Ridalinkallion asemakaava-alueen rakentaminen, suunnittelijakonsultin valinta

Tekninen lautakunta 2.12.2026
586/02.08.00/2026

1. Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Vihdin kunnan Nummelan Ridalinkallion asemakaava-alueen kunnallisteknisen rakentamisen suunnittelu sisältäen katujen, viheralueiden, hulevesi-, jätevesi ja vesijohtoverkostojen yleis-, katu- ja rakennussuunnittelun.

Vihdin kunnanvaltuusto hyväksyi 1.12.2025 § 125 Ridalinkallion asemakaavan ja asemakaavamuutoksen, Kaava N175.
Kunnanvaltuuston päätöksestä valitettiin Helsingin hallinto-oikeudellle.
Helsingin hallinto-oikeus hylkäsi valituksen 30.9.2026 tekemällään päätöksellä.

Ridalinkallion asemakaava ja asemakaavamuutos on saanut lainvoiman Vihdin kunnanhallituksen kuulutuksella 11.11.2026.

2. Tarjouspyyntö

Kohteen suunnittelu minikilpailutettiin tarjouspalveluporttaalissa www.tarjouspalvelu.fi 6.11.2026 Vihdin kunnan *Infran ja kaavoituksen suunnittelupalvelun puitesopimuskonsultien*, **AFRY Finland Oy**, **A-Insinöörit Suunnittelu Oy**, **FCG Finnish Consulting Group Oy**, **Ramboll Finland Oy** ja **WSP Finland Oy**, kesken.

3. Tarjouksen jättämisen määräaika

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisen tarjouksen määräaika oli 30.11.2026 12:00.

4. Tarjoukset ja tarjousten vertailu

Suunnittelijakonsultin valintaperusteena on edullisin tarjoushinta.
Tarjouksessa eritellään kustannukset eri osa-alueille:

- yleissuunnitteluvaihe
- vesihuollon yleissuunnittelu
- Tähtisarantaipaleen pumppaamo
- katusuunnitteluvaihe
- katujen rakentamissuunnitelmavaihe
- hallinnollisien puistosuunnitelmien suunnitteluvaihe
- puisto- ja viheralueiden rakentamissuunnitelmavaihe
- hulevesisuunnitelmavaihe
- vesihuollon rakentamissuunnitteluvaihe
- pohjatutkimusohjelman laatiminen
- mittausohjelman laatiminen

Tarjouskilpailun tulokset käydään läpi kokouksessa. Tarjoukset saapuvat 30.11.2026.

5. Johtopäätös

Edellä kuvatun hankinta- ja vertailumenettelyn perusteella puheena olevaan tarjouskilpailuun voittavan tarjouksen on jättänyt tarjoushinnaltaan halvin tarjoaja.

6. Sopimuksen tekeminen

Hankintasopimus ei synny hankintapäätöksellä tai sen tiedoksiannolla, vaan edellyttää erillistä kirjallista sopimusta. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosaiset ovat saaneet tiedoksi hankintapäätöksen perusteluineen sekä valitusosoituksen ja oikaisuohjeen.

Toimivalta	Vihdin kunnan hallintosääntö § 22.3
Valmistelija	Juha Kivinen juha.kivinen@vihti.fi, p. 040 537 6100
Esittelijä	Tekninen johtaja Ville Könönen
Ehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa.
Päätös	
Tiedoksi	Tarjoajat