

Vihdin kirkonkylän lähiliikuntapaikka, päivitetty puistosuunnitelma

Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelman hyväksyminen

155/10.03.01/2020

Kate 09.06.2020 § 36

Infra- ja tukipalveluiden tilapalvelun yksikkö on suunnitellut Kirkonkylän Kampuksen alueen konsulttipalveluna. Tähän sisältyi mm. lähiliikuntapaikka, josta kunnallistekniikka on laatinut puistosuunnitelman nähtäville. Lähiliikuntapaikka käsittää palloilukentän, yleisurheilukentän, tenniskentän, jääkiekkokaukalon sekä parkour- ja skeittialueet. Alue sijoittuu asemakaava-alueelle V40.

Kaavoitus- ja tekninen lautakunta on 15.4.2020 hyväksynyt lähiliikuntapaikkojen toteutusjärjestyksen: Palloilukentän kuivatus, palloilukenttä, jääkiekkokaukalo, Parkour-alue, skeittialue ja tenniskentän korjaus.

Puistosuunnitelmaehdotus on pidetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä Vihdin kunnan virastossa Asemantie 30:ssä, 1. kerroksessa sekä internet-osoitteessa: <http://www.vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-tiet>, ajankohtaista, 14 päivän ajan, 18.5. - 1.6.2020 välisenä aikana.

Suunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Taloudelliset vaikutukset :

Kampus - lähiliikuntapaikat 2020 (kate 15.4.2020) yht. 1 730 000 euroa

Puiston rakentamisella ei ole ilmastostrategian kannalta merkitystä.

Liitteet	Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelma; asemapiirustus, kate 09062020
Valmistelija	Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393
Esittelijä Ehdotus	Yhdyskuntatekniikan päällikkö Kaavoitus- ja tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kirkonkylän lähiliikuntapaikan puistosuunnitelman.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoimalautakunta 11.01.2022 § 8

593/10.03.01.02/2021

Infra- ja tukipalveluiden tilapalvelun yksikkö on suunnitellut Kirkonkylän Kampuksen alueen konsulttipalveluna. Tähän sisältyi mm. lähiliikuntapaikka, josta kunnallistekniikka on laatinut puistosuunnitelman nähtäville. Lähiliikuntapaikka käsittää palloilukentän, yleisurheilukentän, tenniskentän, jääkiekkokaukalon sekä parkour- ja skeittialueet. Alue sijoittuu asemakaava-alueelle V40. Tämä suunnitelma hyväksyttiin nähtävillä olon jälkeen Kaavoitus- ja teknisessä

lautakunnassa 9.6.2020.

Alueen toteutussuunnittelu päästiin erilaisten vaiheiden jälkeen aloittamaan helmikuussa 2021, mutta suunnittelun alussa todettiin aiemman suunnitelman olevan puutteellinen, jonka vuoksi yleissuunnitteluvaihe jouduttiin käynnistämään uudelleen. Aiemmasta suunnitelmasta puuttui alueen ylläpitoon vaadittavat tilat kokonaan. Suunnittelu oli tilaajasta johtuen pysähdyksissä useita kuukausia ja suunnittelu käynnistettiin uudelleen elokuussa 2021. Vihdin lähiliikunta-alueen puistosuunnitelman (yleissuunnitelma) päivitys on valmistunut 12.11.2021.

Viiveestä johtuen lähiliikunta-alueen toteutusjärjestys on hieman muuttunut siten, että Parkour-alueen rakentaminen alkaa keväällä 2022, muuten toteuttamisjärjestykseen ei ole tulossa muutosta. Myös osallistuvan budjetoinnin sekä aktiivisen kuntalaispalautteen myötä alueelle on tullut myös aiemmasta suunnittelusta poiketen, mutta alkuperäistä hankesuunnitelmaa noudattaen, ulkokuntoilualue. Sen rakentaminen on aloitettu loppuvuodesta 2021 ja se toteutetaan tenniskentän läheisyyteen. Rakentaminen saadaan loppuun ulkokuntoilualan osalta keväällä 2022.

Puistosuunnitelmaehdotus on pidetty maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä Vihdin kunnan virastossa Asemantie 30:ssä, 1. kerroksessa sekä internet-osoitteessa: <http://www.vihti.fi/asuminen-ja-ymparisto/kadut-ja-tiet>, ajankohtaista, 14 päivän ajan, 20.12.2021 - 3.1.2022 välisenä aikana.

Suunnitelmaan on jätetty kaksi (2) muistutusta: Eläkeliiton Vihdin yhdistys ry:n muistutus sekä Vihdin Tempo ry:n, Vihdin Laituri- ja Veneyhdistys ry:n, SuurVihdin kiltä ja Vihdin Kalastusseura ry:n muistutus.

Muistutusten sisältö ei aiheuta puistosuunnitelmaan muutoksia. Erityisesti Vihdin Tempo ry:n & co muistutuksen sisältö painottuu erityisesti palloilukentän teknisiin ominaisuuksiin, jotka ratkaistaan toteutussuunnitelmavaiheessa. Muistutuksessa on myös osia liittyen yhteistoimintaan ja tähän liittyen Vihdin kunnan ja järjestöjen välille tulisi järjestää erillinen neuvottelu asiaan liittyen. Muistutuksessa on lisäksi osia, jotka eivät kosketa tätä suunnitelmaa, mutta asiat otetaan muussa suunnittelussa huomioon.

Eläkeliiton muistutuksessa otetaan kantaa, että ikäihmisten liikkuminen pitää huomioida ja toivotaan mm. Mölkyn pelaamiseen soveltuvaa kenttää. Suunnittelussa on osoitettu hiekkakenttä, jonka koko on noin 15 m x 20 m, jossa onnistuu Mölkyn pelaaminen useammalla peliryhmällä. Muistutuksessa on lisäksi mainittu, että alueelle tarvitaan taukokatos, jossa on penkkejä ja pöytä. Jatkosuunnittelussa tämä asia otetaan huomioon ja hiekkapelikentän läheisyyteen pyritään sellainen toteuttamaan.

Uuden puistosuunnitelman kustannusarvio on noin 3,37 M€. Kustannusarvio ei ota huomioon alueelle jo toteutettuja rakenteita. Kustannusarvio tarkentuu jatkosuunnittelun aikana.

Alueen rakentamisesta päätetään erikseen, kun toteutussuunnittelu valmistuu. Poikkeuksena tähän on jo rakennetut palloilukentän rakenteet sekä Parkour-alue, josta on toteutusurakka sovittu ja ulkokuntoilualue (osallistuvan budjetoinnin hanke), jonka rakentaminen on aloitettu.

Valmistelija	Toni Keski-Lusa, etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 4675 393
Esittelijä	Tekninen johtaja Matti Kokkinen
Ehdotus	Vihdin kunnan Elinvoimalautakunta päättää hyväksyä Vihdin kirkonkylän lähiliikuntapaikan uuden puistosuunnitelman liitteineen.
Käsittely	Jäsen Saario ehdottaaTerkomaan kannattamana, että pohjaesityksen viimeiseksi kappaleeksi lisätään : Puistosuunnitelmassa esitetyn jäädytettävän jääkiekkokaukalon lisäksi selvitetään jäähdytysputkiston laajentaminen kattamaan laajempi alue urheilukentästä sekä tämän tarkemmat kustannukset. Lisäksi selvitetään putkiston laajentamiseen mahdollisesti saatavissa oleva ulkopuolinen rahoitus.
Päätös	Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti jäsen Saarion ehdottamalla lisäyksellä.