

Kunnanhallitus

Aika 31.8.2026 klo 17:00 -**Paikka** Kunnanvirasto, edustustila 4.krs**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
164	Kalkkimäenrinteen asemakaava-alueen korttelin 197 tontin 2 myynti / vuokraus	3
165	Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle	6
166	Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle koskien rakennustarkastajan valintapäätöstä	10
167	Perustietotekniikkapalveluiden kilpailutus	13
168	Etelä-Nummelan koulu- ja päiväkotikeskuksen elinkaarihankkeen laajennusoptio	15
169	Vihdin kunnan lausunto Uudenmaan liiton talouden raamista vuodelle 2027	19
170	Lausunto KAS asunnot Oy:n korkotukilainahakemukseen ehdollisen varauksen saamiseksi kohteelle KAS Nummela Kauppanummi	21
171	Vuoden 2027 talousarvion valmistelutilanne	23
172	Avustushakemus Jani Sievisen rahastosta	29
173	Vastaus valtuustoaloitteeseen Kylien varautumisen ja valmiuden kehittäminen Vihdin kunnassa	31
174	Vastaus valtuustoaloitteeseen Kunnan kokousten esteettömyyden parantaminen	33
175	Vastaus valtuustoaloitteeseen Kriisinhallinta- ja varautumisharjoitusten järjestäminen Vihdin kunnassa	35
176	Uuden jäsenen valinta Hiiden opiston johtokuntaan	37
177	Eron myöntäminen luottamustehtävästä, uuden varavaltuutetun nimeäminen kunnanvaltuustoon, uuden varajäsenen nimeäminen elinvoimalautakuntaan ja sivistyslautakuntaan sekä uuden jäsenen nimeäminen Kirkkonummen Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakuntaan	38
178	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	42
179	Ilmoitusasiat	43

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Pursiainen Leevi	puheenjohtaja
	Purje Teemu	1.varapuheenjohtaja
	Saario Pasi	2.varapuheenjohtaja
	Hiila Eeva	jäsen
	Karjalainen Tapio	jäsen
	Rantanen Sanna	jäsen
	Roms Jussi	jäsen
	Sundberg Tuija	jäsen
	Välimaa Ida	jäsen
	Viljanen Eerikki	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Nieminen Heidi	kunnanvaltuuston 1.varapuheenjohtaja
	Pietilä Markku	kunnanvaltuuston 2.varapuheenjohtaja
	Essi Piiröjärvi	pöytäkirjanpitäjä
	Erkki Eerola	kunnanjohtaja
	Jere Laine	talousjohtaja
	Mari Haapanen	sivistys- ja hyvinvointijohtaja
	Mika Herpiö	elinvoimajohtaja
	Mika Kukkula	maankäyttöpäällikkö
	Ville Könönen	tekninen johtaja
	Nora Viljanen	henkilöstöjohtaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan.

Pöytäkirjan tarkastajat	Jussi Roms	Tuija Sundberg
Tarkastus suoritetaan	7.9.2026	
Puheenjohtaja	Leevi Pursiainen	
Pöytäkirjanpitäjä	Essi Piiröjärvi	

Kunnanhallitus

31.8.2026

164**Kalkkimäenrinteen asemakaava-alueen korttelin 197 tontin 2 myynti / vuokraus**

Kunnanhallitus 31.8.2026

392/10.00.02/2026

Kiinteistö Oy Vihdin Kalkkimäenkuja 2 on jättänyt hakemuksen Kalkkimäenrinteen asemakaava-alueen korttelin 197 tontista 2, joka muodostuu määräalasta kiinteistöä 927-406-2-676 (K197 T1-3).

Tontin pinta-ala on noin 4.817 m² (e= 0,4) ja sille on osoitettu rakennusoikeutta noin 1.927 k-m². Tontti on merkitty asemakaavassa toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY).

Kiinteistö Oy Vihdin Kalkkimäenkuja 2 on hakenut tonttia ensisijaisesti vuokralle. Tarjouksen mukaan vuokra 5665,38 € määräytyisi 80 934,00 € (42 €/k-m²) kauppahinnan perusteella siten, että vuosivuokra olisi 7 %:ia mahdollisesta myyntihinnasta.

Hakijan tarkoituksena on toteuttaa tontille noin 800 k-m² tuotantorakennus yrityskäyttöön. Hakemuksen mukaan rakennus tulisi An-Tilat Oy:n ja/tai vuokrattavaan tuotanto- ja yritystoimintaan.

Mikäli tontille toteutetaan 800 k-m² rakennus, ei se täyttäisi normaalisti käytössä olevaa rakentamisvelvollisuutta, joka on 50 %:ia tontin rakennusoikeuden määrästä.

Tarjouksessa pyydetään tontin varaamista kuuden (6) kuukauden ajaksi, jona aikana he tekisivät hankkeen lopullisen suunnittelun sekä veisivät rakentamisluvan käsittelyyn. Rakentamisluvan hakemista varten he pyytävät lupaa jo ennen lopullisen sopimuksen allekirjoittamista.

Kiinteistö Oy Vihdin Kalkkimäenkuja 2 on parhallaan rakentamassa kunnalta vuokraamallaan tontille 197-1 990 k-m² rakennusta. Hakijan mukaan tilat on jo myyty noin 80 % vihtiläisille ja espoolaisille yrityksille. Kysyntä on ollut vilkasta ja heidän olisi tarkoitus tehdä viereen toinen samanlainen halli.

Kuntalain 130 §:n 2 momentin mukaan kunnan luovuttaessa omistamansa kiinteistön ilman saman pykälän 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, on puolueettoman arvioijan arvioitava kiinteistön markkina-arvo. Markkina-arvon määrittämiseksi on tilattu arviolausunto auktorisoidulta kiinteistönarvioijalta

Toimivalta

Vihdin kunnan hallintosäntö 23 § kohdat 20 ja 21

Kunnanhallitus

31.8.2026

Valmistelija

Pirjo Varjoranta etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 7674901

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä / vuokrata Kiinteistö Oy Vihdin Kalkkimäenkuja 2:lle Kalkkimäenrinteen asemakaava-alueen korttelin 197 tontin 2, joka muodostuu noin 4.817 m² suuruista määräalasta kiinteistöä 927-406-2-676 K197 T1-3 tai siitä myöhemmin muodostetusta kiinteistöstä.

Ostettaessa tontin kauppahinta on 80.934 euroa.

Ostaja vastaa määräalan lohkomiskuluista. Mikäli lohkominen on suoritettu ennen kauppaa maksaa ostaja kauppahinnan lisäksi voimassa olevan taksan mukaisen kiinteistönmuodostusmaksun.

Ostaja vastaa kaupanvahvistajan palkkiosta.

Vuokrattaessa on tontin elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra 5.665,38 € (7 % x 80 934,00 €).

Vuokra-aika on kolmekymmentä (30) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Ostaja / vuokralainen sitoutuu rakentamaan tontille 800 k-m² kolmen (3) vuoden kuluessa kaupanteosta / vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta sellaiseen valmiusasteeseen, että rakennusvalvontaviranomainen voi siinä suorittaa rakentamislain edellyttämän hyväksyttävän 122 § mukaisen loppukatselmuksen tai 123 § mukaisen hyväksyttävän osittaisen loppukatselmuksen.

Kunnanhallitus valtuuttaa tällä päätöksellä Kiinteistö Oy Vihdin Kalkkimäenkuja 2:n hakemaan omalla kustannuksellaan rakentamislupaa hankkeelleen.

Hankkeen sijainnin johdosta sen toteuttamisessa edellytetään kaupunkikuvallisesti esteettistä toteutusta. Ostajan / vuokraajan tulee ennen hankkeeseen ryhtymistä hyväksyttää kaupan / vuokrauksen kohteena olevalle tontille suunniteltujen rakennusten ja rakennelmien sekä piha-alueiden toteuttamissuunnitelmat havainnekuvineen Vihdin kunnan elinvoiman palvelukeskuksessa.

Kauppakirja laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän kauppakirjamallin mukaisesti siten muutettuna, että rakentamisvelvollisuuden määrä on 800 k-m².

Kunnanhallitus

31.8.2026

Vuokrasopimus laaditaan kunnanhallituksen hyväksymän vuokrasopimusmallin mukaisesti siten muutettuna, että rakentamisvelvollisuuden määrä on 800 k-m².

Kauppakirjaan / vuokrasopimukseen voidaan ennen sen allekirjoittamista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Tontti voidaan varata maksamalla 2.500 euron varausmaksu. Varausmaksu tulee maksaa yhden (1) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myynti- / vuokrauspäätöksestä. Varausmaksu hyvitetään osana kauppahintaa / ensimmäisen vuoden vuosivuokraa, mutta sitä ei palauteta, jos kauppakirjaa / vuokrasopimusta ei allekirjoiteta.

Mikäli varausmaksua ei ole maksettu yhden (1) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myynti- / vuokrauspäätöksestä, tämä myynti- / vuokrauspäätös raukeaa.

Lisäksi mikäli kauppakirjaa / vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kuuden (6) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta myynti- / vuokrauspäätöksestä, tämä myynti- / vuokrauspäätös raukeaa.

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Hakija

Hakemus Kalkkimäenkuja K197T2.docx
K197T2 ajantasa-asetmakaavalla
K197T2 opaskartalla
Ei-julkinen asiakirja

Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026

Kunnanhallitus

31.8.2026

165**Maa-alueen vuokraaminen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle**

Kunnanhallitus 25.5.2026 § 131

Vihdin kunta on saanut omistukseensa Hiekan teollisuusalueeseen rajoittuvan kiinteistön 927-416-3-341 Woodcastle kunnanhallituksen päätettyä 3.4.2023 § 76 käyttää etuosto-oikeutta yksityisten välisessä kiinteistökaupassa.

Kiinteistöllä sijainnut putsaamaton kantojäte on ulkopuolisen toimijan toimesta ja kustannuksella haketettua ja viety pois alueelta. Kiinteistölle on jäänyt jonkin verran sellaista kantojätettä, jota ei ole pystynyt hakettamaan sen huonon laadun johdosta.

Oy Mattson Handels Ab:n edustaja on ilmaissut halukkuutensa vuokrata kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle alue yritystoimintaan. Yhtiön tarkoituksena olisi toteuttaa vuokra-alueella varastokenttä, jossa tarkoituksena olisi ensi vaiheessa varastoida kontteja.

Vuokra-alue rajoittuu Ojakkalan Hiekan alueen asemakaavaan (Oj13) ja on osa Hiekan teollisuusalueen asemakaavan laajentumisaluetta.

Vuokrattavaksi neuvoteltu alue on pinta-alaltaan noin 2,0 ha ja se muodostuu osasta kunnan omistamaa kiinteistöä 927-416-3-341 Woodcastle.

Hakija on tietoinen, että vuokra-alue sijaitsee vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella, jonka pohjavedestä pintavesi- ja maaekosysteemi on suoraan riippuvainen. Alueen sijainnista johtuen tulee vuokrasopimukseen kirjata ehtoja mm. alueella harjoitettavan toiminnan laadusta.

Vuokra-ajaksi on neuvotelut viisi (5) vuotta siten, että vuokra-aika alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta.

Alueen vuosivuokraksi on neuvoteltu 6.000 euroa, joka sidotaan elinkustannusindeksiin.

Mikäli alueelle myöhemmin laaditaan asemakaava, joka mahdollistaa rakentamisen vuokra-alueella, tai rakentaminen tulee muutoin ajankohtaiseksi / mahdolliseksi, tullaan mm. vuokra-aika ja vuokran määrä neuvottelemaan uudelleen, mitkä tuodaan samalla päätöksentekoon.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026
31.8.2026

Toimivalta

Hallintosääntö § 23 kohta 21

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2,0 ha suuruisen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle.

Vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamispäivästä.

Vuosivuokra on 6.000 euroa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus valtuuttaa Oy Mattson Handels Ab:n suorittamaan alueella tarvittavat maaperätutkimukset ennen lopullisen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.

Mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kahden (2) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä, päätös raukeaa.

Vuokrasopimukseen on ennen sen allekirjoittamista mahdollista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Käsittely

Markku Pietilä saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 17.08.

Päätös

Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2,0 ha suuruisen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle.

Vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamispäivästä.

Vuosivuokra on 6.000 euroa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus päätti valtuuttaa Oy Mattson Handels Ab:n suorittamaan alueella tarvittavat maaperätutkimukset ennen lopullisen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.

Mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kahden (2) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä, päätös raukeaa.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026

31.8.2026

Vuokrasopimukseen on ennen sen allekirjoittamista mahdollista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Tiedoksi

Kunnanhallitus 31.8.2026
267/10.00.02/2026

Kunnanhallitus päätti 25.5.2026 § 131 vuokrata Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2 ha suuruinen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle konttien varastoalueeksi.

Päätöksen mukaan vuokrasopimus tuli allekirjoittaa kahden (2) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä.

Vuokrasopimusta ei allekirjoitettu sille asetetussa määräajassa, jonka johdosta vuokrauspäätös raukesi.

Oy Mattson Handels Ab:n edustaja on ilmoittanut olevansa edelleen kiinnostunut alueen vuokraamisesta ja on pyytänyt, että asia käsiteltäisiin uudelleen.

Kunnalla ei ole tällä hetkellä alueelle muuta tulijaa, joten asia on tarkoituksenmukaista tuoda uudelleen päätöksentekoon.

Toimivalta

Hallintosääntö § 23 kohta 21

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuokrasopimuksen, jolla Vihdin kunta vuokraa Oy Mattson Handels Ab:lle noin 2,0 ha suuruisen alueen kiinteistöstä 927-416-3-341 Woodcastle.

Vuokra-aika on viisi (5) vuotta ja se alkaa vuokrasopimuksen allekirjoittamispäivästä.

Vuosivuokra on 6.000 euroa ja se sidotaan elinkustannusindeksiin.

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa Oy Mattson Handels Ab:n suorittamaan alueella tarvittavat maaperätutkimukset ennen lopullisen vuokrasopimuksen allekirjoittamista.

Kunnanhallitus

§ 131

25.5.2026

Kunnanhallitus

31.8.2026

Mikäli vuokrasopimusta ei ole allekirjoitettu kolmen (3) kuukauden kuluessa lainvoimaisesta vuokrauspäätöksestä, päätös raukeaa.

Vuokrasopimukseen on ennen sen allekirjoittamista mahdollista tehdä muutoksia tai teknisiä korjauksia, jotka eivät heikennä Vihdin kunnan asemaa sopijaosapuolena.

Vuokrasopimus voidaan allekirjoittaa ennen tämän päätöksen lainvoimaiseksi tuloa mutta se sitoo Vihdin kuntaa vasta sen jälkeen, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Päätös

Tiedoksi

Liitteet

Liite 1 Maanvuokrasopimusluonnos Vihdin kunta - Oy Mattson Handels Ab

Oheismateriaali

Sijainti opaskartalla

Sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50

12.8.2026

31.8.2026

166**Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle koskien rakennustarkastajan valintapäätöstä**

Rakentamis- ja ympäristölautakunta 12.8.2026 § 50

Rakentamis- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 25.3.2026 § 21 hylännyt valittajan oikaisuvaatimuksen, jolla valittaja on hakenut muutosta Vihdin kunnan teknisen johtajan päätökseen rakennustarkastajan valinnasta 10.2.2026 § 7.

Valittaja on Helsingin hallinto-oikeudelle osoittamassaan valituksessa vaatinut, että rakentamis- ja ympäristölautakunnan päätös 25.3.2026 § 21 tulee kumota ja virkavalinta tulee käynnistää uudelleen, koska

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, puutteellisesti perusteltuna ja/tai lainvastaisen ansiovertailun perusteella sekä
- virkavalintaprosessissa on ilmennyt yhdenvertaisuuslain vastainen syrjintä.

Valittaja on myös vaatinut, että valintapäätöksen täytäntöönpano kielletään / keskeytetään valituksen käsittelyn ajaksi.

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt Vihdin kunnanhallitusta hankkimaan Vihdin rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunnon sekä valituksesta että täytäntöönpanokieltovaatimuksesta. Lisäksi kunnanhallitukselle on varattu kunnan puhevallan käyttäjänä tilaisuus antaa asiassa selityksensä.

Rakentamis- ja ympäristölautakunta katsoo lausunnossaan, että valitus ja täytäntöönpanokieltovaatimus ovat perusteettomia ja katsoo, että vaatimukset tulee kokonaisuudessaan hylätä.

Toimivalta

Hallintosääntö 22 §

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202

Esittelijä

Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päättää

1.	antaa Helsingin hallinto-oikeudelle oheisesta liitteestä ilmenevän lausunnon, ja
2.	ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunnosta ilmenevillä perusteilla vaatii,

Rakentamis- ja
ympäristölautakunta
Kunnanhallitus

§ 50

12.8.2026

31.8.2026

että Helsingin hallinto-oikeus hylkää virkavalinnasta tehdyn valituksen ja vaatimuksen täytäntöönpanokiellosta

Päätös

Rakentamis- ja ympäristölautakunta päätti

- | | |
|----|--|
| 1. | antaa Helsingin hallinto-oikeudelle oheisesta liitteestä ilmenevän lausunnon, ja |
| 2. | ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunnosta ilmenevillä perusteilla vaatii, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää virkavalinnasta tehdyn valituksen ja vaatimuksen täytäntöönpanokiellosta |

Tiedoksi

Kunnanhallitus 31.8.2026
124/01.01.01/2026

Toimivalta

Hallintosääntö § 23. kohta 2.

Valmistelija

Sari Brusila etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 5114 202

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että se rakentamis- ja ympäristölautakunnan lausunnosta ilmenevillä perusteilla vaatii, että Helsingin hallinto-oikeus hylkää virkavalinnasta tehdyn valituksen ja vaatimuksen täytäntöönpanokiellosta

Päätös

Tiedoksi
Liitteet

Helsingin hallinto-oikeus

Liite 2 Lausunto Helsingin hallinto-oikeudelle asiassa
3420/03.04.04.10/2026

Oheismateriaali

Helsingin hallinto-oikeus, lausuntopyyntö 26.6.2026, 3420/2026
Rakennustarkastajan valintapäätös
Ei-julkinen asiakirja
Vastaus oikaisuvaatimukseen teknisen johtajan päätöksestä 10.2.2026 §
7, rakennustarkastajan viran täyttäminen

Vihdin kunta		Esityslista	14/2026	12
Rakentamis- ja ympäristölautakunta	§ 50	12.8.2026		
Kunnanhallitus		31.8.2026		

Rakennustarkastaja_hakijayhteenveto Vihti
Hakuilmoitus Rakennustarkastaja_260805145355792
Valitun hakemus
Valitun CV-_2026 (3)
Valitun työhakemus Vihdin kunnalle rakennustarkastajan tehtävään
Valittajan hakemus
Valittajan saatekirje
Valittajan CV
Valittaja / RIL 277 L1.1-Standardiluettelo-493 (1)
Valittaja / RIL-277-2024-alkusanat-488 (2)

Kunnanhallitus

31.8.2026

167**Perustietotekniikkapalveluiden kilpailutus**

Kunnanhallitus 31.8.2026

456/02.08.00/2022

Hankintalain uudistus muuttaa kuntien mahdollisuuksia käyttää sidosyksikköjä eli in-house-yhtiöitä ja heiltä tehtäviä hankintoja ilman kilpailutusta. Uudistuksen keskeisenä vaikutuksena on, että hankintayksiköiden tulee arvioida voimassa olevat sidosyksikkösopimuksensa ja niiden jatkamisen edellytykset.

Muutos koskee Vihdin kunnan kannalta erityisesti sellaisia ICT- ja tietojärjestelmäpalveluita, joita on hankittu Tiera Oy:ltä sidosyksikköasemaan perustuen. Vihdin kunnassa on arvioitu perustietotekniikkapalveluiden kilpailutusta osana hankintalain uudistuksen edellyttämää kokonaisarviointia.

Jos sidosyksikköhankinnan sopimuksen ennen aikaisesta päättämisestä aiheutuisi poikkeuksellisen kohtuuttomia seurauksia kunnalle tai merkittäviä taloudellisia riskejä ja jatkamiselle on yleiseen etuun liittyviä perusteita, voi kunta siirtymäsäännösten perusteella ilmoittaa ko. hankinnan sopimuksensa Valtiokonttorille viimeistään 30.9.2026 ja hyödyntää sopimusta enintään 30.6.2030 saakka,

Valmistelussa on tunnistettu, että perustietotekniikkapalveluiden kilpailuttaminen ja palvelutoimittajan vaihto voi edellyttää pidempää siirtymäaika, kuin hankintalain muodollinen siirtymäaika käytännössä mahdollistaa. Kilpailutuksen valmistelu, päätöksenteko, mahdollinen muutoksenhaku, käyttöönotto, dokumentaation siirto, pääsynhallinnan muutokset, palvelutasojen varmistaminen ja jatkuvuuden turvaaminen muodostavat kokonaisuuden, jota ei voida toteuttaa turvallisesti ja kustannustehokkaasti lyhyessä ajassa. Lisäksi valtakunnallisesti on odotettavissa kilpailutusruuhkaa, koska monet hankintayksiköt joutuvat arvioimaan vastaavia sidosyksikkösopimuksia samassa aikataulussa.

Tästä syystä on tarkoituksenmukaista käynnistää kilpailutus ja samalla valmistella Valtiokonttorille tehtävä ilmoitus Tieran palveluiden käytön jatkamisesta siirtymäajan jälkeen niiltä osin kuin sopimuskohtainen arviointi osoittaa ilmoituksen olevan tarpeen.

Valmistelussa arvioidaan Tieran tuottamien palveluiden lisäksi myös muut keskeiset ICT-palvelukokonaisuudet. Arvioinnissa selvitetään niiden nykyinen hankintatapa ja sopimus pohja sekä se, edellyttävätkö palvelut kilpailuttamista. Harkinnan kuluessa arvioidaan myös tulevaisuudessa

Kunnanhallitus

31.8.2026

omana palveluna toteutettavat palvelut. Hankinta toteutettaisiin kilpailullisella neuvottelumenettelyllä.

Hankinnan tarkoituksena on uudistaa kunnan tietotekniikkapalveluiden palvelumalli siten, että palveluiden jatkuvuus turvataan, kustannuksia ja palvelusisältöjä arvioidaan markkinoilla, palveluiden kokonaiskustannuksia voidaan hallita paremmin, palveluita kehitetään suunnitelmallisesti ja kunnan oma ohjauskyky vahvistuu

Toimivalta

Vihdin kunnan hallintosääntö 23 §.

Valmistelija

Jukka Tamminen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5576

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. merkitä tiedoksi perustietotekniikkapalveluiden kilpailutuksen valmistelutilanteen ja hankintalain uudistuksesta aiheutuvat vaikutukset Vihdin kunnan ICT-palveluiden järjestämiseen.
2. että Vihdin kunnassa käynnistetään perustietotekniikkapalveluiden kilpailutus esittelytekstissä kuvatulla tavalla.
3. valtuuttaa hallintojohtajan ja tietohallintopäällikön valmistelevaan Valtiokonttorille tehtävän ilmoituksen sekä siihen liittyvät sopimuskohtaiset perustelut.

Päätös

Tiedoksi

Hallintojohtaja, tietohallintopäällikkö, hankinta-asiantuntija sekä Valtiokonttori ilmoituksen valmistelun ja toimittamisen osalta.

Tekninen lautakunta	§ 34	13.5.2026
Tekninen lautakunta	§ 49	19.8.2026
Kunnanhallitus		31.8.2026

168**Etelä-Nummelan koulu- ja päiväkotikeskuksen elinkaarihankkeen laajennusoptio**

Tekninen lautakunta 13.5.2026 § 34

Etelä-Nummelan koulu- ja päiväkotikeskus on valmistunut loppuvuodesta 2023. Sopimuksen mukaan tilaaja Vihdin kunta ja palveluntuottaja YIT Rakennus Oy voivat sopia Hankkeen toisen vaiheen eli Kohteen laajennusosan toteuttamisesta. Laajennusoptio käsittää noin 320 oppilaalle rakennettavat ja yläkoulun tarpeisiin varattavat tilat, jotka toteutetaan Kohteeseen kiinteästi liittyvänä lisärakennuksena ("Laajennusosa").

Sopimuksessa on todettu, että tilaaja ei voi tehdä lopullista päätöstä Laajennusoption käyttämisestä ennen kuin Palveluntuottaja on tehnyt sitovan tarjouksen Laajennusosan rakentamisen urakkahinnasta sopimuksen mukaisten periaatteiden mukaisesti. Laajennusosan rakentamisen urakkahinnan määrittämiseksi palveluntuottaja on velvollinen aloittamaan laajennusosaa koskevan jatkosuunnittelun viipymättä sen jälkeen kun tilaaja on antanut palveluntuottajalle kirjallisen ilmoituksen asiasta. Tilaajan tulee tehdä Palveluntuottajalle jatkosuunnittelun aloittamista koskeva kirjallinen ilmoitus ennen kuin kolme vuotta on kulunut palvelujakson alkamisesta.

Suunnittelun päätyttyä palveluntuottaja tekee tarjouksen tilaajalle, jonka jälkeen tilaajan on viipymättä päätettävä kunnallinen talousarvio- ja päätöksentekoprosessi huomioiden käyttääkö tilaaja laajennusoption.

Mikäli Tilaaja ei ole hyväksynyt tarjousta puitesopimuksen ja tehnyt lopullista toimeenpanopäätöstä, tulee tilaajan maksaa erillinen korvaus kohtuullisista tarjouksen laatimisesta aiheutuneista ja Palveluntuottajan osoittamista asiantuntijakustannuksista, jotka Palveluntuottajalle on siihen asti aiheutunut, kuitenkin enintään 50 000 euroa (alv 0%). Korvaamalla Palveluntuottajalle kyseiset kustannukset saa Tilaaja kaikki oikeudet laadittuun Laajennusosan suunnitteluratkaisuun, jolloin Tilaajalla on halutessaan oikeus kilpailuttaa urakka erillisenä perustuen Tarjouksen mukaiseen Laajennusosan suunnitteluratkaisuun. Lisäksi kunnan tulee varata määräraha oman kustannusasiantuntijan kiinnittämiseen hankkeelle. Mahdollisen palveluntuottajalle maksettavan korvauksen lisäksi kunnan tulee varautua noin 20.000 euron kustannusasiantuntijakuluerään, joka tarvitaan urakkatarjouksen asianmukaisuuden varmistamiseen.

Tekninen lautakunta	§ 34	13.5.2026
Tekninen lautakunta	§ 49	19.8.2026
Kunnanhallitus		31.8.2026

Vihti kehittyy ja mm. Länsirata, Ridalin ja Kuikon asuinalueet tuovat kuntaan uusia asukkaita. Olosuhteet ja sopimuksen aikaraja huomioiden nyt on aika päättää, käynnistetäänkö laajennusoption suunnittelu tarjouksen saamiseksi.

Toimivalta

Valmistelija Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p.0440 421347

Esittelijä Tekninen johtaja Ville Könönen

Ehdotus Tekninen lautakunta päättää pyytää Sivistyslautakunnalta ja Hyvinvointilautakunnalta lausunnot, käynnistetäänkö Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoption suunnittelu tarjouksen saamiseksi. Mikäli lautakunnat esittävät suunnittelun käynnistämistä, pyydetään samassa yhteydessä varmistamaan, mitkä olisivat laajennusoption tilojen keskeiset käyttötarkoitukset.

Lausunnot pyydetään 15.6.2026 mennessä.

Päätös Tekninen lautakunta päätti pyytää Sivistyslautakunnalta ja Hyvinvointilautakunnalta lausunnot, käynnistetäänkö Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoption suunnittelu tarjouksen saamiseksi. Mikäli lautakunnat esittävät suunnittelun käynnistämistä, pyydetään samassa yhteydessä varmistamaan, mitkä olisivat laajennusoption tilojen keskeiset käyttötarkoitukset.

Lausunnot pyydetään 15.6.2026 mennessä.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta 19.8.2026 § 49

Tekninen lautakunta on saanut lausunnot sekä Sivistyslautakunnalta että Hyvinvointilautakunnalta.

Sivistyslautakunta (26.5.2026 § 37) toteaa lausunnossaan, että Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoption suunnittelua ei käynnistetä. Perusteluina ovat lapsi- ja oppilasmäärän väheneminen koko Vihdin alueella. Vaikka suunnitelmat uusista asuntoalueista Nummelan alueelle toteutuisivat, päiväkotij- ja koulupaikkakapasiteetti tulee riittämään tulevaisuudessa.

Tekninen lautakunta	§ 34	13.5.2026
Tekninen lautakunta	§ 49	19.8.2026
Kunnanhallitus		31.8.2026

Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoptio oli alun perin varattu yläkoulua varten. Nummelanharjun ja Kuoppanummen koulun tilat riittävät Nummelan alueen yläkoululaisille jatkossa oppilasmäärän vähentyessä.

Hyvinvointilautakunta (4.6.2026 § 29) toteaa lausunnossaan, että Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoption suunnittelua ei käynnistetä. Perusteluina ovat:

Etelä-Nummelan koulukeskuksessa toimii Nummelan nuorisotila, jonka toiminnan laajuus, turvallisuus ja laatu on huomioitu hyvin nykyisten tilojen suunnittelussa ja toteutuksessa. Nuorisopalvelujen näkökulmasta nykyisen toiminta-alueen muokattavuus sekä oleellisten yhteiskäyttötilojen (musiikkiluokka, liikuntasali etc.) sijainti toimivat tällä hetkellä erittäin hyvin mahdollistaen monipuolisen ja laadukkaan nuorisotilatoiminnan toteuttamisen. Nuorisopalvelujen näkökulmasta laajennukselle ei ole tarvetta.

Kirjasto- ja kulttuuripalvelujen tulosalueella ei ole tarvetta uusille tiloille Etelä-Nummelan koulu- ja päiväkotikeskuksen yhteyteen. Koulukeskuksen tiloissa järjestetään tulosalueen yksittäisiä konsertteja, kursseja ja muita tapahtumia. Hiiden Opisto ja Länsi-Uudenmaan musiikkiopisto käyttävät säännöllisesti koulukeskuksen tiloja. Nykyiset järjestelyt ja tilat ovat riittävät. Edellisvuosina tulosalueen tiloihin on investoitu merkittävästi Vihdin museon ja kulttuurikeskus Kultsan muodossa Vihdin kirkonkylälle. Mahdollisen uuden toiminnan ylläpitämiselle ei ole tällä hetkellä resursseja.

Rakennuksia rakennetaan, omistetaan ja vuokrataan tarvittavaa käyttöä varten. Etelä-Nummelan koulukeskusta ei kannata laajentaa, koska käyttäjä ei pidä sitä tarpeellisenä.

Toimivalta	Hallintosääntö § 22 ja § 27
Valmistelija	Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 537 3340
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoptiota ei aloiteta valmistelemaan.
Päätös	Tekninen lautakunta päätti esittää kunnanhallitukselle, että Etelä-Nummelan koulukeskuksen laajennusoptiota ei aloiteta valmistelemaan.

Tekninen lautakunta	§ 34	13.5.2026
Tekninen lautakunta	§ 49	19.8.2026
Kunnanhallitus		31.8.2026

Tiedoksi

Kunnanhallitus 31.8.2026
219/10.03.02.00/2026

Sivistyslautakunta (26.5.2026 § 37), Hyvinvointilautakunta (4.6.2026 § 29) ja Tekninen lautakunta 19.8.2026 § 49 ovat käsitelleet Etelä-Nummellan koulukeskuksen laajennusoptiota sekä tarvetta Etelä-Nummellan koulukeskuksen laajennukseen. Lautakunnat ovat esittäneet kunnanhallitukselle, että palvelutarpeen näkökulmasta suunnittelua Etelä-Nummellan koulukeskuksen laajennuksesta ei tarvitse käynnistää.

Toimivalta Hallintosääntö § 23, kohta 36

Valmistelija Ville Könönen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050 537 3340

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää, että Etelä-Nummellan koulukeskuksen laajennusoptiota ei aloiteta valmistelevaan.

Päätös

Tiedoksi

169**Vihdin kunnan lausunto Uudenmaan liiton talouden raamista vuodelle 2027**

Kunnanhallitus 31.8.2026

337/00.04.02/2026

Uudenmaan jäsenkuntien talouskehitys on heikentynyt merkittävästi viime vuoden ja kuluvan vuoden aikana. Taloustilanne edellyttää sopeutustarpeita jäsenkunnissa ja Vihdin kunnanhallitus on asettanut 3 miljoonan euron sopeutustarpeen toimitelilille osana talousarviokehityksen hyväksyntää.

Vihdin kunta pitää myönteisenä, että kuntien omistama Uudenmaan liitto sopeuttaa talouttansa ja jatkaa edellisvuoden talouden tasapainottamisohjelmansa toteuttamista. Kuntakirjeen mukaisesti Uudenmaan liitto vastaa toimintansa henkilöstö- ja palvelukustannusten nousuun sopeuttamalla toimintaansa ilman jäsenkuntien maksuosuuksien korottamista. Jäsenkuntien maksuosuudet määräytyvät väkiluvussa tapahtuneen kehityksen perusteella, joten yksittäisten kuntien kohdalla muutosprosentit poikkeavat toisistaan. Esityksen mukaan Vihdin maksuosuus pienenee hieman edellisvuoteen verrattuna. Vihdin vuoden 2027 maksosuudeksi esitetään 116 763,83 euroa, mikä on 918,70 euroa eli 0,78 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2026.

Samalla Vihti katsoo, että jäsenkuntien näkökulmasta on entistä tärkeämpää pystyä arvioimaan, mitä konkreettista hyötyä jäsenmaksuilla saadaan aikaan. Uudenmaan liiton tulisi nykyistä selkeämmin kuvata, miten jäsenmaksuilla tuotetaan lisäarvoa kunnille, miten toiminta tukee kuntien elinvoimaa, kilpailukykyä ja kasvua sekä millaisia konkreettisia tuloksia liiton edunvalvonnalla, aluekehittämistyöllä ja hanketoiminnalla saavutetaan.

Vihti pitää perusteltuna, että jäsenkunnille raportoidaan talouden toteutumisen lisäksi nykyistä konkreettisemmin myös toiminnan tuloksista ja vaikuttavuudesta. Raportoinnissa tulisi mahdollisuuksien mukaan kuvata esimerkiksi saavutetut edunvalvontatavoitteet, merkittävien hankkeiden vaikutukset sekä se, miten Uudenmaan liiton toiminta on edistänyt jäsenkuntien tavoitteita ja alueen kehittämistä. Jäsenkunnille tulisi kyetä osoittamaan nykyistä selkeämmin, millaista konkreettista hyötyä jäsenmaksuilla saavutetaan esimerkiksi edunvalvonnassa, liikennejärjestelmäsuunnittelussa, aluekehittämisessä, kansainvälisessä vaikuttamisessa sekä kuntien elinvoimaa tukevissa hankkeissa. Näin jäsenkunnille muodostuisi nykyistä selkeämpi kokonaiskuva siitä, mitä jäsenmaksuilla käytännössä saadaan aikaan.

Kunnanhallitus

31.8.2026

Vihti toivoo myös, että Uudenmaan liitto vahvistaa rooliaan maakunnan yhteisenä edunvalvojana. Uusimaa on Suomen merkittävin kasvu- ja kansainvälisen kilpailukyvyn alue sekä keskeinen investointien kohde, minkä vuoksi maakunnan yhteisen äänen tulee näkyä valtakunnallisessa päätöksenteossa nykyistä vahvemmin. Vihti katsoo, että Uudenmaan liiton tulee olla nykyistä näkyvämpi ja vaikuttavampi toimija maakunnan etujen ajamisessa sekä valtionhallinnon että Euroopan unionin päätöksenteossa.

Liiton tulisi terävöittää strategista vaikuttamistyötään ja kohdentaa sitä erityisesti Uudenmaan kasvun, kilpailukyvyn, saavutettavuuden, liikenneinvestointien sekä kuntien toimintaedellytysten kannalta keskeisiin kysymyksiin. Uudenmaan asema Suomen talouden veturina edellyttää aktiivista ja määrätietoista edunvalvontaa, jonka tulokset näkyvät konkreettisesti alueen kunnille.

Toimivalta Hallintosääntö § 23 kohta 2

Valmistelija Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Vihdin kunnanhallitus antaa esitetyn lausunnon Uudenmaan liiton talouden raamista vuodelle 2027.

Päätös

Tiedoksi Uudenmaan liitto

Oheismateriaali

Kuntakirje TA2027, Uudenmaan liiton talouden raami vuodelle 2027

Kunnanhallitus

31.8.2026

170**Lausunto KAS asunnot Oy:n korkotukilainahakemukseen ehdollisen varauksen saamiseksi kohteelle KAS Nummela Kauppanummi**

Kunnanhallitus 31.8.2026

404/00.04.00/2026

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (Varke) on pyytänyt kunnalta lausuntoa hankkeesta korkotukilainahakemuksen käsittelyä varten.

KAS asunnot Oy on jättänyt Varke:n verkkoasiointiin 20-vuotisen takauslainan varaushakemuksen ehdollisen varauksen saamiseksi uudistuotantoon, kohteeseen KAS Nummela Kauppanummi.

KAS asunnot Oy on suunnitellut kohteen KAS Nummela Kauppanummi rakennettavaksi Vihdin kunnalta vuokrattavalle tontille, osoitteeseen Myntintie 12, Nummela.

Suunniteltu kohde käsittää asuinrivitalon/-taloja, joihin rakennettaisiin yhteensä 42 kpl kohtuuhintaisia vuokra-asuntoja. Asuinala tulisi olemaan yhteensä 1.860 as.m² ja asuntojen keskipinta-ala 44,29 as.m². Hankkeen arvioitu kesto on 11 kuukautta ja alustava toteutusaikataulu hakemuksen mukaan 04/2027 – 02/2028.

Hanke tukee Helsingin seudun MAL-sopimuksen 2024 – 2035 tavoitteita, joiden mukaisesti seudulla edistetään asuntotuotantoa, kohtuuhintaisen asumisen mahdollisuuksia sekä yhdyskuntarakenteen kestävä kehitystä. Valtion tukema asuntotuotanto on keskeinen osa näiden tavoitteiden toteuttamista.

Kohde sijaitsee Nummelan keskustassa yhdyskuntarakenteellisesti erittäin keskeisellä paikalla. Kohde sijoittuu julkisten ja kaupallisten palveluiden välittömään läheisyyteen, ja päivittäispalvelut ovat hyvin saavutettavissa. Alueella on hyvät liikenneyhteydet ja kohde on hyvin saavutettavissa myös joukkoliikenteellä.

Hankkeen sijainti tukee olemassa olevaan yhdyskuntarakenteeseen tukeutuvaa asuntotuotantoa, palveluiden saavutettavuutta sekä kestävän liikkumisen edellytyksiä. Kohde toteuttaa siten hyvin niitä periaatteita, joiden mukaisesti uutta asuntotuotantoa pyritään esisijaisesti ohjaamaan palveluiden, joukkoliikenteen ja muun yhdyskuntarakenteen kannalta hyvin saavutettaville alueille.

Vihdin kunnan näkemyksen mukaan hanke edistää kunnan asuntopoliittisten tavoitteiden toteutumista, lisää kohtuuhintaisen asumisen tarjontaa keskeisellä sijainnilla sekä tukee Helsingin seudun

Kunnanhallitus

31.8.2026

yhteisten asuntotuotanto- ja yhdyskuntarakennetavoitteiden saavuttamista.

Näistä syistä Vihdin kunta pitää hanketta perusteltuna valtion tukeman asuntotuotannon kohteena.

Toimivalta

Hallintosääntö 23 § kohta 35

Valmistelija

Mika Kukkula etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5227

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää puoltaa KAS asunnot Oy:n kohteen KAS Nummela Kauppanummi korkotukilainahakemusta ehdollisen varauksen saamiseksi.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen verkkoasioinnissa

hakemus_2026-08-13_1832

Kohteen sijainti opaskartalla

Kohteen sijainti ajantasa-asemakaavakartalla

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026
31.8.2026

171**Vuoden 2027 talousarvion valmistelutilanne**

Kunnanhallitus 15.6.2026 § 147

Talousarvion laadinnassa noudatetaan kuntalain 110 §:ää sekä Vihdin kunnan voimassa olevaa kuntastrategiaa. Talousarvio ja taloussuunnitelma on laadittava siten, että kuntastrategian tavoitteet toteutuvat ja kunnan tehtävien hoitamisen edellytykset turvataan. Talousarvion tulee olla suunnittelukauden aikana tasapainossa tai ylijäämäinen. Vuoden 2027 talousarviokehys on laadittu tasapainotustavoitteella, joka huomioi palvelukeskusten esitykset sekä koko kunnan taloudellisen tilanteen. Tavoitteena on tilikauden nollatulos.

Kuntatalouden yleinen tilanne on heikentynyt vuodesta 2024 lähtien, eikä nopeaa käännettä parempaan ole näköpiirissä lähivuosina. Tulojen ja menojen välinen epätasapaino syvenee erityisesti kustannustason nousun, investointipaineiden sekä valtion toimenpiteiden vaikutuksesta. Kunta-alan palkkaratkaisu sopimuskaudelle 1.5.2025–29.2.2028 nostaa palkkoja yhteensä 7,37 prosenttia. Korotusten vaikutukset kohdistuvat täysimääräisemmin vuosien 2026 ja 2027 talouteen ja lisäävät merkittävästi käyttötalouden menoja. Henkilöstömenojen suuren osuuden vuoksi vaikutus kunnan talouteen on merkittävä.

Valtionosuudet ja verotulot on arvioitu Kuntaliiton ja valtiovarainministeriön ennusteiden perusteella. Taloussuunnittelukauteen liittyy epävarmuutta erityisesti yleisen taloustilanteen ja työllisyyskehityksen osalta. Työmarkkinatuen kuntaosuuden ennakoidaan säilyvän korkealla tasolla ja aiheuttavan merkittäviä kustannuspaineita.

Kiinteistöverotulojen osalta vuoden 2027 kehys sisältää arvioita, jotka perustuvat valmistelussa huomioituihin kiinteistöveroprosenttien korotusehdotuksiin. Lopulliset veroprosentit päätetään marraskuussa 2026.

Kehysvalmistelussa on huomioitu seuraavat muutokset:

- Yleisen kiinteistöveron (rakennukset) korotus 0,95 prosentista 1,3 prosenttiin.
- Muun kuin vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentin korotus 1,0 prosentista 1,5 prosenttiin.
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentin korotus 4,3 prosentista 6,0 prosenttiin.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026
31.8.2026

Vuoden 2027 talousarvion laadinnassa on huomioitava, että kunnan tulotaso alenee verrattuna vuoteen 2026. Muutos johtuu vesiliittymämaksuihin liittyvästä 3,7 miljoonan euron kertaluonteisesta erästä, joka ajoittuu vuodelle 2026 eikä toistu vuonna 2027. Tällä on suora heikentävä vaikutus toimintakatteeseen ja vuosikatteeseen sekä se korostaa talouden rakenteellista epätasapainoa.

Vihdin kunnan taseessa on tilinpäätöksen 2025 jälkeen kumulatiivista ylijäämää noin 36,7 miljoonaa euroa. Vuoden 2026 muutettu talousarvio on kuitenkin lievästi ylijäämäinen. Vaikka taseasema on vahva, kertynyt ylijäämä ei ratkaise käyttötalouden rakenteellista epätasapainoa eikä sitä voida pitkällä aikavälillä käyttää pysyvien menojen rahoittamiseen.

Kehyksen valmistelu

Kehyksen valmistelussa on asetettu tavoitteeksi koko kunnan nollatulos.

Kehys on muodostettu vaiheittain siten, että lähtökohtana on ollut vuoden 2026 muutettu talousarvio. Tähän on tehty keskeiset tarkistukset huomioimalla kustannustason muutokset, erityisesti palkkaratkaisun vaikutukset, päivittämällä tuloarviot sekä poistamalla kertaluonteiset erät, kuten merkittävä vuodelle 2026 osunut vesiliittymämaksu. Lisäksi valmistelussa on huomioitu palvelukeskusten esittämät toiminnalliset muutokset.

Palvelukeskusten esitysten perusteella kehys oli alkuvaiheessa noin 4,0 miljoonaa euroa alijäämäinen suhteessa asetettuun nollatulostavoitteeseen. Tasapainoa on tämän jälkeen parannettu edellä mainituilla kiinteistöveron korotuksilla, joiden vaikutus on noin 780 000 euroa, sekä viranhaltijavalmistelussa tehdyillä menojen sopeutuksilla ja tulojen tarkennuksilla.

Näiden toimenpiteiden jälkeen jäljelle jäävä tasapainotustarve, yhteensä noin 2,9 miljoonaa euroa, on kohdennettu toimielimille kehystavoitteina. Tasapainotus kohdistuu ulkoiseen toimintakatteeseen, joka on talousarviossa sitova taso.

Koko kunnan talouden tasapainon kannalta on välttämätöntä, että lautakunnat saavuttavat niille asetetut kehystavoitteet talousarvioesityksissään. Toimielimiltä edellytetään konkreettisia ja vaikuttavia toimenpiteitä menokasvun hillitsemiseksi, toiminnan tehostamiseksi sekä tulojen lisäämismahdollisuuksien arvioimiseksi.

Talousarvion laadintaohje

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026
31.8.2026

Talousarvion laadintaohjeessa on esitetty keskeiset talousarvion valmistelua koskevat linjaukset:

- Talousarvion valmistelun aikataulu on esitetty liitteessä 1. Lautakuntien tulee käsitellä talousarvioesityksensä viimeistään 7.10.2026. Kunnanvaltuusto päättää talousarviosta 16.11.2026.
- Talousarvion sisältövaatimukset koskevat käyttötalousosan kuvauksia, toiminnallisia tavoitteita, investointisuunnitelmaa vuosille 2027–2031, riskienhallintaa sekä sisäisiä eriä.
- Henkilöstösuunnittelun osalta palvelukeskukset toimittavat henkilöstö- ja vakanssiedot henkilöstöpalveluille. Talouspalvelut tukevat valmistelua.
- Tietohallinnon ja hankintojen suunnittelussa hankintatarpeet tulee suunnitella ja aikatauluttaa realistisesti osana talousarviota.
- Sisäinen laskutuksessa sisäiset erät valmistellaan keskitetysti ja huomioidaan talousarviossa.
- Investointien käsittelyssä investointien tulee olla perusteltuja, priorisoituja ja niiden vaikutukset käyttötalouteen ja velkaantumiseen tulee arvioida.
- Kuntakonsernissa tytäryhteisöt toimittavat taloussuunnitelmaesityksensä kuntaan 15.10.2026 mennessä.
- Talousarviotietojen syöttäminen tapahtuu budjetointiohjelmaan Liitteen 1 aikataulun mukaisesti.
- Toimielinten tulee arvioida tulonsa ja menonsa realistisesti ottaen huomioon kustannustason kehitys.

Talousarvion laadintaohjeen tavoitteena on varmistaa, että kunnan talous pysyy kestäväällä pohjalla ja että resurssit kohdennetaan strategisesti vaikuttavalla tavalla. Lisäksi talousarvion 2027 valmistelun yhteydessä tavoitteena on, että VIRTa-ohjelma saataisiin tuotua päätöksentekoon. Osa ohjelman toimenpiteistä kytkeytyy sivistyspalveluiden kehittämistä koskeviin ratkaisuihin, minkä vuoksi myös palveluverkkoselvityksen johtopäätökset ja niihin perustuvat linjaukset tulee valmistella päätöksentekoa varten talousarvioprosessin aikataulussa.

Toimivalta

Hallintosääntö § 56

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

vs hallintojohtaja Matias Juupaluoma

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää:

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026

31.8.2026

- 1) hyväksyä liitteenä olevan vuoden 2027 talousarvion laadintaohjeen ja kehyksen talousarvion ja vuosien 2028–2029 taloussuunnitelman laatimista varten. Lautakuntien tulee käsitellä talousarvioesityksensä talousarviovuodelle 2027 ja taloussuunnitelmavuosille 2028-2029 viimeistään 7.10.2026
- 2) edellyttää, että osana talousarviovalmistelua lautakunnat saavuttavat toimielimille asetetut tasapainotustavoitteet ja laativat suunnitelman euromääräisten tavoitteiden saavuttamiseksi; ja
- 3) edellyttää, että talousarviokehys tuodaan uudelleen kunnanhallitukseen, mikäli kuntatasolla tulo- tai menoarvioihin tulee merkittäviä muutoksia.

Käsittely

Keskustelun aikana vs. kunnanjohtaja (vs. hallintojohtaja) esitti, että pykälätekstissä korjataan seuraava kohta:

Esityslistalla ollut teksti: Vuoden 2026 muutettu talousarvio on kuitenkin lievästi alijäämäinen.

Korjattu teksti: Vuoden 2026 muutettu talousarvio on kuitenkin lievästi ylijäämäinen.

Eerikki Viljanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.21.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Tiedoksi

Lautakunnat, palvelukeskukset ja tytäryhteisöt

Kunnanhallitus 31.8.2026
247/02.02.00/2026

Kunnanhallitus antoi 15.6.2026 § 147 talousarvion valmisteluohjeen ja talousarviokehyksen vuodelle 2027. Kehyksen hyväksymisen jälkeen verotulo- ja valtionosuusennusteet ovat parantuneet yhteensä noin 200 000 eurolla. Ennusteet tarkentuvat kuitenkin edelleen syksyn aikana, eikä muutos tässä vaiheessa ole sellainen, että se muuttaisi olennaisesti talousarviokehyksen kokonaiskuvaa.

Alustava talousarviokehys oli 2,98 miljoonaa euroa alijäämäinen sisältäen kiinteistöverotukseen valmistellut veronkorotukset. Kunnanhallituksen hyväksymä kehys edellyttää toimielimiltä yhteensä 2,98 miljoonan euron tasapainottamistoimenpiteitä.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026
31.8.2026

Talousarviovalmistelun yhteydessä on valmisteltu myös osana osavuositarkastusta päivitettyä ennustetta vuoden 2026 talousarvion toteutumisesta. Nykyisten ennusteiden mukaan talousarvio toteutuisi selvästi alkuperäistä talousarviota heikommin. Suurimmat epävarmuudet talousarvion toteutumisessa liittyvät nimenomaisesti sivistyslautakuntaan sekä tekniseen lautakuntaan. Vuoden 2026 ennusteen heikentyminen korostaa talousarviokehityksessä asetettujen tasapainotustavoitteiden merkitystä sekä tarvetta löytää ratkaisuja kunnan talouden tasapainon vahvistamiseksi.

Palvelukeskukset ovat valmistelleet talousarvioesityksiään elokuun aikana kunnanhallituksen antamien valmisteluohjeiden mukaisesti. Tämän suuruusluokan tasapainottaminen edellyttää sekä tulojen lisäämistä että menojen vähentämistä. Valmistelun yhteydessä on tunnistettu alustavia säästö- ja tuottavuustoimenpiteitä noin 2 miljoonan euron edestä. Toimenpiteitä käsiteltiin kunnan johtoryhmässä 25.8.2026.

Valmistelussa tunnistetut toimenpiteet sisältävät kuntastrategian tavoitteiden näkökulmasta risteäviä esityksiä ja myös sellaisia muutoksia, jotka edellyttävät merkittävää jatkovalmistelua ennen niiden päätöksentekoa. Nykyisten arvioiden perusteella kehityksen saavuttaminen edellyttää lisätoimenpiteiden tunnistamista ja esitettyjen toimenpiteiden jatkovalmistelua.

Viranhaltijavalmistelun perusteella on nähtävissä, että talousarviokehityksen tavoitteiden saavuttaminen ei ole mahdollista yksinomaan yksittäisillä säästö- tai tuottotoimenpiteillä, vaan edellyttää rakenteellisten ja toiminnallisten muutosten tekemistä. Valmistelussa on tarpeen tarkastella palvelutasoon, palveluverkkoon, toimintatapoihin, henkilöstörakenteeseen sekä tulopohjan vahvistamiseen liittyviä vaihtoehtoja.

Kunnanhallitukselle annetaan valmistelutilanne tiedoksi ja samalla pyydetään evästyä jatkovalmisteluun erityisesti niiden periaatteiden osalta, joiden mukaisesti talouden tasapainottamistoimenpiteitä tulee valmistella.

Toimivalta

Hallintosääntö § 56

Valmistelija

Jere Laine etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 467 5554

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion 2027 valmistelutilanteen tiedoksi ja antaa tarvittaessa evästyä talousarvion jatkovalmisteluun.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 147

15.6.2026
31.8.2026

Päätös

Tiedoksi
Oheismateriaali

Lautakunnat, palvelukeskukset ja tytäryhteisöt

Vuoden 2027 Talousarvion laadintaohje
Liite 1 Talousarvion 2027 valmisteluaikataulu

Kunnanhallitus

31.8.2026

172**Avustushakemus Jani Sievisen rahastosta**

Kunnanhallitus 31.8.2026

177/02.05.01.00/2026

Kunnanvaltuusto perusti Jani Sievisen -rahaston 11.12.1995 tunnustuksena Jani Sievisen uintimenestyksestä. Rahaston tarkoituksena on tukea uintiurheilua ja vihtiläisten nuorten uintitoimintaa parantamalla uintiurheilun harrastusmahdollisuuksia Vihdissä sekä jakamalla stipendejä menestyville uimareille. Rahaston pääomaksi osoitettiin 30 000 markkaa, ja rahaston hoitajaksi määrättiin Vihdin kunta.

Rahaston sääntöjen 5 §:n mukaan rahaston vuotuisen tuoton käytöstä päättää säännöissä määritelty toimikunta. Rahaston pääomaa voidaan käyttää uintitoiminnan edellytyksiä parantavien hankkeiden edistämiseen. Pääoman käytöstä päättää kunnanhallitus.

Rahaston varoja ei ole jaettu sen perustamisen jälkeen. Rahaston arvo oli helmikuussa 2026 yhteensä 7 638,77 euroa. Rahastolle ei ole kertynyt jaettavaa vuotuista tuottoa, sillä tuotto on kulunut rahaston ylläpitokustannuksiin. Mahdollinen avustus jouduttaisiin siten rahoittamaan rahaston pääomasta.

Nummelan Kisaajat ry on toimittanut 20.3.2026 hakemuksen, jossa yhdistys hakee rahastosta 1 080 euroa tilavuokriin ja 750 euroa ratavuokriin, yhteensä 1 830 euroa. Ratavuokrien osalta yhdistys on esittänyt vaihtoehdoksi maksuttoman käyttövuoron myöntämistä Vihdin uimahallin liikuntasaliin.

Koska rahastolla ei ole käytettävissä vuotuista tuottoa, hakemus tulee arvioida rahaston pääoman käyttöä koskevan sääntömääräyksen perusteella. Rahaston pääomaa voidaan käyttää uintitoiminnan edellytyksiä parantavien hankkeiden edistämiseen. Hakemuksessa tarkoitetut tila- ja ratavuokrat ovat yhdistyksen tavanomaisia toiminnan kustannuksia. Niitä ei voida pitää rahaston säännöissä tarkoitettuna uintitoiminnan edellytyksiä parantavana hankkeena. Tämän vuoksi hakemuksen mukaisia kustannuksia ei voida kattaa rahaston pääomasta.

Hakemuksessa esitettyä vaihtoehtoa maksuttoman käyttövuoron myöntämisestä Vihdin uimahallin liikuntasaliin ei myöskään voida toteuttaa tämän asian yhteydessä. Kunnalla ei ole käytössä menettelyä tai yleisiä perusteita, joiden nojalla yksittäiselle toimijalle voitaisiin myöntää maksuttomia käyttövuoroja hakemuksen mukaisena vaihtoehtoisena tukimuotona, eikä asia kuulu Jani Sievisen -rahaston sääntöjen mukaiseen päätöksentekoon.

Kunnanhallitus

31.8.2026

Rahastojen sääntöjen päivittäminen on käynnistetty.

Toimivalta

Hallintosääntö § 23, Jani Sievisen rahaston säännöt.

Valmistelija

Sari Sarpaneva etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050-592 0415
Mika Herpiö etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 050-576 6256

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hylätä Nummelan Kisaajat ry 20.3.2026 tekemän hakemuksen Jani Sievisen -rahastosta. Hakemuksessa tarkoitetut tila- ja ratavuokrat ovat yhdistyksen tavanomaisia toimintakuluja eivätkä rahaston sääntöjen 5 §:ssä tarkoitettu uintitoiminnan edellytyksiä parantava hanke, johon rahaston pääomaa voitaisiin käyttää.

Päätös

Tiedoksi

Oheismateriaali

Nummelan Kisaajat ry hakemus 20.3.2026
Jani Sievisen rahaston säännöt (kh 11.12.1995)

Kunnanhallitus

31.8.2026

173**Vastaus valtuustoaloitteeseen Kylien varautumisen ja valmiuden kehittäminen Vihdin kunnassa**

Kunnanhallitus 31.8.2026

317/09.00/2026

Keskustan valtuustoryhmä sekä useat aloitteen allekirjoittaneet valtuutetut esittivät 8.6.2026 päivätyssä valtuustoaloitteessa, että Vihdin kunta varaa vuonna 2026 henkilötyöaikaa kylissä tapahtumaan valmius- ja varautumissuunnitteluun liittyvään yhteistyöhön sekä valmiustoiminnan kehittämisen koordinaatioon. Lisäksi esitettiin, että Vihdin kunta arvioisi mahdollisuuksia tukea kylien tasapuolista varautumista sekä tulevan AVAK-toiminnan onnistumista kunnan alueet kattavan varaverkkojärjestelmän vahvistamisella ja laitehankinnoilla.

Kylien varautuminen on keskeisenä teemana Vihdin kyläfoorumin tapahtumassa 3.9.2026. Tapahtuma on suunnattu erityisesti kylien toimijoille. Kyläfoorumissa on tavoitteena markkinoida kylävara -hanketta, kertoa Vihdin kunnan varautumisesta ja sen vaikutuksesta kolmannen sektorin toimijoihin ja kyliin sekä kartoittaa mahdollisuudet edistää kylien varautumista edelleen. Tapahtumassa esitellään myös kyläradio-toimintaa. Kyläradio-toiminta voisi toimia aloitteessa kuvatulla tavalla koko kunnan alueen kattavana varaviestintäverkkona.

Aloitteessa on viitattu Vihdin AVAK -toiminnan eli alueellisen valmiuskeskuksen toiminnan käynnistämisen valmisteluun. Tämä valmistelu on tulevana vuosina tärkeysjärjestyksessä ensisijainen kunnan ja kunnassa toimivien yhdistysten yhteistyön kehittämisessä laajemmissa häiriötilanteissa. AVAK-toiminnan käynnistämisen ohella pyritään tukemaan voimavarojen puitteissa muiden kunnan alueella toimivien yhteisöjen ja kuntalaisten varautumista.

Aloitteessa kannustetaan myös tulevan AVAK-toiminnan onnistumista kunnan alueet kattavan varaviestintäjärjestelmän vahvistamisella ja laitehankinnoilla. Varaviestintäjärjestelmän toiminnasta laajassa häiriötilanteessa tai poikkeusoloissa on jo aiemmin neuvoteltu Vihdin kunnan ja Vihdin Radioaktiiviset VIRAALIT ry:n kanssa.

Varaviestintäjärjestelmä kytkeytyy sekä kunnan yleiseen varautumiseen että Vihdin AVAK-toiminnan käynnistämiseen. Luontevaa on tehdä yhteistyötä varaviestintäjärjestelmien käyttöönoton valmistelussa myös kyläyhdistysten kanssa. Tästä yhteistyöstä on suunniteltu keskusteltavan kylätoimijoiden kanssa mm. 3.9.2026 järjestettävässä kyläfoorumissa.

Aggregaattien eli varavoimalaitteiden hankinta kylien kokoontumispaikkoihin on myös erittäin suositeltavaa häiriötilanteita

Kunnanhallitus

31.8.2026

ajatellen. Ensisijaisesti hankintaan on saatavissa avustuksia erilaisilta kylien toimintaa rahoittavilta tahoilta ja hankkeilta.

Toimivalta

Hallintosääntö § 74 ja §79

Valmistelija

Antti Luukkanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen sekä

1. esittää, että kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi yllä olevan selvityksen vastauksena valtuustoaloitteeseen ja
2. katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

aloitteen tekijä

Kunnanhallitus

31.8.2026

174**Vastaus valtuustoaloitteeseen Kunnan kokousten esteettömyyden parantaminen**

Kunnanhallitus 31.8.2026

446/00.01.03/2025

Vihdin kunta pitää tärkeänä, että luottamushenkilöillä, kuntalaisilla ja henkilöstöllä on yhdenvertaiset mahdollisuudet osallistua kokouksiin ja seurata päätöksentekoa. Esteettömyys ja saavutettavuus ovat osa hyvää hallintoa sekä kunnan palveluiden ja toimintatapojen jatkuvaa kehittämistä.

Aloitteessa esitetyt näkökohdat, kuten kokousmateriaalien saavutettavuus, kokouskäytäntöjen selkeys sekä kuulovammaisten henkilöiden tarpeiden huomioiminen, ovat perusteltuja. Kunnan verkkosivuille on tehty kunnan viestinnän yhteistyökumppaneiden toimesta saavutettavuutta lisääviä toimenpiteitä.

Kunnanviraston kokouksiin ja koulutuksiin käytettävän koulutustilan remontoinnin yhteydessä tilaan on asennettu induktiosilmukka ja tilan akustiikkaan on kiinnitetty erityistä huomiota. Koulutustilaan on teetetty myös esteettömyyskartoitukset ja huomioitu esimerkiksi liikuntarajoitteisten pääsy tilaan muun muassa automaattiovin sekä kulkuluiskin. Esteettömyyskartoituksia pyritään tekemään myös jatkossa kokoustilojen uusimisen yhteydessä.

Kunnan käytössä olevien kokous- ja koulutustilojen esteettömyyttä arvioidaan jatkossakin osana tilojen normaalia kehittämistä ja perusparannuksia. Samassa yhteydessä selvitetään mahdollisuuksia hyödyntää tarkoituksenmukaisia teknisiä ratkaisuja, kuten induktiosilmukoita, niissä tiloissa, joissa niiden käyttö on tarkoituksenmukaista.

Kunnan tavoitteena on varmistaa, että kokousjärjestelyt tukevat jatkossa yhä paremmin yhdenvertaista osallistumista ja että esteettömyys- ja saavutettavuusnäkökulmat huomioidaan sekä toimintatavoissa että tilaratkaisujen kehittämisessä.

Toimivalta

Hallintosääntö §17 ja §79

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 168 5451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee yllä olevan selvityksen tiedoksi sekä esittää, että kunnanvaltuusto

Kunnanhallitus

31.8.2026

1. merkitsee yllä olevan selvityksen tiedoksi.
2. katsoo aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

aloitteen tekijä

Kunnanhallitus

31.8.2026

175**Vastaus valtuustoaloitteeseen Kriisinhallinta- ja varautumisharjoitusten järjestäminen Vihdin kunnassa**

Kunnanhallitus 31.8.2026

75/09.06.00/2025

Keskustan valtuustoryhmä ja useat valtuutetut jättivät 3.2.2025 valtuustoaloitteen kriisinhallinta- ja varautumisharjoitusten järjestämisestä Vihdin kunnassa. Aloitteessa esitettiin, että kunta selvittää mahdollisuudet kriisivalmiusharjoitusten järjestämiseen, järjestää harjoituksia ja laatii suunnitelman niiden toteuttamisesta osana kunnan varautumistyötä. Lisäksi aloitteessa esitettiin kokonaisvaltaisen varautumisviestintäsuunnitelman laatimista sekä säännöllisen tiedottamisen käynnistämistä kuntalaisille, yrityksille ja järjestöille.

Vihdissä toimivien yhdistysten, Länsi-Uudenmaan hyvinvointialueen ja kunnan yhteistyönä suunnitellaan varautumisharjoitusta, joka on tarkoitus järjestää keväällä 2027 Nummelanharjun alueella sijaitsevilla keskeisillä kunnan omistamissa kiinteistöissä.

Kunta on tehostanut varautumiseen liittyvää viestintää vuonna 2026. Vihdin ensimmäiset kaikille avoimet turvallisuusmessut järjestettiin 21.4.2026 Nummelanharjun koululla. Lisäksi Nummelan ViaDia Senioritalolla järjestetään 10.9.2026 kaikille avoin Turvallisuus ja varautuminen -tapahtuma, jossa on mukana useita toimijoita, Vihdin kunta mukaan lukien.

Vihdin kunnan laatima asukkaiden varautumisopas julkaistiin keväällä 2026. Opasta jaetaan tapahtumissa ja kunnan toimipisteissä, kuten kunnanvirastossa ja kirjastoissa. Oppaan voi ladata myös pdf-muodossa kunnan Vihti.fi-verkkosivuilta. Verkkosivuilla on lisäksi turvallisuutta ja varautumista käsittelevä osio, johon on koottu aiheeseen liittyvää ajankohtaista tietoa.

Syksyllä 2026 julkaistaan Vihdin kunnan ensimmäinen asukaslehti, joka jaetaan kaikkiin kotitalouksiin. Jatkossa lehti ilmestyy kaksi kertaa vuodessa, ja varautumisopasta esitellään siinä säännöllisesti. Lisäksi Vihdin kunta on päivittänyt kriisiviestintäsuunnitelmansa, jonka kunnanhallitus hyväksyi 10.8.2026 §:ssä 160.

Kuntalaiset ovat lisäksi esittäneet toiveita muista varautumiseen liittyvistä tapahtumista. Kunta osallistuu mielellään tällaisten tapahtumien järjestämiseen joko järjestäjänä tai yhteistyökumppanina.

Toimivalta

Hallintosääntö §74 ja §79

Kunnanhallitus

31.8.2026

Valmistelija Antti Luukkanen etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 044 767 4798

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee edellä esitetyn selvityksen tiedoksi ja esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. merkitsee edellä esitetyn selvityksen tiedoksi ja
2. toteaa aloitteen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Tiedoksi

Kunnanhallitus

31.8.2026

176**Uuden jäsenen valinta Hiiden opiston johtokuntaan**

Kunnanhallitus 31.8.2026

133/00.00.01/2025

Saku Mäkinen pyytää ero luottamustehtävästään 1.4.2026 alkaen kunnasta poismuutosta johtuen. Saku Mäkinen on toiminut Hiiden opiston johtokunnan jäsenenä.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Hiiden opiston johtokuntaan on toimikaudelle 1.6.2025 – 31.5.2029 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen	varajäsen
Tiia Peippo	Ville Ollikainen
Kai Viherkanto	Manar Hassan
Saku Mäkinen	Marlen Kerola-Suikki

Kuntalain 70 §:n 1. momentin mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Toimivalta

Hallintosääntö § 23

Valmistelija

Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1685451

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. valitsee Saku Mäkinen tilalle uuden jäsenen Hiiden opiston johtokuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi

Päätös

Tiedoksi

Kunnanhallitus

31.8.2026

177

Eron myöntäminen luottamustehtävästä, uuden varavaltuutetun nimeäminen kunnanvaltuustoon, uuden varajäsenen nimeäminen elinvoimalautakuntaan ja sivistyslautakuntaan sekä uuden jäsenen nimeäminen Kirkkonummen Työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakuntaan

Kunnanhallitus 31.8.2026

133/00.00.01/2025

Maria-Elisa Männistö pyytää eroa luottamustehtävistään 1.7.2026 alkaen kunnasta poismuutosta johtuen. Maria-Elisa Männistö on kunnanvaltuuston varavaltuutettu, elinvoima- ja sivistyslautakunnan varajäsen sekä Kirkkonummen työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnan jäsen.

Kuntalain 17 § (varavaltuutetut) kuuluu seuraavasti: "Valtuutetuille valitaan varavaltuutettuja jokaisen kunnallisvaaleissa esiintyneen vaaliliiton, puolueen ja yhteislistan ensimmäisistä valitsematta jääneistä ehdokkaista sama määrä kuin valtuutettuja, kuitenkin vähintään kaksi. Yhteislistan ulkopuolella olleen valitsijayhdistyksen ehdokkaana valitulla valtuutetulla ei ole varavaltuutettua.

Jos valtuutetun on todettu menettäneen vaalikelpoisuutensa, hänet on vapautettu toimestaan tai hän on kuollut, valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen vaaliliiton, puolueen tai yhteislistan järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun"

Vaalilain 93 § (varavaltuutetut) kuuluu seuraavasti: "Valtuutetuille valitaan varavaltuutetut siten kuin kuntalain 17 §:ssä säädetään. Jos valtuuston toimikauden aikana varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi, kunnan keskusvaalilautakunnan on valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä määrättävä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti. Jollei kaikkia varavaltuutetun toimia saada täytetyiksi tässä pykälässä olevien säännösten nojalla, jää varavaltuutettujen määrä vajaaksi."

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Kuntalain 74 §:n mukaan vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
 - 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa

tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Toimielimiä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Kunnallisten toimielinten valintaa koskee tasa-arvolain 4 a §, jonka mukaan kunnallisissa toimielimissä tulee kunnanvaltuustoa lukuun ottamatta olla vähintään 40 % naisia ja vähintään 40 % miehiä. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä. Sen sijaan laki ei vaadi, että varsinaisen jäsenen ja hänen henkilökohtaisen varajäsenensä olisi oltava samaa sukupuolta. Myöskään puheenjohtajistoa vaatimus ei erikseen koske.

Elinvoimalautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään neljä.

Elinvoimalautakuntaan on toimikaudelle 1.6.2025 – 31.5.2029 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Petri Lehtiranta (pj)	Pauliina Lehtola
Leila Terkomaa (vpj)	Tuula Riihimaa
Samppa Granlund	Jukka Laamanen
Tiina Haapala	Pekka Vauromaa
Joonas Kairajärvi	Kimmo Saario
Harri Landén	Marita Selin
Mikko Lasanen	Maria-Elisa Männistö
Netta Tuomisto	Tiia Peippo
Erja Väyrynen	Tommi Muhli

Sivistyslautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään kuusi.

Sivistyslautakuntaan on toimikaudelle 29.9.2025-31.5.2029 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen	Varajäsen
Heidi Seppälä (pj)	Fredrik Bergstén
Katriina Rauanmaa (vpj)	Kirsi Eronen
Vilja Haukkamäki	Tia Järvelä
Teea Hurme-Rintala	Camilla Bonden
Joonas Kairajärvi	Simo Takanen
Anita Lehikoinen	Joni Juusela
Petteri Lindfors	Neo Shabastari
Satu Mali	Anja Oravala
Henrik Olin	Ville Kotamäki
Tomi Salin	Turkka Hahlman
Kai Siltala	Ilkka Heikola
Susanna Tiirikainen	Maria-Elisa Männistö
Matti Waara	Kaddi Talts

Kirkkonummen työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakunnassa tulee siten olla jäsenenä sekä naisia että miehiä vähintään yksi.

Kirkkonummen työllisyys- ja elinkeinoasioiden lautakuntaan on toimikaudelle 1.6.2025-31.5.2029 valittu seuraavat jäsenet ja varajäsenet:

Varsinainen jäsen	varajäsen
Satu Sandell (vpj)	Matti Waara
Jaakko Haaparanta	Teea Hurme-Rintala
Maria-Elisa Männistö	Niko Rytsä
Erja Väyrynen	Ismo Salonen

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan. Suostumus on valinnan edellytys, joten se on annettava ennen valintaa. Laissa ei säädetä suostumuksen muodosta, mutta se suositellaan annettavan kirjallisena.

Toimivalta Hallintosääntö § 23

Valmistelija Essi Piirorjärvi etunimi.sukunimi(at)vihti.fi, p. 040 1685451

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se

- 1) valitsee Maria-Elisa Männistön tilalle uuden varajäsenen elinvoimalautakuntaan

Kunnanhallitus

31.8.2026

- 2) valitsee Maria-Elisa Männistön tilalle uuden varajäsenen sivistyslautakuntaan
- 3) valitsee Maria-Elisa Männistön tilalle uuden jäsenen Kirkkonummen työllisyys- ja elinkeinolautakuntaan
- 4) toteaa, että kunnanvaltuuston puheenjohtajan pyynnöstä keskusvaalilautakunta määrää vaalilain 93 §:n ja kuntalain 17 §:n mukaisesti keskustapuolueen uudeksi 9. varavaltuutetuksi vertausluvun mukaisessa järjestyksessä seuraavana vuorossa olevan Baykal Gedikin.

Päätös

Tiedoksi

Kunnanhallitus

31.8.2026

178**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 31.8.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus Kunnanjohtaja antaa kunnanhallitukselle katsauksen ajankohtaisista asioista.

Päätös

Kunnanhallitus

31.8.2026

179**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 31.8.2026

- 1) Lautakuntien pöytäkirjoja:
Rakentamis- ja ympäristölautakunta 12.8.2026
Elinvoimalautakunta 18.8.2026
Tekninen lautakunta 19.8.2026
Hyvinvointilautakunta 20.8.2026
Tarkastuslautakunta 26.8.2026
- 2) Kunnanhallituksen otto-oikeudelliset viranhaltijapäätökset:
https://vihti.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=official_frames
- 3) Kuntayhtymien pöytäkirjoja:
Uudenmaan liitto/maakuntahallitus ja maakuntavaltuusto
https://www.uudenmaanliitto.fi/uudenmaan_liitto/paatoksenteke

Esittelijä

Kunnanjohtaja Erkki Eerola

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi ja päättää, ettei ota käsiteltäväkseen niistä ilmeneviä otto-oikeuden alaisia asioita kuntalain 92 §:n nojalla.

Päätös