VIHDIN KASVUOHJELMA

Strateginen ohjelma Vihdin elinvoiman, veto- ja pitovoiman kehitykselle


JOHDANTO

JOHDANTO

Kasvuohjelman tausta

- Vihdin kuntastrategiassa 2026-2033 määritellään kasvuohjelma, viestintäohjelma, hyvinvointisuunnitelma, henkilöstöohjelma ja kokonaisturvallisuuden kehittämisohjelma strategisiksi ohjelmiksi, joilla strategiaa toteutetaan.

Kasvuohjelman tavoitteet

- Kasvuohjelma ohjaa viestintäohjelman tukemana strategian Kasvun uusi suunta -tavoitteisiin pääsemisessä. Näitä ovat väestönkasvu, työpaikkojen määrän kasvu ja työllisyyden lisääminen. Ainoastaan toimenpiteet, joilla ensisijaisesti edistetään näitä tavoitteita esitetään ja niiden toteutumista seurataan kasvuohjelmassa. Tässä ohjelmassa esitetään näiden lisäksi myös tarkennettuja Kasvuohjelman tavoitteita.

Kasvuohjelman rakenne

- Kasvuohjelma koostuu tästä ohjelma-asiakirjasta, ja sen liitteenä olevasta toimenpide- ja toimintaperiaatekoosteista, sekä taustoittavista tilastoliitteistä.

Korvautuvat ohjelmat

- Kasvuohjelma korvaa 2024 hyväksytyn Vihdin ensimmäisen kasvuohjelman sekä aiemmin erillisen elinkeinostrategian.


YRITYSALUEET

YRITYSALUEIDEN KEHITTÄMINEN JA UUSIEN YRITYSTEN HOUKUTTELU

Yritysalueiden suunnittelu ja toteutus

- Vihdin kunta kehittää uusia yritysalueita, kuten N202b, N154 ja N201b, sekä uusia kaavoitusohjelmaan lisättäviä hankkeita, tarjoten kaiken kaikkiaan 1,5 miljoonaa neliömetriä yritystontteja ohjelmakauden aikana.

Suurten yritystonttien saatavuus

- Erityisesti suuret tontit mahdollistavat suurten yritysten sijoittumisen ja investointien houkuttelun alueelle.

Strateginen maankäytön suunnittelu

- Pitkäjänteistä ja kestävää yritysalueiden kehitystä ja muuta alueidenkäyttöä tuetaan päivittämällä Vihdin strategisen yleiskaava (VISY).

Proaktiivinen yrityshoukuttelu

- Teemme aktiivista yrityshoukuttelua yhdessä toimitilojen rakennuttajien kanssa, pyrkien kehittämään samalla kaupallista ja palvelutarjontaa vihtiläisille.


YRITYSPALVELUT

YRITYSTEN KASVUN TUKEMINEN

Kohdennettu neuvonta ja koulutus

- Yrityspalvelut tarjoavat räätälöityä neuvontaa ja koulutuksia erityisesti kasvuun, rahoitukseen, rekrytointiin ja tekoälyn hyödyntämiseen.

Yhteistyö

- Kehitetään yhteisneuvontaa ja –tilaisuuksia yhdessä lähialueen kuntien ja yrittäjäjärjestöjen kanssa yritysten tukemiseksi.

Yhteydenpito useampiin yrityksiin

- Kunta laajentaa yhteydenpitoa yrityksiin, joiden kanssa ei ole ollut vuoropuhelua, piilevän kasvupotentiaalin hyödyntämiseksi.

Elinvoimaryhmä

- Perustetaan elinvoimaryhmä koordinoimaan yhteistyötä yrittäjäjärjestön, paikallisten oppilaitosten kauppakamarin ja kunnan johdon välillä.


TYÖLLISYYS

TYÖLLISYYDEN PARANTAMINEN

Työllistämisen tukeminen rekrylisällä

- Rekrylisän käyttöä laajennetaan ja markkinoidaan aktiivisesti yrityksille työllisyyden parantamiseksi.

Yhteistyön vahvistaminen

- Kehitetään yhteistyötä elinkeinoelämän, työllisyyspalveluiden ja oppilaitosten välillä kesätyöpaikkojen ja työkokeilujen lisäämiseksi.

Kunnan oma työllistäminen

- Kehitetään toimintamallia työharjoittelun, työkokeilujen ja oppisopimusten saamiseksi osaksi kunnan omaa toimintaa.

Uudet yhteistyömahdollisuudet

- Kehitetään uusia toimintamalleja työvoimavuokrausyritysten hyödyntämiseen työllisyystyössä.


KOULUTUS

KOULUTUKSEN JA TYÖELÄMÄN YHTEYDET

Yhteistapahtumien fasilitointi

- Kunta järjestää tapahtumia, joissa yritykset ja koulutuksen tarjoajat kohtaavat ja verkostoituvat tehokkaasti. Aloitetaan isoille yrityksille suunnatut yhteistapaamiset.

Ammattikorkeakouluyhteistyö

- Kehitetään yhteistyötä ammattikorkeakoulujen ja vihtiläisten yritysten ja työnantajien välillä

Yrittäjyyskasvatus ja osaamisen kehitys

- Tuotekehitys- ja liiketoimintakoulutus ja lukion yrittäjyyskasvatus tukevat yrittäjyysaktiivisuuden kasvua alueella.


ASUINRAKENTAMINEN

RAKENTAMISEN JA TONTTIMARKKINOINNIN KEHITTÄMINEN

Asumisen tonttien kaavoittaminen

- Tavoitteena on asemakaavoittaa houkuttelevia asuintontteja kaikissa Vihdin taajamissa.

Tonttimarkkinoinnin kehittäminen

- Markkinointia parannetaan kotinäyttelyillä ja myyntikäytäntöjen uudistuksilla.

Myyntitoimenpiteet ja joustot

- Pitkään markkinoilla olleita tontteja myydään hinnoittelun joustoilla ja huutokaupoilla.
- Tuodaan myyntiin rakennuspaikkoja haja-asutusalueelta

Asiakastyytyväisyys ja neuvonta

- Kunta mittaa ja kehittää rakennusvalvonnan asiakastyytyväisyyttä ja tarjoaa ennakkoneuvontaa rakentajille.


MAAHANKINTA JA
KAAVOITUS

MAAHANKINTA JA KAAVOITUS

Strateginen maanhankinta

- Suunnitelmallinen raakamaan hankinta kattaa noin kymmenen vuoden tarpeet kestävän kunnan kasvun turvaamiseksi.

Maa-alueiden jalostuksen nopeuttaminen

- Kaavoitus- ja kaava-alueiden toteutusprosessien tehostaminen lyhentää aikaa aloituksesta tontin myyntiin.

Viihtyisät asuinalueet

- Kehitetään luonnonläheisiä ja monipuolisia asuinalueita, jotka lisäävät asukkaiden viihtyvyyttä ja hyvinvointia.

Joustavat tontinluovutusmallit

- Joustavat osto- ja vuokrausmallit parantavat tonttien houkuttelevuutta ja saavutettavuutta.


JOUKKOLIIKENNE

LIIKENNEJÄRJESTELMÄN KEHITTÄMINEN

Joukkoliikenteen merkitys

- Joukkoliikenteen kehittäminen tukee väestönkasvua ja sujuvaa arkea parantaen veto- ja pitovoimaa.

Länsiradan hyödyntäminen

- Länsiradan käyttöönottoon liittyy liityntäliikenteen suunnittelu ja operointimallin valinta toimivan junayhteyden käynnistämiseksi.

Datan hyödyntäminen

- Joukkoliikenteen tarjontaa kehitetään joukkoliikennedatan avulla vastaamaan käyttäjien tarpeita ja parantamaan palveluita.

Kestävät liikennepalvelut

- Uusien asuinalueiden liikennepalvelut suunnitellaan kaavoituksen yhteydessä tukemaan kestävää liikkumista ja vähentämään ympäristövaikutuksia.


KASVUMAHDOLLISUUDET

SUURHANKKEIDEN HYÖDYNTÄMINEN

Hukkalämmön hyödyntäminen

- Datakeskuksen hukkalämpö otetaan hyötykäyttöön energiaratkaisuissa osana kestävää kehitystä ja resurssitehokkuutta.

Investointien houkuttelu

- Hyödynnetään suurhankkeita ja niiden tuomaa nostetta yrityshoukuttelussa. Houkutellaan Vihtiin myös uusia hukkalämmön hyödyntäjiä.

Suurhankkeista asukasluvun nousua

- Hyödynnetään suurhankkeiden rakennusaikainen ja pysyvä työpaikkamäärä asukasluvun kasvattamisessa.


ILMASTO

KESTÄVÄ KEHITYS JA ILMASTOTOIMET

Ilmasto- ja ympäristötavoitteet

- Toimien tavoitteena on edistää monimuotoisuutta ja vähentää päästöjä tehokkaasti ympäristön hyväksi.

Kestävät ohjelmat ja päätökset

- LUMO- ja SECAP-ohjelmat muodostavat keskeisen osan ilmastotoimista Vihdissä. Tehdään päätös lähdetäänkö mukaan myös Hinku-kuntiin.

Vihreän siirtymän investoinnit

- Seurataan erikseen vihreän siirtymän investointimääriä ja työpaikkojen kasvua.

Kiertotalous maa-ainestaloudessa

- Kiertotalous on keskeinen osa kestävää kehitystä, erityisesti suurhankkeiden (datakeskukset, Länsirata) vastuullisessa toteutuksessa.


PALVELULUPAUKSET

NÄIN TOIMIMME VIHDISSÄ

Olemme helposti lähestyttäviä ja asiakkaan puolella.

Meille on tärkeää, että asiakas tulee kuulluksi eikä jää yksin. Olemme helposti tavoitettavissa, vastaamme nopeasti ja pidämme yhteyttä koko asioinnin ajan. Seuraamme asiakaskokemusta jatkuvasti, jotta voimme kehittää palveluamme entistä paremmaksi.

Toimimme luotettavasti ja vastuullisesti.

Hoidamme asiat huolellisesti, tasapuolisesti ja luottamuksellisesti. Varmistamme, että päätöksenteon ja palvelun pohjana oleva tieto on oikeaa ja ajan tasalla. Ratkaisuissamme huomioimme aina myös kunnan kokonaisedun.

Etsimme ratkaisuja ja uskallamme uudistua.

Tavoitteemme on mahdollistaa ja edistää, ei hidastaa. Hyödynnämme joustavasti käytettävissä olevia keinoja, kuten poikkeamislupia, rakentamisen mahdollistamiseksi. Reagoimme nopeasti, kokeilemme rohkeasti uusia toimintatapoja ja kehitämme palveluitamme ennakkoluulottomasti.

V2B: tervetuloa kasvun kotiin!

Tarjoamme sujuvan ja myönteisen kokemuksen ensimmäisestä yhteydenotosta lähtien. Saat yrityksellesi tarvitsemat palvelut yhdestä paikasta, olitpa sijoittumassa Vihtiin tai jo toimiva vihtiläinen yritys. Olemme sitoutuneet yritysten kasvuun ja priorisoimme hankkeita, jotka luovat uusia työpaikkoja ja vahvistavat Vihdin elinvoimaa.



KPI-MITTARIT

KESKEISET SEURATTAVAT MITTARIT

Väestönkasvun seuranta

- Kasvuohjelman onnistumista mitataan väestönkasvun avulla, joka kertoo alueen houkuttelevuudesta ja kehityksestä.

Luodut työpaikat

- Luomiemme uusien työpaikkojen määrä on keskeinen mittari onnistumisesta elinkeino- ja yrityspalveluissa.

Työllisyys

- Tavoitteena nousta työllisyysasteessa Kuuma-kuntien kärkeen

Asiakastyytyväisyys

- Kunnan palveluihin liittyvä asiakastyytyväisyys osoittaa onnistumisemme palveluiden laadussa ja kehittämisessä.

Muuttovoitto

Asemakaavoitettujen yritys- ja asumisen tonttien määrä


TIIVISTELMÄ

TIIVISTELMÄ

Vihdin kasvuohjelma vahvistaa Vihdin elinvoimaa sekä veto- ja pitovoimaa, lisää työpaikkoja ja tukee asukasluvun kasvua.

Keskeiset painopisteet

- Yritysalueiden kehittäminen, aktiivinen yrityshoukuttelu, työllisyyden lisääminen ja asuinympäristön laadun kehittäminen ovat ohjelman ydinalueita.

Yhteistyö ja johtaminen

- Ohjelma perustuu hyvään yhteistyöhön kunnan, yritysten, oppilaitosten ja muiden kumppaneiden välillä sekä tiedolla johtamiseen.

Seuranta ja tulokset

- Ohjelman etenemistä seurataan KPI-mittareiden ja kasvuohjelman omien tavoitteiden avulla.

