytettävän mm. hyvinvointialueen henkilöstö- ja taloussuunnittelun toteuttamiseksi. Tietojen siirtoa koskevan yhteistoimintamenettelyn lisäksi kunnassa on toteutettu sivistyspalvelujen palvelukeskuksen opetuspalveluiden opiskeluhuollossa yhteistoiminnallisia työpaikkakokouksia syksystä 2021 lähtien lähes viikottain.

Varsinaiset henkilöstön siirtoa koskevat yhteistoiminnalliset menettelyt käydään kesä-syyskuussa 2022, minkä jälkeen hyvinvointialueelle annetaan tarkemmat yksityiskohdat sisältävä listaus 1.1.2023 siirtyvästä henkilöstöstä. Henkilöstön vaihtuvuuden vuoksi listaan on mahdollista muutoksia aina siirtymähetkeen saakka.

Valmistelijat

Noora Nordberg, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 5970 913
Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 467 5554
Päivi Pohjola, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 587 5500
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 042 1347

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. antaa selvityksenä liitteiden 1-4 mukaiset tiedot sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevista toimitiloista, siirtyvästä irtaimesta omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista;
2. antaa liitteen 5 mukaisen arvion hyvinvointialueelle siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta;
3. valtuuttaa kunnanjohtajan tai määräämänsä päättämään selvitykseen vaadittavista täydennyksistä ja vähäisistä muutoksista; ja
4. antaa tämän selvityksen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus	§ 28	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 10	28.02.2022

Ehdotus	Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot.
Päätös	Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueelle sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain nojalla siirrettävät tiedot.
Oheismateriaali	Hyvinvointialueen hallintaan siirtyvät toimitilat (Liite 1 liitteineen) Hyvinvointialueille siirtyvä omaisuus (Liite 2) Hyvinvointialueelle siirtyvät osakeomisuudet (Liite 3 liitteineen) Hyvinvointialueelle siirrettävien sopimusten listaus (Liite 4) Hyvinvointialueelle siirtyvä henkilöstö (Liite 5)

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

Virastotalon tilamuutokset

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 290

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt 7.12.2020 Perusturvakuntayhtymä Karviaisen palvelutasosuunnitelman. Palvelutasosuunnitelmassa on esitetty, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitetään Vihdin kunnantalolle. Palvelutasosuunnitelman yhteydessä Vihdin kunnanhallitus on omassa lausunnossaan todennut:

”Sosiaalipalveluiden toimipisteiden yhdistämisellä pyritään lisäämään palveluprosessien sujuvuutta. Palveluiden sujuvuuden lisääntyminen on kannatettavaa sekä asiakasystävällisyyden että toiminnan tehokkuuden näkökulmasta. Lisäksi toiminnan keskittämällä ulkoisessa omistuksessa olevista tiloista Vihdin kunnan omistamiin tiloihin on kunnan kannalta merkittävä taloudellinen vaikutus. Sosiaalipalveluiden keskittäminen Vihdin kunnanvirastolle edellyttää merkittävää tilankäytön ja toimintatapojen muutosta myös kunnan henkilöstön osalta, ja vaatii huolellista suunnittelua ja valmistelua. Vasta näiden selvitystoimien jälkeen Vihdin kunnan on mahdollista ottaa kantaa sosiaalipalveluiden toisen vaiheen siirtotoimiin. Kunta pitää kuitenkin tarkoituksenmukaisena, että myös toisen vaiheen toimet selvitetään”.

Keväällä 2021 perustettiin kunnanjohtajan viranhaltijapäätöksellä työryhmä, jonka tehtävänä oli selvittää millä edellytyksillä olisi mahdollista sijoittaa virastotalon olemassaoleva henkilöstö kunnanvirastolle niin, että myös Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitettäisiin palvelutasosuunnitelman mukaisesti kunnanvirastolle. Työryhmässä oli edustus kaikista palvelukeskuksista. Työryhmä toteutti kyselyn kaikille virastotalon työntekijöille asiaan liittyen. Työryhmän johtopäätöksenä oli, että muutos on laskennallisesti mahdollinen erityisesti etätyömäärän kasvettua, mutta vaatii toteuttamisen osalta tarkemman suunnittelun. Erityisesti lisäsuunnittelua edellyttää sisäilman riittävyys sekä parkkipaikkojen määrä.

Työryhmän työn jälkeen kunnan tilapalvelu jatkoi alustavaa ilmanvaihdon tutkimista. Alustavan arvion mukaan järjestelyt edellyttävät uuden ilmanvaihtokoneen hankkimista sekä konehuoneen ja kanaviston tekemistä. Pysäköintipaikkojen osalta alustavan arvion mukaan uusia paikkoja tarvitaan noin 50-70 lisää. Töiden yhteydessä olisi mahdollista lisätä kunnanviraston henkilöstön ja asiakkaiden viihtyisyyttä pintaremonteilla, jäähdytynyksiköiden hankkimisella sekä valojen ja äänenhallinnan parantamisella.

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

Muutostyöt on suunniteltu toteutettavan vaiheittain, jolloin voidaan minimoida ulkoiset väistötilatarpeet. Muutostöiden tavoitteena on valmistua sosiaalipalveluiden muuton osalta vuoden 2022 aikana, mutta osa muutostöistä voi jatkua muutoin vielä vuonna 2023.

Taloudellinen arvio

Kunnan tilapalvelut maksavat tällä hetkellä nykyisistä sosiaalipalvelujen tiloista vuokraa 214 656 euroa (alv 0%) vuodessa. Mikäli hyvinvointialue vuokraa tiloja vuosina 2023-2025 on tilojen kustannus 643 963 euroa (alv 0%). Tiloissa on 12 kuukauden irtisanomisaika. Sosiaalipalvelujen keskittyessä kunnantalolle nykyiset sosiaalipalvelujen tilat olisi mahdollista irtisanoa ja kunnan olisi mahdollista laatia virastotalon tiloja koskien uusi vuokrasopimus Perusturvakuntayhtymä Karviaisen kanssa.

Kunnanviraston tilamuutokset vaativat arkkitehti- ja LVISA-suunnittelua tarkan remonttikustannusarvion laskemiseksi. Tilapalvelun tutustumien referenssikohteiden mukaan vastaavien kaltaisten muutostöiden neliöhinnat vaihtelevat noin 200-800 euron välillä riippuen pääosin tekniikan muutosten tarpeesta. Virastotalon muutostöiden neliömäärä on noin 2800. Lisäpysäköintipaikkojen toteuttamiskustannukset arvioidaan alustavasti olevan noin 200 000-300 000 euroa. Muutostöistä voi aiheutua myös kaluste- ja työvälinekustannuksia.

Referenssikohteiden määrittelemä kustannusarvion vaihteluväli on liian laaja virastotalon tilamuutosten taloudellisen kannavuuden arvioimiseksi. Kustannusarvion tarkentamisen vaatiman Arkkitehti- ja LVISA-suunnittelun kustannusarvio on 70 000 euroa.

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksen vaikutukset toimitilojen vuokraukseen

Kunnan järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen käytössä olevat kunnan omistamat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksen nojalla hyvinvointialueen hallintaan 1.1.2023. Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoon ja pelastustoimeen koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta linjaa, että siirtyvät sopimukset ovat voimassa 31.12.2025 asti ja hyvinvointialueella on oikeus pidentää sopimuksen voimassaoloa vielä tästä vuodesta. Siirtymäajan jälkeen kunnan tulisi Kuntalain § 126 mukaisesti yhtiöittää vuokrattavat tilat, jotta vuokraaminen

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

hyvinvointialueelle olisi mahdollista. Kuntien tulee toimittaa tiedot siirtyvistä vuokrasopimuksista hyvinvointialueille 28.2.2022 mennessä ja kunnilla on mahdollisuus tehdä täydennyksiä tietoihin 30.6.2022 asti.

Valmistelija Timo Tuomi, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 353 9749
Anna-Maria Kivikangas, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 050 574 1913
Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, puh. 044 042 1347

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että sosiaalipalveluiden siirtymisen aiheuttamista kunnanviraston muutoksista laaditaan tarkempi suunnitelma muutostöiden kustannusarvion tarkentamiseksi. Suunnitelma kustannusarvioineen ja jatkotoimenpiteineen tulee tuoda kunnanhallituksen hyväksyttäväksi viimeistään helmikuussa 2022. Suunnitelmasta tulee käydä ilmi nykyisen suunnitellun tilamuutoslaajuuden lisäksi sosiaalipalvelujen muuton edellyttämät vähimmäistoimenpiteet.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan ehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus 14.02.2022 § 29

Vihdin kunnanvaltuusto on hyväksynyt 7.12.2020 Perusturvakuntayhtymä Karviaisen palvelutasosuunnitelman. Palvelutasosuunnitelmassa on esitetty, että Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalvelut keskitetään Vihdin kunnantalolle

Suunnittelua Perusturvakuntayhtymä Karviaisen toimintojen keskittämiseksi kunnanviraston tiloihin on jatkettu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Kunnanvirasto ja tukirakennus ovat rakennettu 1987 ja ne ovat tulleet kunnan käyttöön 2005. Virastotalon tilamuutosten suunnittelun yhteydessä ei ole laadittu erillistä kuntokartoitusta kiinteistöstä, mutta tiloja on arvioitu tilapalvelun asiantuntijoiden toimesta. Tilapalvelun arvion mukaan tilat ovat rakennusteknisesti tyydyttävässä kunnossa.

Perusturvakuntayhtymä Karviaisen toimintojen siirtyessä Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen alaisuuteen, on siirtymäaikaan liittyen

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

päätetty hyväksytyissä laissa, että SOTE-toiminnot jatkavat niille 1.1.2023 osoitetuissa tiloissa 3 vuotta (+1 vuoden mahdollinen lisäoptio). Tänä aikana hyvinvointialue päättää tulevista tilajärjestelyistä. Suuri osa kunnanviraston tiloihin siirtyvistä toiminnoista liittyy peruspalveluihin, joiden järjestäminen kunnan alueella on palvelun tarvisijoiden kannalta hyvin toivottavaa.

Kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa (ns. rajoituslaki) 3 §:n mukaan kunnan ja kuntayhtymän tulee sisällyttää tämän lain voimaantulon jälkeen tehtäviin ja vuoden 2023 jälkeen voimassa oleviin sopimuksiin yksityisen palvelun tuottajan kanssa ja rakennusten ja toimitilojen vuokra- tai muuta käyttöoikeutta koskeviin sopimuksiin sopimusehto, jonka mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon lakisääteisessä järjestämisvastuussa olevalla on oikeus irtisanoa sopimus vuoden 2024 tai 2025 aikana päättymään kahdentoista kuukauden kuluttua irtisanomisesta ilman, että irtisanomisesta syntyy korvausvelvollisuutta. Siten hyvinvointialueella on halutessaan mahdollisuus irtisanoa kunnan kanssa tehty vuokrasopimus kunnanviraston tilojen osalta päättymään aikaisintaan 1.1.2025, eli kahden vuoden kuluttua järjestämisvastuun siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Kunnanviraston edellyttämät tilamuutokset

Sosiaalipalveluiden toimipisteiden yhdistäminen ja keskittäminen kunnanvirastolle edellyttää, että kunnanviraston 2. kerros tulisi osoittaa Perusturvakuntayhtymä Karviaisen käyttöön. Karviaisen sijoittuminen toiseen kerrokseen edellyttää yhden väliseinän purkamista sekä muutamien ovien vaihtamista ns. desibelioviksi. Lisäksi toisen kerroksen ilmanvaihdon varmistamiseksi on kerrokseen hankittava uusi ilmanvaihtokone ja järjestettävä sille huonetila ääneneristyksineen ja lattian vedeneristyksineen sekä asennettava ilmanvaihtokanavat päätelaitteineen.

Kunnan omien toimintojen ryhmittelyn lähtökohtana on tilaratkaisu, jossa kunnantalolle osoitetaan nykyistä enemmän tiloja, jotka soveltuvat tiimityöskentelyyn. Kunnanjohtajalle sekä keskuksten johtajille osoitetaan omat huoneet.

Yksiköiden tilatarpeita kartoitettiin yhdessä henkilökunnan kanssa 2021. Kartoituksen perusteella määritettiin kuinka paljon yksiköt tarvitsevat kiinteitä työpisteitä ja minkä verran työpisteistä toteutuu nimeämättöminä. Järjestely ohjaa tiimien tiiviiseen yhteistyöhön ja

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

toisaalta on nimeämättömien työpisteiden johdosta hyvin joustava. Lisäksi järjestely tukee etätöiden määrän kasvettua kunnanviraston tilakäytön tehokkuutta.

Yksiköille nimettyjä kiinteitä työpisteitä tarvitaan 55 ja nimeämattomia 44. Kunnanviraston nykyinen työntekijämäärä on normaalimiehityksellä 96. Käytännössä erityisesti etätöiden lisääntyminen pandemian aikaisten kokemusten perusteella tulee antamaan tiloihin lisää joustovaraa mitoittavan henkilömäärän suhteen.

Kunnanviraston esitetyt tilajärjestelyt

Päärakennuksen ensimmäisessä kerroksessa ei ole tarpeen tehdä rakenteellisia muutoksia. Perusturvakuntayhtymä Karviaiselle osoitettavaan päärakennuksen toisessa kerroksessa puretaan yksi väliseinä ja lisätään 2-4 desibeliovea. Päärakennuksen kolmannessa kerroksessa puretaan kuusi väliseinää. Tukirakennuksessa puretaan kahdeksan väliseinää.

Väliseinien purku edellyttää korjauksia alaslaskettuihin kattoihin, lattioihin sekä seiniin. Toimitilojen viihtyisyyden parantamiseksi osa käytäviin rajoittuvista tiimitilojen seinistä muutetaan lasiseiniksi ja joihinkin huoneisiin tulee lasiovet/ikkunalliset ovet.

Toimivuuden parantamiseksi remontin yhteydessä esitetään ilmanvaihtoon lisättävän jäähdytystoiminto. Tämä edellyttää ilmanvaihtokanavistojen eristämistä kondenssivedestä koituvien vaurioiden välttämiseksi.

Arkistojen järjestelyä muutetaan niin, että päärakennuksen toisen kerroksen rullahyllyarkisto osoitetaan Karviaisen käyttöön ja kunnan arkistot keskitetään kokonaisuudessaan tukirakennuksessa oleviin arkistihuoneisiin.

Kustannusarvio

Remontin kustannusarvio on lasketutettu FMC Laskentapalveluissa. Kustannustasot on määritelty vastaavan kaltaisten kohteiden perusteella ja kustannusarvio on laadittu neliperusteisesti. Hintataso on päivitetty 10.1.2022 Haahtelan tarjoushintaindeksiin mukaan. Kustannusarvio tulee tarkentumaan suunnitelmien täsmentyessä ja viime kädessä saadut urakkatarjoukset määrittävät todellisen hinnan.

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

Verottamaksi kokonaishinnaksi on kustannusarviossa laskettu 712.000 euroa (alv 0%). Lisäksi on varauduttava noin 50 autopaikan toteuttamiseen remontin yhteydessä. Jäähdytystä ei ole sisällytetty oheismateriaalissa olevaan kustannusarvioon. Kustannusarviossa ei ole varausta mahdollisesti tarvittavien uusien kalusteiden hankintaan. Autopaikat, jäähdytys ja kalustehankinta varauksen huomioiden kokonaiskustannusarvio on 1.050.000 euroa (alv 0%).

Toteutusaikataulu

Tilamuutosten toteuttamisen aikataulu on suunniteltu niin, että työt alkavat tukirakennuksesta toteutussuunnitelmien valmistuttua maaliskuu-/huhtikuussa. Tukirakennuksen muutokset tehdään kahdessa vaiheessa ja tilat ovat muuttovalmiina toukokuun loppuun mennessä. Päärakennuksen toisen kerroksen ilmanvaihtoon tarvittavat muutokset käynnistyvät kesäkuussa. Rinnan toisen kerroksen muutosten kanssa tehdään myös kolmannen kerroksen töitä huonetila kerrallaan. Väistöt saadaan tehtyä kunnanviraston ja tukirakennuksen tiloissa. Kolmannen kerroksen muutettuja huonetiloja otetaan takaisin käyttöön niiden valmistuessa.

Toisen kerroksen valmistuminen on ajoitettu niin, että Karviainen voi käynnistää muuton tiloihin marraskuussa ja muutto on kokonaisuudessaan toteutunut joulukuun aikana.

Riskit

Hankkeen toteuttaminen on aikataulukriittinen. Karviaisen toimintojen muutto päärakennuksen toisen kerroksen pitää toteutua kuluvan vuoden aikana.

Pääomavuokrilla arvioidaan taatun vuokra-ajan puitteissa saatavan katettua merkittävä osa muutoksen aiheuttamista investointikustannuksista. Tilojen parempi käyttöaste parantaa hankkeen taloudellista vaikutusta myös ylläpitovuokran kautta.

Vaikutus vuokriin

Valtion toimesta ollaan parhaillaan laatimassa asetusta siirtymäajan vuokrausperusteista. Vuokra tulee perustumaan ylläpitovastikkeeseen, jolla katetaan hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueiden hoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokulut sekä pääomavastikkeeseen, joka asetusluonnoksessa perustui vuokrattavan tilan tekniseen arvoon. Pääomavastikkeella katetaan rakennuksen investointikustannuksia tiettyjen laskentaperiaatteiden mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

Asetusluonnoksessa pääomavuokran laskentaperusteeksi esitettiin kuutta (6) prosenttia rakennuksen teknisestä arvosta. Remontilla on suora vaikutus kunnanviraston päärakennuksen ja tukirakennuksen pääomavastikkeen määräytymiseen.

Karviaisen käyttöön suunniteltu kunnanviraston päärakennuksen toisen kerroksen ylläpitovastike olisi asetusluonnoksen mukaisten toimien osalta 130.000 – 140.000 euroa vuodessa. Kustannusarvion perusteella määritetty pääomavastike olisi 160.000 – 180.000 euroa/vuosi. Molemmat vastikkeen osat tarkentuvat suunnittelun ja toteutuksen edetessä.

Valmistelija Matti Kokkinen, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 042 1347

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää tilamuutosten toteuttamisen aikataulusyistä talousarviossa kunnanviraston remonttiin osoitetuilla määrärahoilla, 190.000 euroa;
2. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti; ja
3. valtuuttaa viranhaltijat ryhtymään toimiin Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalveluiden käytössä olevien tilojen vuokrasopimusten päättämiseksi.

Käsittely Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja muutti päätösehdotustaan seuraavasti: Kunnanhallitus päättää

1. käynnistää tilamuutosten toteuttamisen aikataulusyistä talousarviossa kunnanviraston remonttiin osoitetuilla määrärahoilla, 190.000 euroa;
2. esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti;
3. edellyttää, että tilamuutosten kustannuksia seurataan erittäin tarkasti ja kaikista mahdollisista poikkeamista raportoidaan heti kunnanhallitukselle; ja

Kunnanhallitus	§ 290	25.10.2021
Kunnanhallitus	§ 29	14.02.2022
Kunnanvaltuusto	§ 11	28.02.2022

4. valtuuttaa viranhaltijat ryhtymään toimiin Perusturvakuntayhtymä Karviaisen sosiaalipalveluiden käytössä olevien tilojen vuokrasopimusten päättämiseksi.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 11
127/10.03.02.01/2021

Ehdotus Kunnanvaltuusto myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti.

Päätös Kunnanvaltuusto myöntää tilamuutosten toteuttamiseksi 860.000 euron suuruisen lisämäärärahan investointiosaan menokohdalle Kunnanviraston remontti.

Kunnanvaltuusto

§ 12

28.02.2022

Ilmoitusasiat

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 12

- 1) Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 11.2.2022 koskien Kunnanvaltuuston 2.3.2020 § 2 tekemästä päätöksestä hyväksyä Irjalan- ja Papinsaaren ranta-asemakaava tehtyä valitusta, kaava 0166. Korkein hallinto-oikeus on hylännyt valituksen ja kaava on saanut lainvoiman.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto merkitsi ilmoitusasiat tiedoksi.

Ilmoitusasioiden yhteydessä todettiin seuraavat muutokset valtuustoryhmien kokoonpanoihin:

Tiina Haapalan ilmoitus eroamisesta Perussuomalaisten valtuustoryhmästä ja uuden valtuustoryhmän ”Tiina Haapala – Vapaa sana” perustamisesta. Valtuustoryhmän puheenjohtajana toimii valtuutettu Haapala.

Perussuomalaisten valtuustoryhmän ilmoitus valtuustoryhmän kokoonpanon muutoksesta Haapalan eroamisen myötä. Muilta osin valtuustoryhmän kokoonpano pysyy ennallaan.

Oheismateriaali

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 11.2.2022 - Uudenmaan ELY-keskuksen valitus Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä 14.5.2021, H2246/2021

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 28.02.2022 § 13

Ote Vihdin kunnan hallintosäännöstä 80 §:

Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla sekä valtuutetun sijaan tulleella varavaltuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloitetta koskevan puheenvuoron pituus saa olla enintään kaksi (2) minuuttia.

Päätös

Valtuustoaloitteita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 7**Kunnallisvalitus kaava-asiat (Ei MRL 191 § 3 mom)****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Sen lisäksi mitä kuntalain 137 §:ssä säädetään valitusoikeudesta, viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa ositetulla maankäytöllä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan myös valitusoikeus.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Kaikkien valitukseen oikeutettujen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajan maksettavaksi voidaan määrätä oikeudenkäyntimaksu, joka määräytyy tuomioistuinmaksulain mukaan.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 7.3.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 11**Kunnallisvalitus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana, tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävänä kunnan yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

postiosoite: Helsingin hallinto-oikeus, kirjaamo, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, **27.12.2021 alkaen** osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

puhelinnumero: 029 564 2000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmän muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (HLL 21 §).

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on 7.3.2022 viety nähtäväksi kunnan yleiseen tietoverkkoon.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Vihdin kunnan kirjaamosta.

Yhteystiedot:

postiosoite: Vihdin kunta, kirjaamo, PL 13, 03101 Nummela

käyntiosoite: Asemantie 30, Nummela

sähköpostin: kunnanvirasto@vihti.fi

puhelinnumero: (09) 4258 3000

kirjaamon aukioloaika: maanantai - torstai klo 8.00 – 15.30, perjantaisin ja arkipyhien aattoina klo 8.00 – 14.00.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 10, § 12, § 13

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n nojalla tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.