

LAUTAKUNTA / TASEYKSIKÖ: Ympäristölautakunta

OLENNAISET MUUTOKSET TOIMINNASSA JA TALOUDESSA

Ympäristölautakunnan toimintakate muutetussa talousarviossa oli -896 713,00 euroa ja toteutuma -729 442,71 euroa, toteutumaprosentti 81,3 %.

Rakennusvalvontapalveluiden osalta talousarvio toteutui vuosikatteen osalta 11,8 % eli 92 492,87 € alle talousarvion. Toimintakuluissa jäätin budjetoidusta, mutta pääosin hyvä tulos selittyy merkittäväällä tulopuolen ylityksellä (123,3%) vuoden 2021 lupatuotoissa. Tämä puolestaan johtui huomattavasta rakentamisen elpymisestä kunnan alueella vuoden 2021 aikana.

Ympäristövalvonnan osalta talousarvio toteutui vuosikatteen osalta 90,4 % eli 75 209,00 € alle talousarvion. Myös ympäristövalvonnassa kulut alittuivat, ja tulopuoli toteutui 191,6 %:sti suhteessa talousarvioon.

Vuoden 2020 loppuun päättyi Kirkkonummen kanssa yhteinen ilmastokoordinaattorihanke, jolle haettiin Ympäristöministeriöstä jatkorahoitusta vuoden 2021 alussa. Uusi rahoitus saatiin, ja jatkokausi käynnistyi kesäkuussa 2021.

YMPÄRISTÖ-, SOSIAALISET ja HENKILÖSTÖASIAT

Rakennusvalvonta: Rakennusvalvontapalveluissa työskentelee kolme rakennustarkastajaa, kaksi toimistosihteerä, määräaikainen rakennustietokäsittelijä ja esimiehenä toimii johtava rakennustarkastaja. Loppuvuodeksi 2021 rakennusvalvonta tarjosi työtä työllistämispalvelulle ja kaksi henkilöä on työskennellyt arkiston skannauksen parissa. Loppuvuodesta 2021 ja alkuvuodesta 2022 rakennusvalvonnan henkilöstössä on ollut huomattavaa vaihtuvuutta, mikä on vaikuttanut yksikön toimintavarmuuteen heikentävästi.

Ympäristövalvonta: Vuonna 2021 kaksi vakituista viranhaltijaa on lähtenyt pois kunnan palveluksesta, mistä johtuen yksikössä on ollut resurssivajetta. Yksi uusi ympäristötarkastaja aloitti toukokuussa 2021 ja uusi ympäristöpäällikkö valittiin loppuvuodesta, ja hän on aloittanut työnsä helmikuussa 2022.

Vihdin ja Kirkkonummen kunnilla oli yhteinen ilmastokoordinaattori vuoden 2020 loppuun saakka ympäristöministeriön 60 %:n hankerahoituksen turvin. Vuoden 2021 alussa haettiin avustusta uudelle, kuntien yhteiselle ilmastohankkeelle, ja se saatiin ajalle 1.6.2021-30.11.2022 hieman edellistä hanketta paremmalla avustusosuudella.

MUUT EI-TALOUDELLISET ASIAT (ihmisoikeuksien kunnioitus, korruption ja lahjonnan torjunta)

Rakennusvalvonnan toimintaa ohjaa ja päätöksentekoa määrittää vuonna 2020 hyväksytty Vihdin kunnan rakennusjärjestys.

ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ

Rakennusvalvonnan henkilöstöresurssien säilyttäminen tärkeää, jotta pystytään vastaamaan palvelutarpeeseen. Erityisesti tulee huomioida rakennusrekisterin korjaustyöhön varatut resurssit ja määräaikaisuuden jatkaminen.

Ympäristövalvonnassa on tunnistettu vuoden 2021 aikana resurssivaje sekä ympäristövalvonnassa että sihteeripalveluissa. Resurssivaje aiheuttaa jatkuessaan huomattavaa viivettä palvelun toteuttamiseen, erityisesti kun lupa-asioiden käsittelyssä tulisi pystyä purkamaan kehittyntä hakemusjonoa.

ARVIO MERKITTÄVISTÄ RISKEISTÄ JA EPÄVARMUUSTEKIJÖISTÄ SEKÄ MUISTA TOIMINNAN KEHITTÄMISEEN VAIKUTTAVISTA SEIKOISTA

Toimintaresurssien riittämättömyys suhteessa palvelutarpeeseen.

TIETO KESKEISISTÄ OIKEUDENKÄYNNNEISTÄ SEKÄ MUISTA MAHDOLLISISTA OIKEUDELLISISTA JA VIRANOMAISEN TOIMENPITEISIIN LIITTYVISTÄ RISKEISTÄ

Ei raportoitavaa.

TIETO KESKEISISTÄ TUTKIMUS- JA KEHITTÄMISHANKKEISTA

Ei raportoitavaa.

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIETOJEN LAADINTAA VARTEN

Merkittävät yhteistyö- ja kumppanuussopimukset (esim. elinkaari- tms. sopimukset) ja niistä aiheutuva jäljellä oleva yhteismäärä (arvio) 31.12.2021.

Ei raportoitavaa.

Tieto olennaisista kunnan ja sen intressitahoihin kuuluvien välisistä liiketoimista.

Ei raportoitavaa.